

Årsredovisning

Ikisen AB

556945-0322

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

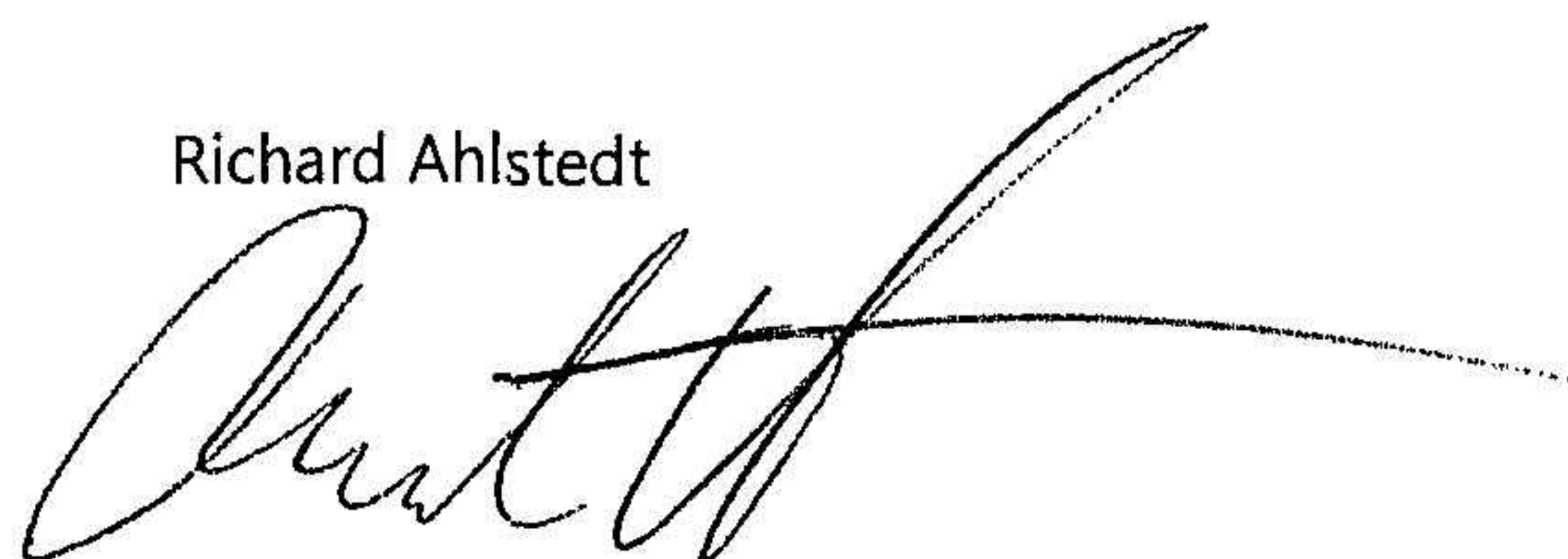
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Halmstad 2025-06-27

Richard Ahlstedt



Årsredovisning

Ikisen AB

556945-0322

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver kroppsvård och fastighetsuthyrning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Halmstad.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	4 706	4 642	4 703	3 670
Resultat efter finansiella poster	566	178	353	1 147
Balansomslutning	29 866	30 106	30 267	30 758
Soliditet %	18	16	16	15

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 944 367	235 294	4 229 661
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-450 000		-450 000
Balanseras i ny räkning		235 294	-235 294	0
Årets resultat			1 126 455	1 126 455
Belopp vid årets utgång	50 000	3 729 661	1 126 455	4 906 116

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 729 661
Årets resultat	1 126 455
<i>Summa</i>	4 856 116

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	4 256 116
<i>Summa</i>	4 856 116

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	4 706 455	4 642 054
Övriga rörelseintäkter	141 680	151 208
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	4 848 135	4 793 262
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-2 157 318	-2 392 858
Personalkostnader	-304 822	-422 143
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-728 259	-669 454
Summa rörelsekostnader	-3 190 399	-3 484 455
Rörelseresultat	1 657 736	1 308 807
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 747	2 232
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 094 579	-1 133 494
Summa finansiella poster	-1 091 832	-1 131 262
Resultat efter finansiella poster	565 904	177 545
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	1 000 000	-
Förändring av periodiseringsfonder	-140 000	126 000
Summa bokslutsdispositioner	860 000	126 000
Resultat före skatt	1 425 904	303 545
Skatter		
Skatt på årets resultat	-299 449	-68 251
Årets resultat	1 126 455	235 294

2025071723504

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	2 950 841	2 991 723
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 118 201	962 770
Summa materiella anläggningstillgångar		4 069 042	3 954 493

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	25 122 099	25 122 099
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 122 099	25 122 099

Summa anläggningstillgångar

29 191 141 **29 076 592**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		–	122 030
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		110 511	164 933
Summa kortfristiga fordringar		110 511	286 963

Kassa och bank

Kassa och bank		564 545	742 398
Summa kassa och bank		564 545	742 398

Summa omsättningstillgångar

675 056 **1 029 361**

SUMMA TILLGÅNGAR

29 866 197 **30 105 953**

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 729 661	3 944 367
Årets resultat	1 126 455	235 294
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>4 856 116</i>	<i>4 179 661</i>
Summa eget kapital	4 906 116	4 229 661
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	670 000	530 000
Akkumulerade överavskrivningar	90 000	90 000
Summa obeskattade reserver	760 000	620 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 3 271 720	3 360 856
Summa långfristiga skulder	3 271 720	3 360 856
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	89 136	89 136
Skulder till koncernföretag	20 296 848	21 081 202
Skatteskulder	126 499	0
Övriga skulder	340 427	636 773
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	75 451	88 325
Summa kortfristiga skulder	20 928 361	21 895 436
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	29 866 197	30 105 953

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Procent	År
Goodwill	20	5

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Medelantalet anställda	2024	2023
	Medelantalet anställda	1	1

Not 3	Goodwill	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	325 000	325 000
	Utgående anskaffningsvärden	325 000	325 000
	Ingående avskrivningar	-325 000	-325 000
	Utgående avskrivningar	-325 000	-325 000
	Redovisat värde	0	0

2025071723508

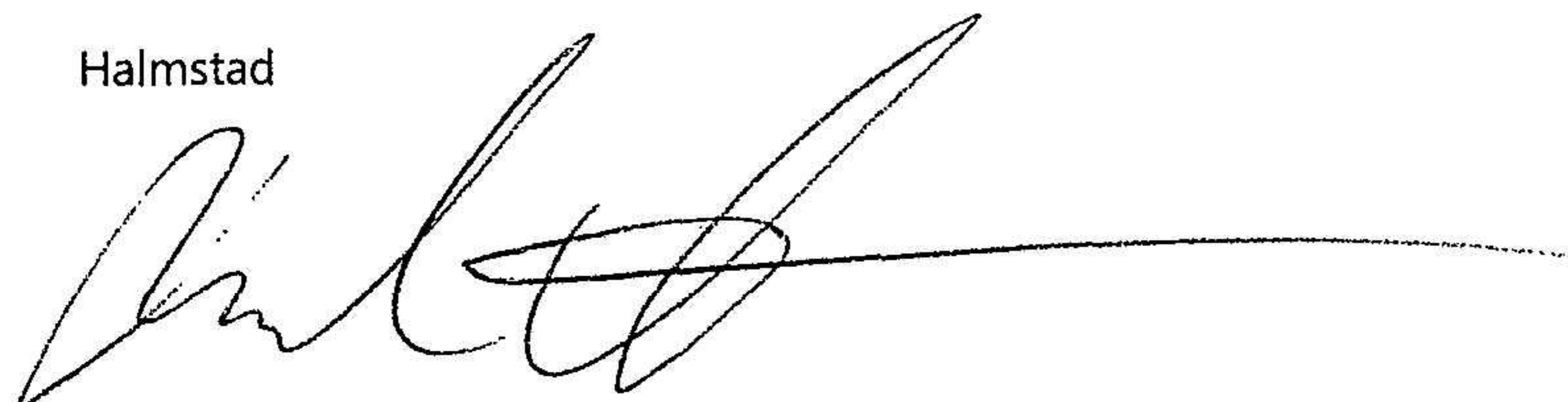
Not		2024-12-31	2023-12-31
4	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärden	3 356 525	3 356 525
	Utgående anskaffningsvärden	3 356 525	3 356 525
	Ingående avskrivningar	-364 802	-323 920
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-40 882	-40 882
	Utgående avskrivningar	-405 684	-364 802
	Redovisat värde	2 950 841	2 991 723
5	Inventarier, verktyg och installationer		
	Ingående anskaffningsvärden	5 301 594	5 301 594
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	842 807	–
	Försäljningar/utrangeringar	-141 680	–
	Utgående anskaffningsvärden	6 002 721	5 301 594
	Ingående avskrivningar	-4 338 824	-3 710 252
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	141 681	–
	Årets avskrivningar	-687 377	-628 572
	Utgående avskrivningar	-4 884 520	-4 338 824
	Redovisat värde	1 118 201	962 770
6	Andelar i koncernföretag		
	Ingående anskaffningsvärden	25 122 099	25 122 099
	Utgående anskaffningsvärden	25 122 099	25 122 099
	Redovisat värde	25 122 099	25 122 099
7	Långfristiga skulder		
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 915 176	3 004 312
8	Ställda säkerheter		
	Fastighetsinteckningar	3 508 000	3 508 000
	Summa ställda säkerheter	3 508 000	3 508 000

2025071723509

Not 9	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Borgensförbindelse för dotterföretag	12 466 943	12 748 427

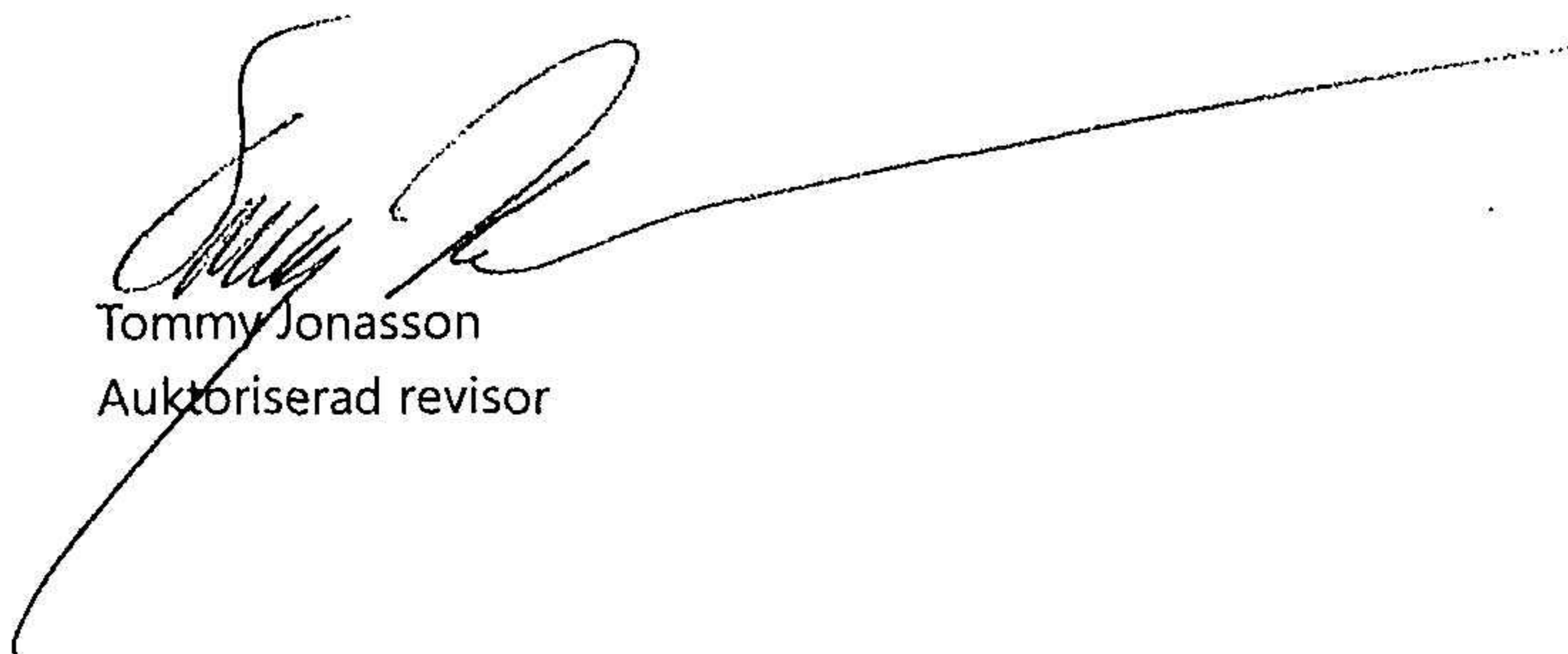
UNDERSKRIFTER

Halmstad



Richard Ahlstedt
2025-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27



Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ikisen AB, org.nr 556945-0322

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ikisen AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ikisen ABs finansiella ställning per 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ikisen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ikisen AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ikisen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. *Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust* grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 27 juni 2025



Tommy Jonasson
Auktoriserad revisor