

ARENDA LA DOMUS AB
Arendala 691
224 80 LUND

Telefon: 0701-11 90 01
E-post: ola@erici.org
Kontaktperson: Ola Erics

2023050402030

Årsredovisning

för

ARENDA LA DOMUS AB

559348-2929

Räkenskapsåret

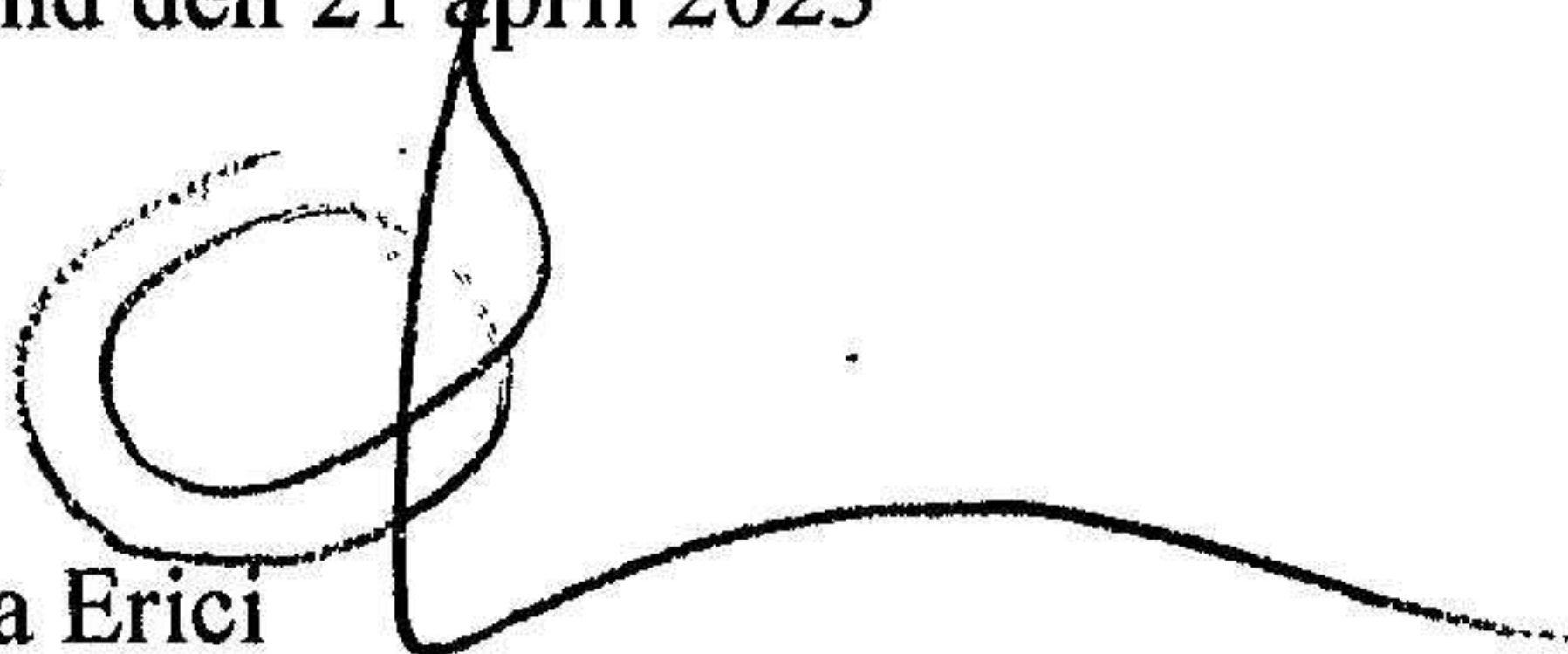
2021-11-24 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ARENDALA DOMUS AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 20 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lund den 21 april 2023

Ola Erics



Styrelsen och verkställande direktören för ARENDALA DOMUS AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-24 – 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet i november månad 2021 och bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Lund kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

För att täcka årets förlust samt förstärka bolagets egna kapital har aktieägarna under året tillskjutit 100 000 kr i villkorat aktieägartillskott.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (14 mån)
Bruttoresultat	-9
Resultat efter finansiella poster	-72
Soliditet (%)	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktiägar- tillskott	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
Årets resultat			-71 731	-71 731
Belopp vid årets utgång	25 000	100 000	-71 731	53 269

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

erhållna aktieägartillskott	100 000
årets förlust	-71 731
	28 269
disponeras så att	
i ny räkning överföres	28 269
	28 269

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2021-11-24 -2022-12-31 (14 mån)
Bruttoresultat	2	-8 600
Rörelseresultat		-8 600
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		-63 131
Summa finansiella poster		-63 131
Resultat efter finansiella poster		-71 731
Resultat före skatt		-71 731
Årets resultat		-71 731

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

7 856 143

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 856 143

Summa anläggningstillgångar

7 856 143

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

53 269

Summa kassa och bank

53 269

Summa omsättningstillgångar

53 269

SUMMA TILLGÅNGAR

7 909 412

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

100 000

Årets resultat

-71 731

Summa fritt eget kapital

28 269

Summa eget kapital

53 269

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

7 856 143

Summa långfristiga skulder

7 856 143

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 909 412

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Nettoomsättning

	2021-11-24	-2022-12-31
Nettoomsättning	0	0

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Arendala Vävlingen 6 AB	100%	100%	250	7 856 143 7 856 143

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Arendala Vävlingen 6 AB	559341-6323	Lund	56 240	31 240

Not 4 Långfristiga skulder

Samtliga långfristiga skulder ska betalas inom 5 år efter balansdagen,

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ola Erics
Ordförande

Fredrik Wisborn

Joakim Signäs
Verkställande direktör

Verifikat

Transaktion 09222115557491277843

Dokument

2023050402036

ÅR Domus
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2023-04-21 08:54:31 CEST (+0200) av Fredrik Wisborn (FW)
Färdigställt 2023-04-21 09:05:58 CEST (+0200)

Signerande parter

Fredrik Wisborn (FW)
Personnummer 940909-5776
fredrik.wisborn@ombrella.nu
+46709351410
Signerade 2023-04-21 08:54:32 CEST (+0200)

Ola Erici (OE)
Personnummer 600621-3976
ola@erici.org
Signerade 2023-04-21 09:05:58 CEST (+0200)

Joakim Signäs (JS)
Personnummer 920810-3151
joakimsignas@gmail.com
Signerade 2023-04-21 08:56:38 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

