

Årsredovisning för
AW Fastigheter AB

559055-6147

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Adam Ulf Niklas Wallin
Styrelseledamot

2024-10-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AW Fastigheter AB, 559055-6147, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i Tkr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------------|
| Nettoomsättning | | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -9 | -15 | -14 | -16 |
| Soliditet % | 52,6 | 52,7 | 39,4 | 35,8 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 643 522 | 50 311 |
| Balanseras i ny räkning | | 50 312 | -50 311 |
| Årets resultat | | | 42 620 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 693 834 | 42 620 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 693 834 |
| Årets resultat | 42 620 |
| Summa | 736 454 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 736 454 |
| Summa | 736 454 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-05-01 - 2024-04-30</i> | <i>2022-05-01 - 2023-04-30</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -9 273 | -15 099 |
| Summa rörelsekostnader | | -9 273 | -15 099 |
| Rörelseresultat | | -9 273 | -15 099 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -51 | -344 |
| Summa finansiella poster | | -51 | -344 |
| Resultat efter finansiella poster | | -9 324 | -15 443 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 0 | 100 000 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 63 000 | -20 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 63 000 | 80 000 |
| Resultat före skatt | | 53 676 | 64 557 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -11 056 | -14 246 |
| Årets resultat | | 42 620 | 50 311 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-04-30</i> | <i>2023-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 1 722 222 | 1 722 222 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 722 222 | 1 722 222 |
| Summa anläggningstillgångar | | 1 722 222 | 1 722 222 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 30 999 | 30 999 |
| Övriga fordringar | | 0 | 9 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 30 999 | 31 008 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 7 963 | 19 276 |
| Summa kassa och bank | | 7 963 | 19 276 |
| Summa omsättningstillgångar | | 38 962 | 50 284 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 1 761 184 | 1 772 506 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-04-30</i> | <i>2023-04-30</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 693 834 | 643 522 |
| Årets resultat | | 42 620 | 50 311 |
| Summa fritt eget kapital | | 736 454 | 693 833 |
| Summa eget kapital | | 786 454 | 743 833 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 177 000 | 240 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 177 000 | 240 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 684 856 | 684 856 |
| Skatteskulder | | 25 302 | 16 244 |
| Övriga skulder | | 87 572 | 87 572 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 0 | 1 |
| Summa kortfristiga skulder | | 797 730 | 788 673 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 761 184 | 1 772 506 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 722 222 | 1 722 222 |
| Utgående anskaffningsvärden | 1 722 222 | 1 722 222 |
| Redovisat värde | 1 722 222 | 1 722 222 |

Underskrifter

Jönköping

Adam Ulf Niklas Wallin

2024-09-16

Adam Ulf Niklas Wallin

Datum

Styrelseledamot