

# Årsredovisning

för

## PeGu Fastigheter AB

559036-3189

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PeGu Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Visby den 31 maj 2023



Sam Gutenwik

Styrelsen för PeGu Fastigheter AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller varor och inventarier för fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i visby.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	171	201	207	329
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	40,0	27,6	16,4	16,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	75 000	31 311	4	<b>106 315</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		4	-4	<b>0</b>
Årets resultat			-2	<b>-2</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>75 000</b>	<b>31 315</b>	<b>-2</b>	<b>106 313</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 315
årets förlust	-2
	<b>31 313</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	31 313
	<b>31 313</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

171 159

201 028

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**171 159**

**201 028**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-2 960

-10 666

Övriga externa kostnader

-167 840

-139 292

Personalkostnader

2

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-141

-51 066

**Summa rörelsekostnader**

**-170 941**

**-201 024**

**Rörelseresultat**

**218**

**4**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-220

0

**Summa finansiella poster**

**-220**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-2**

**4**

**Resultat före skatt**

**-2**

**4**

**Årets resultat**

**-2**

**4**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

141

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**141**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**141**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

113 989

80 995

**Summa varulager**

**113 989**

**80 995**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

74 074

42 546

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

4 956

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**79 030**

**42 546**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

72 829

262 073

**Summa kassa och bank**

**72 829**

**262 073**

**Summa omsättningstillgångar**

**265 848**

**385 614**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**265 848**

**385 755**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

75 000

75 000

**Summa bundet eget kapital**

**75 000**

**75 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

31 315

31 311

Årets resultat

-2

4

**Summa fritt eget kapital**

**31 313**

**31 315**

**Summa eget kapital**

**106 313**

**106 315**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

521

0

Leverantörsskulder

5 595

14 439

Övriga skulder

152 497

265 001

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

922

0

**Summa kortfristiga skulder**

**159 535**

**279 440**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**265 848**

**385 755**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:  
Inventarier 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 712	450 045
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>450 712</b>	<b>450 045</b>
Ingående avskrivningar	-450 712	-398 838
Årets avskrivningar		-51 066
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-450 712</b>	<b>-449 904</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>141</b>

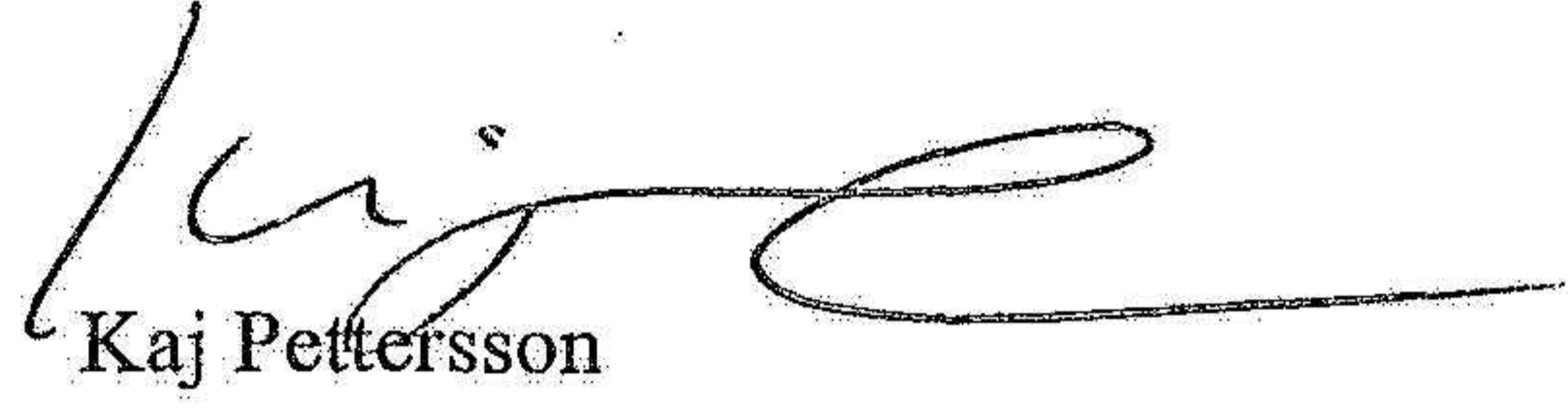
### Not 4 Ställda säkerheter

Inga ställda säkerheter finns

Visby den 31 maj 2023



Sam Gutenwik  
Ordförande



Kaj Pettersson

20230622220658