

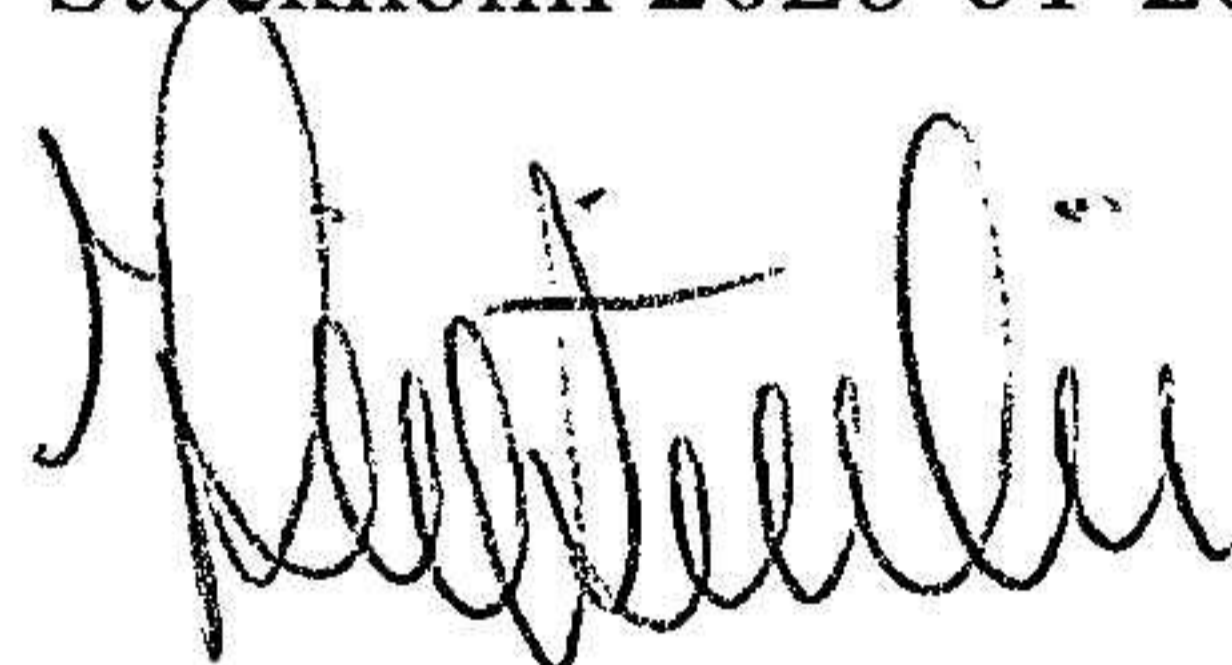
FASTSTÄLLELSEINTYG

Location 1103 AB
Org nr 556927-2049

Undertecknad ledamot för Location 1103 AB intygar att resultat- och balansräkning i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 januari 2026.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2026-01-20



Kristina Kumlin
Ledamot

Location 1103 AB

556927-2049

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för
räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

2026021305683

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom.
Bolagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Nettomsättning i tkr	285	285	320	274
Resultat efter finansiella poster	neg	neg	neg	58
Balansomslutning	5246	5246	5115	5072

<u>Eget kapital</u>	<u>Aktie kapital</u>	<u>Fritt eget kapital</u>
Belopp vid årets ingång	50 000	18 264
Årets resultat		8 735
Belopp vid årets utgång	50 000	26 999

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	18 264
Årets resultat	8 735
	<u>26 999</u>

Styrelsen föreslår följande vinstdisposition:

Till ny räkning överföres	26 999
	<u>26 999</u>

I övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkningar.

KE

2026021305684

RESULTATRÄKNINGAR

	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Nettoomsättning		263 104	285 847
Summa intäkter		263 104	285 847
<u>Rörelsens kostnader</u>			
Övriga externa kostnader		-153 189	-53 069
		<u>-153 189</u>	<u>-53 069</u>
Rörelseresultat		109 915	232 778
<u>Finansiella poster</u>			
Räntekostnader och liknande poster		-98 917	-232 913
Resultat före skatt		10 998	-135
Skatt på årets resultat		-2 263	0
Årets resultat		<u>8 735</u>	<u>-135</u>

KK

2026021305685

<u>BALANSRÄKNING</u>	Not	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga pappersinnehav	1	<u>5 025 860</u>	<u>5 025 860</u>
		5 025 860	5 025 860
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		755	463
Övriga fordringar		47	47
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 361
		<u>802</u>	<u>3 871</u>
Kassa och Bank		<u>165 011</u>	<u>216 346</u>
Summa tillgångar		5 191 673	5 246 077
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 264	18 399
Årets resultat		8 735	-135
		<u>26 999</u>	<u>18 264</u>
Summa eget kapital		76 999	68 264
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 800 000	2 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		105 584	487
Skatteskuld		2 263	0
Övriga skulder		3 199 327	3 169 826
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		7 500	7 500
		<u>3 314 674</u>	<u>3 177 813</u>
Summa eget kapital och skulder		5 191 673	5 246 077

KK

Tilläggsupplysningar 2025-12-31

Värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen 1995:1554) och BFNAR 2016:10.
Årsredovisning i mindre företag.

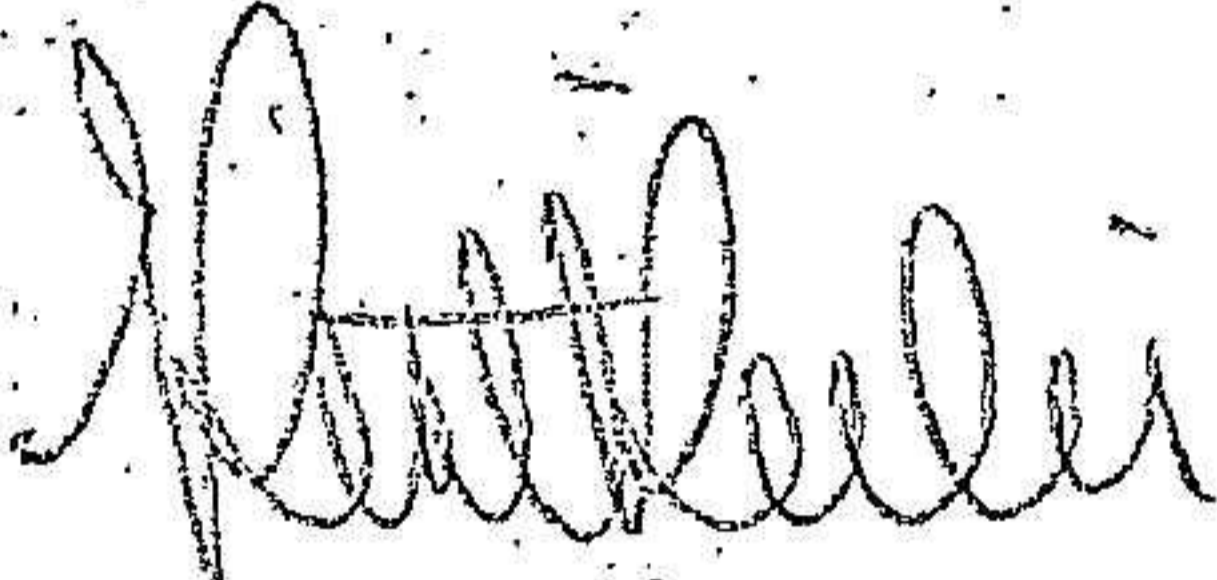
Inga löner och andra ersättningar har utgått

Not 1 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2025-12-31</u>	<u>2024-12-31</u>
Avser Bostadsrätt		
Ingående anskaffningsvärde	5 025 860	5 025 860
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	5 025 860	5 025 860
Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	Inga	Inga

Årsredovisningen gjordes klar 2026-01-20

Stockholm 2026-01-20



Kristina Kumlin
Ledmöt