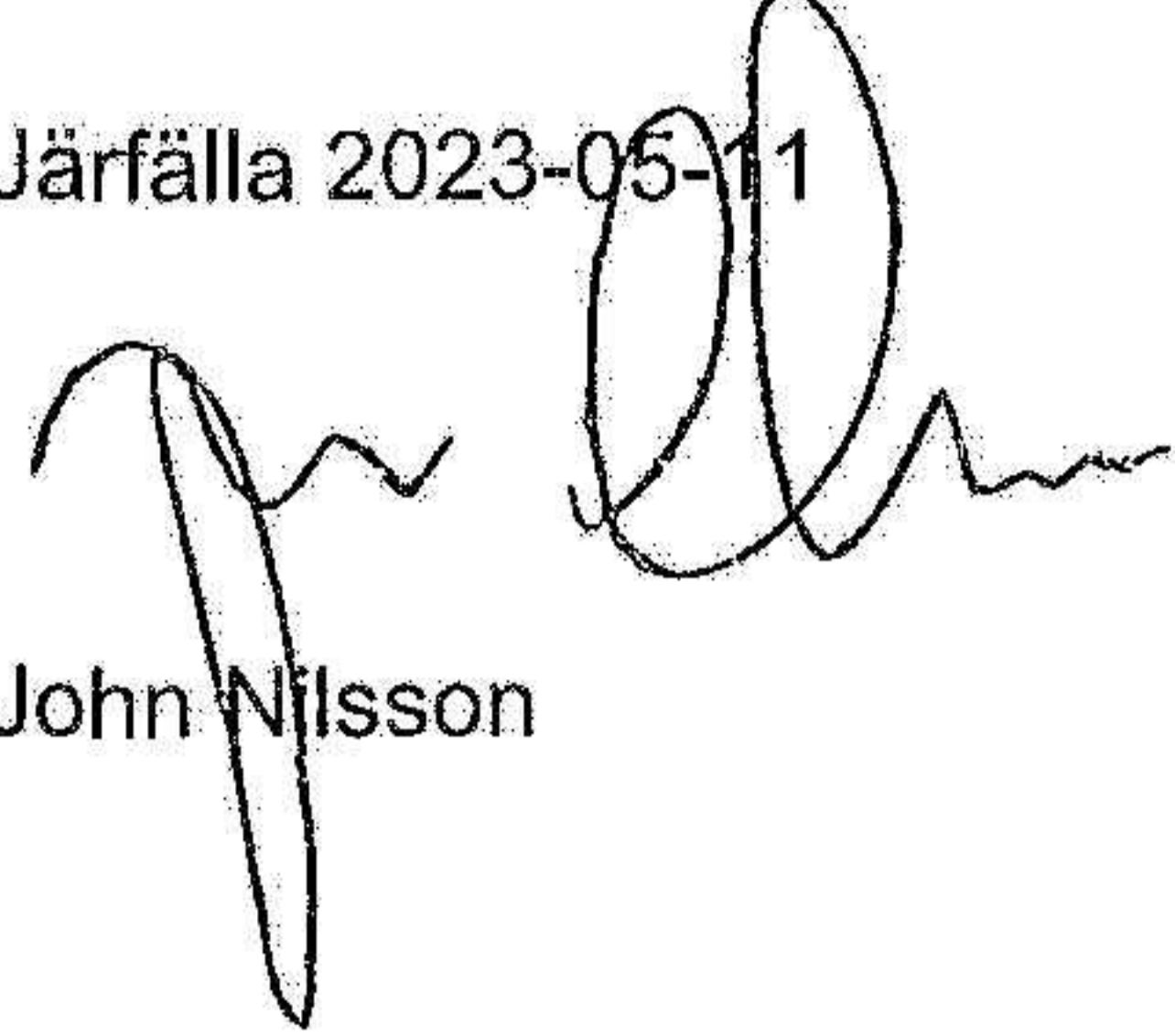


Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Varma Huset AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-11.

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Järfälla 2023-05-11



John Nilsson

Årsredovisning för

Varma Huset AB

556691-9725

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse

1-2

Resultaträkning

3

Balansräkning

4-5

Noter

6-8

Underskrifter

9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och VD för Varma Huset AB, 556691-9725, med säte i Stockholms Län, Järfälla kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2006 och bedriver installation och försäljning av Värme och Kylanläggningar

Företaget har egna behörigheter inom EI Kyla och VVS

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ett år med många utmaningar. Energikris, materialbrist mm har speglat hela året och allt vi gjort.

Varma Huset stod inför stora utmaningar 2022 med bemanning och logistiska utmaningar men med en stark organisation lyckades vi öka omsättningen med 30%.

Genom långsiktig styrning av leveranser och materialkomponenter lyckades vi upprätthålla normal verksamhet. Under året visade också samtliga medarbetare en otrolig arbetsmoral vilket legat till grund för våra framgångar.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	19 527 672	13 595 142	12 269 017	11 843 092
Bruttoresultat	9 404 801	6 949 711	5 923 583	5 848 108
Resultat efter finansiella poster	1 311 702	747 515	293 180	572 347
Soliditet, %	48	52	59	51

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	121 200		1 231 196
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-400 000
Årets resultat			745 730
Vid årets slut	121 200		1 576 926

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 576 926 kronor disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	831 196
årets resultat	745 730
Totalt	<u>1 576 926</u>
disponeras för	
utdelning, [1 212 * 330:03 per aktie]	400 000
balanseras i ny räkning	<u>1 176 926</u>
Summa	1 576 926

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Yttrande från styrelsen:

Styrelsen anser att den föreslagna vinstdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		19 527 672	13 595 142
Övriga rörelseintäkter		101 174	149 142
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		19 628 846	13 744 284
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 224 044	-6 794 573
Övriga externa kostnader		-1 939 620	-1 634 661
Personalkostnader	2	-6 153 525	-4 567 186
Summa rörelsekostnader		-18 317 189	-12 996 420
Rörelseresultat		1 311 657	747 864
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		77	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32	-349
Summa finansiella poster		45	-349
Resultat efter finansiella poster		1 311 702	747 515
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-321 962	-118 931
Summa bokslutsdispositioner		-321 962	-118 931
Resultat före skatt		989 740	628 584
Skatter			
Skatt på årets resultat		-244 010	-151 487
Årets resultat		745 730	477 097

K=20230601;2023060201358

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	3		
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		133 951	133 951
Summa materiella anläggningstillgångar		133 951	133 951
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	254 080	88 760
Summa finansiella anläggningstillgångar		254 080	88 760
Summa anläggningstillgångar		388 031	222 711
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		1 189 155	912 333
Summa varulager		1 189 155	912 333
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 255 924	988 291
Övriga fordringar		130	2 386
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		94 095	83 819
Summa kortfristiga fordringar		1 350 149	1 074 496
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 718 752	1 795 357
Summa kassa och bank		2 718 752	1 795 357
Summa omsättningstillgångar		5 258 056	3 782 186
SUMMA TILLGÅNGAR		5 646 087	4 004 897

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		121 200	121 200
Summa bundet eget kapital		121 200	121 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		831 196	754 099
Årets resultat		745 730	477 097
Summa fritt eget kapital		1 576 926	1 231 196
Summa eget kapital		1 698 126	1 352 396
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 252 105	930 143
Summa obeskattade reserver		1 252 105	930 143
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		998 230	1 073 775
Skatteskulder		97 273	-
Övriga skulder		1 063 640	611 728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		536 713	36 855
Summa kortfristiga skulder		2 695 856	1 722 358
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 646 087	4 004 897

K=20230601;2023060201360

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	8	7
Summa	8	7

Not 3 Anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	153 951	153 951
-Nyanskaffningar	-	-
	<u>153 951</u>	<u>153 951</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-20 000	-20 000
	<u>-20 000</u>	<u>-20 000</u>
Redovisat värde vid årets slut	133 951	133 951

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	88 760	124 274
-Tillkommande fordringar	212 172	-
-Reglerade fordringar	-46 852	-35 514
Redovisat värde vid årets slut	254 080	88 760

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

2022-12-31 2021-12-31

Ställda säkerheter

Övriga ställda panter och säkerheter
Företagsinteckningar

1 000 000 1 000 000

Summa ställda säkerheter

1 000 000 1 000 000

K=20230601;2023060201363

Underskrifter

Järfälla 2023

John Nilsson
Styrelseordförande

Alexander Hellström

Vår revisionsberättelse har angivits den 2023

Famrev-Familjeföretagens Revisionsbyrå AB

Eva Hansen
Godkänd revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

ik=20230601:2023060201364

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

John Richard Nilsson

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19640212xxxx

IP: 95.205.xxx.xxx

2023-05-11 12:27:56 UTC



John Alexander Hellström

Styrelseledamot

Serienummer: 19901208xxxx

IP: 83.250.xxx.xxx

2023-05-11 14:51:56 UTC



Eva Elisabeth Hansen

Godkänd revisor

Serienummer: 19690215xxxx

IP: 81.25.xxx.xxx

2023-05-11 14:55:20 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

nk=20230601;2023060201365

Penneo dokumentnyckel: 01C2J-36HFFH-7X7JC-WDM5E-EYILF-MV3ZP

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Varma Huset i Sollentuna AB

Org.nr 556691-9725

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Varma Huset i Sollentuna AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Varma Huset i Sollentuna ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Varma Huset i Sollentuna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Varma Huset i Sollentuna AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Varma Huset i Sollentuna AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm

Famrev-Familjeföretagens Revisionsbyrå AB

Eva Hansen
Godkänd revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Eva Elisabeth Hansen

Godkänd revisor

Serienummer: 19690215xxxx

IP: 81.25.xxx.xxx

2023-05-11 14:55:20 UTC



k=20230601;2023060201370

Penneo dokumentnyckel: ZGH3E-6ZQOM-SC7FZ-ZPOLV-VJ8M6-5QUT5

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>