

2022-12-07

2022120808081

Årsredovisning

Myrza Fastighetsaktiebolag

556849-0311

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-05-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2022-05-24


Hamid Myrza

Årsredovisning


Myrza Fastighetsaktiebolag

556849-0311

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

Vidaremed


FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget äger mark i Haninge Kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholms kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2101-2112	2001-2012	1901-1912	1801-1812
Resultat efter finansiella poster	-910 633	2 690 466	1 994 500	384
Soliditet %	31	33	24	25

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 919 437	2 115 885	11 085 322
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		2 115 885	-2 115 885	0
Årets resultat			-931 727	-931 727
Belopp vid årets utgång	50 000	11 035 322	-931 727	10 103 595

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	11 035 322
Årets resultat	-931 727
<i>Summa</i>	10 103 595

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	10 103 595
<i>Summa</i>	10 103 595

RESULTATRÄKNING

1

	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-23 563	-9 534
Summa rörelsekostnader	-23 563	-9 534
Rörelseresultat	-23 563	-9 534
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-1 002 358	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	115 268	2 700 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	20	-
Summa finansiella poster	-887 070	2 700 000
Resultat efter finansiella poster	-910 633	2 690 466
Resultat före skatt	-910 633	2 690 466
Skatter		
Skatt på årets resultat	-21 094	-574 581
Årets resultat	-931 727	2 115 885

202012290808084

BALANSRÄKNING

1

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

9 549 918

9 549 918

Summa materiella anläggningstillgångar

9 549 918

9 549 918

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

87 500

91 667

Andra långfristiga fordringar

6 150 000

9 050 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 237 500

9 141 667

Summa anläggningstillgångar

15 787 418

18 691 585

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

313 537

196 189

Summa kortfristiga fordringar

313 537

196 189

Kassa och bank

Kassa och bank

17 168 477

14 218 787

Summa kassa och bank

17 168 477

14 218 787

Summa omsättningstillgångar

17 482 014

14 414 976

SUMMA TILLGÅNGAR

33 269 432

33 106 561

2022120808085

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

9 549 918

9 549 918

Utgående anskaffningsvärden

9 549 918

9 549 918

Redovisat värde

9 549 918

9 549 918

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

91 667

91 667

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp

12 500

0

Försäljningar

-16 667

-

Utgående anskaffningsvärden

87 500

91 667


Redovisat värde

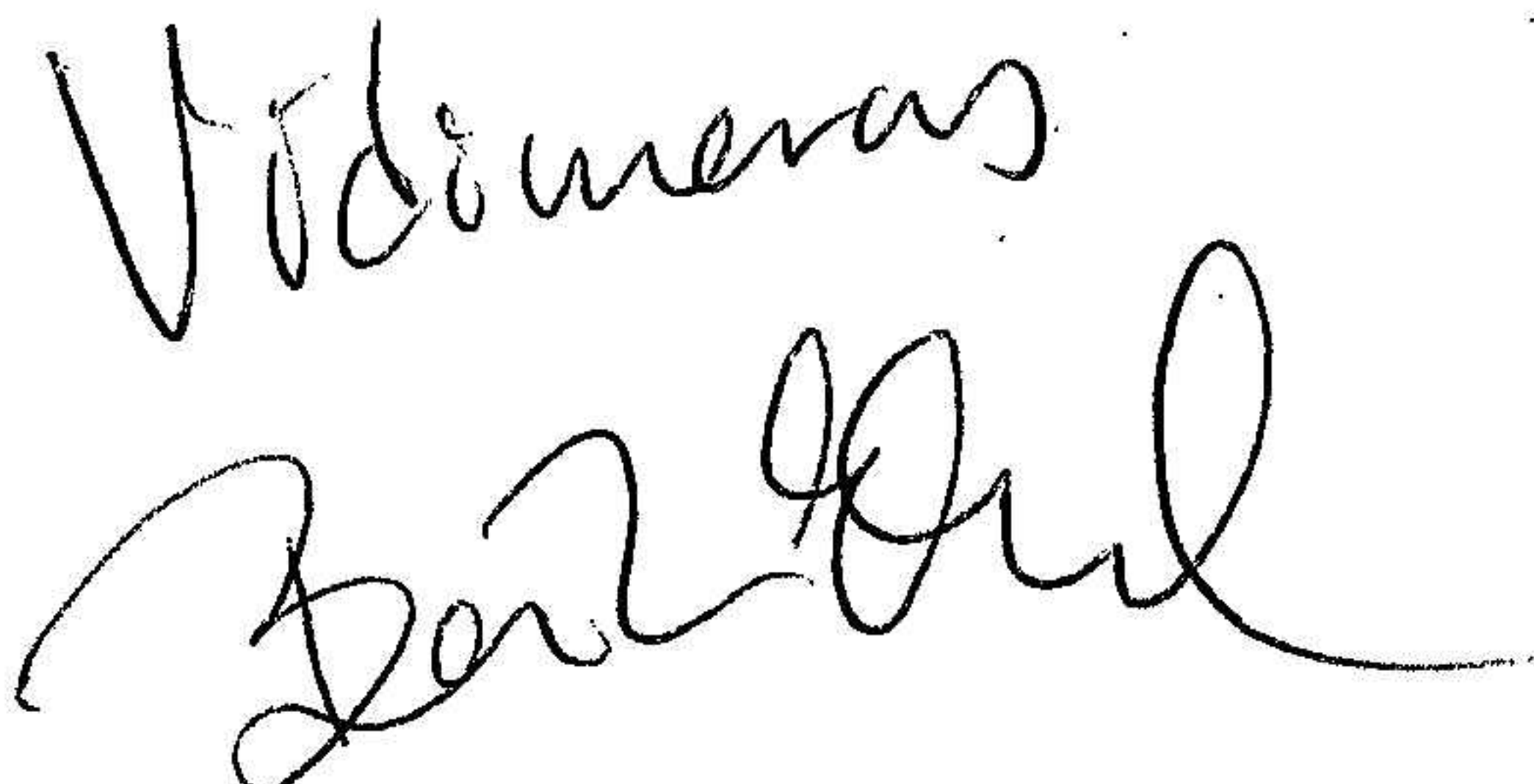
87 500

91 667

UNDERSKRIFTER

Stockholm


Hamid Myrza
2022-05-24


Viduomenas
Zar Gul