

Årsredovisning
för
Ararat Invest AB
559342-5555

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anna Tiger, Styrelseledamot
2026-03-24

Styrelsen för Ararat Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lycksele kommun, Västerbottens län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2021/22 (15 mån)
Resultat efter finansiella poster	6 313	-1	-1	-8
Soliditet (%)	98,6	35,3	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-8 903	20 777	36 874
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20 777	-20 777	0
Årets resultat			6 310 622	6 310 622
Belopp vid årets utgång	25 000	11 874	6 310 622	6 347 496

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 874
årets vinst	6 310 622
	6 322 496
disponeras så att i ny räkning överföres	6 322 496
	6 322 496

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 900	-1 144
Summa rörelsekostnader	-1 900	-1 144
Rörelseresultat	-1 900	-1 144
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	6 300 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15 276	0
Summa finansiella poster	6 315 276	0
Resultat efter finansiella poster	6 313 376	-1 144
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	25 000
Summa bokslutsdispositioner	0	25 000
Resultat före skatt	6 313 376	23 856
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 754	-3 079
Årets resultat	6 310 622	20 777

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	64 500	64 500
Andra långfristiga fordringar	3	6 345 110	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 409 610	64 500
Summa anläggningstillgångar		6 409 610	64 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		15 362	25 000
Summa kortfristiga fordringar		15 362	25 000

Kassa och bank

Kassa och Bank		13 057	14 953
Summa kassa och bank		13 057	14 953
Summa omsättningstillgångar		28 419	39 953

SUMMA TILLGÅNGAR

6 438 029

104 453

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 874

-8 903

Årets resultat

6 310 622

20 777

Summa fritt eget kapital

6 322 496

11 874

Summa eget kapital

6 347 496

36 874

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

20 200

0

Skatteskulder

5 833

3 079

Övriga skulder

64 500

64 500

Summa kortfristiga skulder

90 533

67 579

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 438 029

104 453

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	64 500	0
Inköp	64 500	64 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	129 000	64 500
Utgående redovisat värde	129 000	64 500

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Tillkommande fordringar	6 345 110	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 345 110	
Utgående redovisat värde	6 345 110	

Årsredovisningen beslutades 2026-03-16

Lycksele

Anna Tiger
Anna Tiger

2026-03-17