

ÅRSREDOVISNING

för

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Caso Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 13 februari 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Haverdal 2025-02-13



Solveig Carlsson

ÅRSREDOVISNING

för

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Halmstads kommun

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	20 000
Resultat efter finansiella poster	-19 312	-25 822	-24 469	-6 882
Soliditet (%)	8,43	8,40	8,37	8,30

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	4 995	178	55 173
Balanseras i ny räkning		178	-178	0
Årets resultat			188	188
Belopp vid årets utgång	50 000	5 173	188	55 361

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 173
Årets resultat	188
	<hr/>
	5 361

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 361
	<hr/>
	5 361

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 275	-12 797
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-13 028	-13 028
Summa rörelsekostnader		-19 303	-25 825
Rörelseresultat		-19 303	-25 825
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	12
Räntekostnader och liknande resultatposter		-14	-9
Summa finansiella poster		-9	3
Resultat efter finansiella poster		-19 312	-25 822
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		19 500	26 000
Summa bokslutsdispositioner		19 500	26 000
Resultat före skatt		188	178
Årets resultat		188	178

2025022007012

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2024-12-31

2023-12-31

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

2

577 406

577 406

577 406

70 500

2 912

73 412

5 811

5 811

79 223

656 629

590 434

590 434

590 434

58 000

1 552

59 552

6 597

6 597

66 149

656 583

2025022007013

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 173

4 995

Årets resultat

188

178

Summa fritt eget kapital

5 361

5 173

Summa eget kapital

55 361

55 173

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

600 000

600 000

Summa långfristiga skulder

600 000

600 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

33

Skatteskulder

1 268

1 377

Summa kortfristiga skulder

1 268

1 410

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

656 629

656 583

2025022007014

Caso Fastigheter AB

Org.nr. 559203-8136

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

651 416

651 416

Utgående anskaffningsvärden

651 416

651 416

Ingående avskrivningar

-60 982

-47 954

Årets avskrivningar

-13 028

-13 028

Utgående avskrivningar

-74 010

-60 982

Redovisat värde

577 406

590 434

Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år

0

0

0

0

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till CASO Konsult AB, Org. nr 556845-1719, säte Halmstad.

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Haverdal



Solweig Carlsson

2025-02-13