

# Årsredovisning

för

## Dennis Bygg i Önnestad AB

556833-5581

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dennis Bygg i Önnestad AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

2022-06-30



Ioan Iosof

# Årsredovisning

för

## Dennis Bygg i Önnestad AB

556833-5581

Räkenskapsåret

2021

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Styrelsen för Dennis Bygg i Önnestad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation, reparation och underhåll av fastigheter samt uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Coronavirus - Covid 19 fortsatt drabba världen med full kraft.

Bolaget kan komma att påverkas av denna pandemi i olika delar av verksamheten vilket innebär att det finns en risk för negativ finansiell påverkan.

Utvecklingen följs noggrant för att försöka minska eventuell negativ påverkan i verksamheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	7 892	5 174	3 105	4 950
Resultat efter finansiella poster	748	12	-1 747	136
Soliditet (%)	3,0	0,6	0,6	8,8

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	117 086	12 170	179 256
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		12 170	-12 170	0
Årets resultat			690 638	690 638
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>129 256</b>	<b>690 638</b>	<b>869 894</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	129 256
årets vinst	690 638
	<b>819 894</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	819 894
	<b>819 894</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 891 784	5 174 336
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-128 000	128 000
Aktiverat arbete för egen räkning		704 687	547 438
Övriga rörelseintäkter		30 695	702 284
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 499 166</b>	<b>6 552 058</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 241 395	-1 565 520
Övriga externa kostnader		-1 902 537	-1 681 293
Personalkostnader	2	-1 930 027	-1 569 526
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 014 443	-1 134 325
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 088 402</b>	<b>-5 950 664</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 410 764</b>	<b>601 394</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-582 611	-589 224
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-582 611</b>	<b>-589 224</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>828 153</b>	<b>12 170</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändringar av periodiseringsfonder		-80 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-80 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>748 153</b>	<b>12 170</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-57 515	0
<b>Årets resultat</b>		<b>690 638</b>	<b>12 170</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		129 256	117 086
Årets resultat		690 638	12 170
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>819 894</b>	<b>129 256</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>869 894</b>	<b>179 256</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		80 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>80 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7, 8	25 636 426	26 570 650
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>25 636 426</b>	<b>26 570 650</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	8	502 461	227 827
Övriga skulder till kreditinstitut	7	1 866 116	1 050 636
Förskott från kunder		118 429	7 000
Leverantörsskulder		457 760	135 917
Övriga skulder		596 062	377 147
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		154 884	704 612
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 695 712</b>	<b>2 503 139</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>30 282 032</b>	<b>29 253 044</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 - 50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3 - 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 565 798	25 406 020
Inköp	914 827	159 778
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 480 625</b>	<b>25 565 798</b>
Ingående avskrivningar	-704 110	-146 450
Årets avskrivningar	-558 964	-557 660
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 263 074</b>	<b>-704 110</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 217 551</b>	<b>24 861 688</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 147 864	4 514 913
Inköp	398 919	989 026
Försäljningar/utrangeringar		-1 356 075
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 546 783</b>	<b>4 147 864</b>
Ingående avskrivningar	-1 722 806	-1 747 240
Försäljningar/utrangeringar		601 099
Årets avskrivningar	-455 479	-576 665
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 178 285</b>	<b>-1 722 806</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 368 498</b>	<b>2 425 058</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	547 438	0
Nedlagda kostnader	656 273	547 438
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 203 711</b>	<b>547 438</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 203 711</b>	<b>547 438</b>

**Not 6 Pågående arbete för annans räkning**

	2021-12-31	2020-12-31
Fakturerade belopp	0	128 000
	0	128 000

**Not 7 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	20 279 845	23 248 600
	<b>20 279 845</b>	<b>23 248 600</b>

**Not 8 Checkräkningskredit**

	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	502 996	227 826

**Not 9 Ställda säkerheter**

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	27 400 000	27 400 000
	<b>27 900 000</b>	<b>27 900 000</b>

**Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Den väpnade konflikten i Ukraina har efter balansdagen inte haft någon negativ påverkan på företaget men bolaget kommer att vidta löpande åtgärder samt följa myndigheternas rekommendationer för att minimera effekterna för bolaget på kort och långt sikt.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Kristianstad 2022-06-29

Ioan Iosof

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-06-

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Paul Eriksson  
Auktoriserad revisor

2022071534429



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.06.2022 17:48

SENT BY OWNER:  
Agnieszka Medrala • 29.06.2022 12:07

DOCUMENT ID:  
Hkx6uNiY59

ENVELOPE ID:  
HyadEst5c-Hkx6uNiY59

DOCUMENT NAME:  
Årsredovisning Dennis Bygg i Önnestad AB 211231.pdf  
8 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. IOAN IOSOF dennis-bygg@hotmail.com	Signed Authenticated	29.06.2022 12:55 29.06.2022 12:19	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/06/1978) IP: 85.197.177.32
2. PAUL ERIKSSON paul.eriksson@pwc.com	Signed Authenticated	29.06.2022 17:48 29.06.2022 13:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 08/04/1983) IP: 134.238.48.166

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

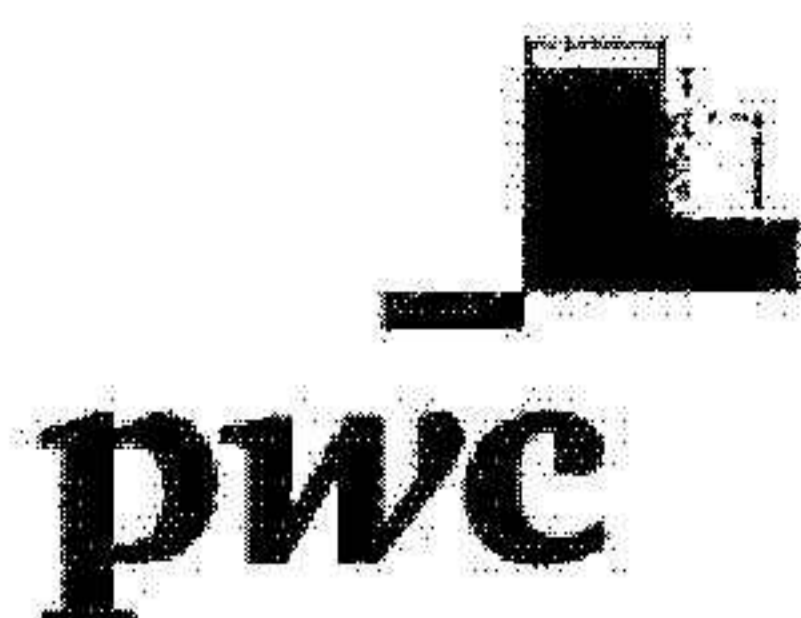
## Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.





## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dennis Bygg i Önnestad AB, org.nr 556833-5581

---

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Dennis Bygg i Önnestad AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dennis Bygg i Önnestad ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Dennis Bygg i Önnestad AB.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Dennis Bygg i Önnestad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

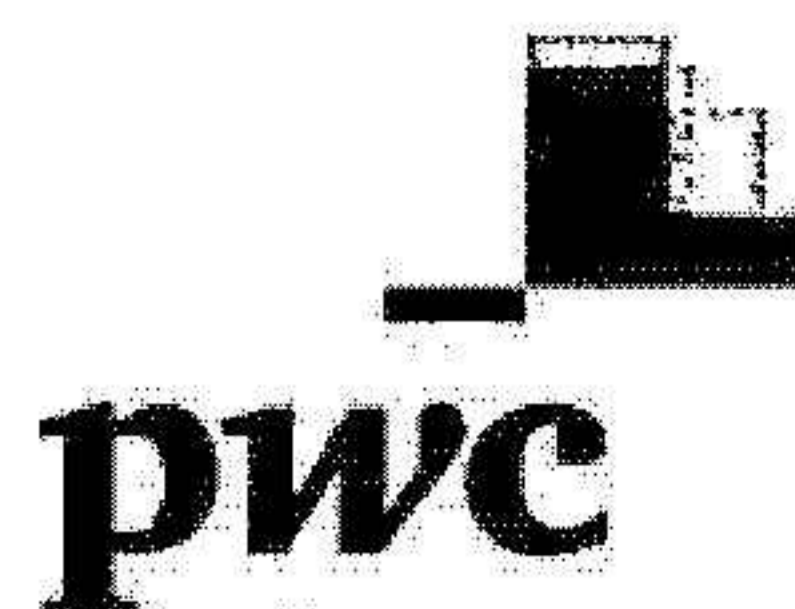
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dennis Bygg i Önnestad AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Dennis Bygg i Önnestad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid. Försummelsen har inte medfört någon väsentlig skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Paul Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

---

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

**2022-06-29 15:46:40 UTC**

Namn returnerat från Svenskt BankID: PAUL ERIKSSON

Datum

Paul Eriksson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2022071534432