

Årsredovisning

för

Maskintjänst Fastighet i Båstad AB

556415-9647

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Maskintjänst Fastighet i Båstad AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 november 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Båstad den 25 november 2022



Lennart Johansson

Årsredovisning

för

Maskintjänst Fastighet i Båstad AB

556415-9647

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Maskintjänst Fastighet i Båstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsuthyrning.

Företaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	505	552	317	292
Resultat efter finansiella poster	-43	93	-64	-27
Soliditet (%)	67	67	66	70

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	3 167 996	85 325	3 493 321
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Balanseras i ny räkning			85 325	-85 325	0
Årets resultat				140 443	140 443
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	3 253 321	140 443	3 633 764

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 253 321
årets vinst	140 443
	3 393 764

disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 393 764
	3 393 764

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		505 249	552 285
Övriga rörelseintäkter		3 827	15 092
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		509 076	567 377
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-282 257	-274 844
Personalkostnader	2	-7 675	-7 675
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-244 773	-207 189
Summa rörelsekostnader		-534 705	-489 708
Rörelseresultat		-25 629	77 669
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 645	37 887
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 500	-22 757
Summa finansiella poster		-17 855	15 130
Resultat efter finansiella poster		-43 484	92 799
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		250 000	91 000
Förändring av överavskrivningar		-24 000	-73 000
Summa bokslutsdispositioner		226 000	18 000
Resultat före skatt		182 516	110 799
Skatter			
Skatt på årets resultat		-42 073	-25 474
Årets resultat		140 443	85 325

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 490 753	2 452 666
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Inventarier, byggnadsinventarier o markinventarier	5	374 950	390 673
Summa materiella anläggningstillgångar		2 865 703	2 843 339

Finansiella anläggningstillgångar

Lån till delägare eller närstående	6	950 924	1 932 279
Summa anläggningstillgångar		3 816 627	4 775 618

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		40 203	37 207
Övriga fordringar		2 362	32 963
Summa kortfristiga fordringar		42 565	70 170

Kassa och bank

Kassa och bank		2 023 833	1 059 908
Summa omsättningstillgångar		2 066 398	1 130 078

SUMMA TILLGÅNGAR

5 883 025

5 905 696

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 253 321

3 167 996

Årets resultat

140 443

85 325

Summa fritt eget kapital

3 393 764

3 253 321

Summa eget kapital

3 633 764

3 493 321

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

279 000

529 000

Akkumulerade överavskrivningar

97 000

73 000

Summa obeskattade reserver

376 000

602 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7, 8

760 655

840 659

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

80 004

80 004

Leverantörsskulder

129 645

0

Övriga skulder

886 557

867 955

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 400

21 757

Summa kortfristiga skulder

1 112 606

969 716

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 883 025

5 905 696

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Byggnads- och markinventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	0	0

2022120905305

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 632 143	4 632 143
Inköp	187 758	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 819 901	4 632 143
Ingående avskrivningar	-2 179 477	-2 031 607
Årets avskrivningar	-149 671	-147 870
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 329 148	-2 179 477
Utgående redovisat värde	2 490 753	2 452 666

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	33 882	33 882
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	33 882	33 882
Ingående avskrivningar	-33 882	-33 882
Utgående ackumulerade avskrivningar	-33 882	-33 882
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Inventarier, byggn inv o markinv

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	685 714	298 548
Inköp	79 379	449 992
Försäljningar/utrangeringar	-82 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	683 093	748 540
Ingående avskrivningar	-295 041	-298 548
Försäljningar/utrangeringar	82 000	
Årets avskrivningar	-95 102	-59 319
Utgående ackumulerade avskrivningar	-308 143	-357 867
Utgående redovisat värde	374 950	390 673

Not 6 Lån till delägare eller till delägare närstående

	2022-06-30	2021-06-30
Maskintjänst Entreprenad i Båstad AB	950 924	1 932 279
	950 924	1 932 279

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	440 639	520 643
	440 639	520 643

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 840 659 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	760 655	840 659
	760 655	840 659
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	80 004	80 004
	80 004	80 004

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Andersson, Balans Ekonomi i Hasslöv AB

Båstad den 23 november 2022



Lennart Johansson