Årsredovisning för

BIGAW AB

559320-0958

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Wannelius
Styrelseledamot

2024-05-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för BIGAW AB, 559320-0958, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Företaget med säte i Jung, Västra Götalands län. Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsuthyrning.

Egna aktier
Antal aktier 100 stycken.

Flerårsöversikt

			Belopp i kr
	2023	*2022*	*2021/2022*
Nettoomsättning	1 113 673	592 230	833 000
Resultat efter finansiella poster	123 983	4 544	10 563
Soliditet %	12,9	9,6	9,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	*Balanserat resultat*	*Årets resultat*
Belopp vid årets ingång	350 000	5 298	2 878
Balanseras i ny räkning		2 878	-2 878
Minskning av aktiekapital		-1	
Årets resultat			70 895
Belopp vid årets utgång	**350 000**	**8 175**	**70 895**

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till årsstämmans förfogande står följande medel:	
Balanserat resultat	8 175
Årets resultat	70 895
Summa	**79 070**
Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	79 070
Summa	**79 070**

Resultaträkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-01-01 - 2023-12-31*	*2022-06-01 - 2022-12-31*
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 113 673	592 230
Övriga rörelseintäkter		28 042	2 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**1 141 715**	**594 230**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-756 420	-458 151
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 636	-58 121
Summa rörelsekostnader		**-856 056**	**-516 272**
Rörelseresultat		**285 659**	**77 958**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-161 750	-73 414
Summa finansiella poster		**-161 676**	**-73 414**
Resultat efter finansiella poster		**123 983**	**4 544**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-32 812	0
Summa bokslutsdispositioner		**-32 812**	**0**
Resultat före skatt		**91 171**	**4 544**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-20 276	-1 666
Årets resultat		**70 895**	**2 878**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-12-31*	*2022-12-31*
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 271 359	3 370 995
Summa materiella anläggningstillgångar		**3 271 359**	**3 370 995**
Summa anläggningstillgångar		**3 271 359**	**3 370 995**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 257	276 750
Övriga fordringar		22 851	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 244	38 236
Summa kortfristiga fordringar		**50 352**	**314 986**
Kassa och bank			
Kassa och bank		217 642	29 917
Summa kassa och bank		**217 642**	**29 917**
Summa omsättningstillgångar		**267 994**	**344 903**
SUMMA TILLGÅNGAR		**3 539 353**	**3 715 898**

Balansräkning

Belopp i kr	*Not*	*2023-12-31*	*2022-12-31*
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		350 000	350 000
Summa bundet eget kapital		**350 000**	**350 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 175	5 298
Årets resultat		70 895	2 878
Summa fritt eget kapital		**79 070**	**8 176**
Summa eget kapital		**429 070**	**358 176**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		32 812	0
Summa obeskattade reserver		**32 812**	**0**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 290 000	2 614 000
Summa långfristiga skulder		**2 290 000**	**2 614 000**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		324 000	324 000
Leverantörsskulder		127 714	136 041
Skatteskulder		21 942	6 931
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		313 815	276 750
Summa kortfristiga skulder		**787 471**	**743 722**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**3 539 353**	**3 715 898**

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar	*År*
Byggnader	33

Kommentar
Hyror aviseras i förskott men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	*2022-12-31*
Ingående anskaffningsvärden	3 520 262	3 520 262
Utgående anskaffningsvärden	**3 520 262**	**3 520 262**
Ingående avskrivningar	-149 267	-91 146
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-99 636	-58 121
Utgående avskrivningar	**-248 903**	**-149 267**
Redovisat värde	**3 271 359**	**3 370 995**

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	*2022-12-31*
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 899 000	1 953 000

Underskrifter

Kvänum

Maria Elise Kjell 2024-04-19
Maria Elise Kjell Datum
Styrelseordförande

Lars Joakim Abelsson 2024-04-19
Lars Joakim Abelsson Datum
Styrelseledamot

Lars Fredrik Boman 2024-04-19
Lars Fredrik Boman Datum
Styrelseledamot

Johan Henrik Gustafsson 2024-04-19
Johan Henrik Gustafsson Datum
Styrelseledamot

Hans Olof Ivarsson 2024-04-19
Hans Olof Ivarsson Datum
Styrelseledamot

Maria Viktoria Wannelius 2024-04-19
Maria Viktoria Wannelius Datum
Styrelseledamot