

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 156 AB

Organisationsnummer: 559044-0177
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-24

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget äger andelar i Wallenstam Fastigheter 162 AB, org.nr 559044-4062.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Stacken AB, org.nr 556720-9910.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-1	-5	-3	-2
Soliditet (%)	100,0	100,0	19,6	32,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	322 469	-3 369	369 100
Utdelning		-500		-500
Erhållna aktieägartillskott		1 900		1 900
Balanseras i ny räkning		-3 369	3 369	0
Årets resultat			16	16
Belopp vid årets utgång	50 000	320 500	16	370 516

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	320 500
Årets resultat	16
Medel att disponera	320 516

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	320 516
Summa	320 516

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen anser att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till resultatutvecklingen under perioden för denna årsredovisning och perioden fram till påskrift av densamma. Mot bakgrund av ovanstående anser styrelsen att ovan föreslagna vinstutdelning är försvarlig med hänsyn till:

- de krav som bolagets verksamhets art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och
- bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	500
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	16	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	0	-3 869
Summa finansiella poster		16	-3 369
Resultat efter finansiella poster		-1 484	-4 869
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		1 500	1 500
Summa bokslutsdispositioner		1 500	1 500
Resultat före skatt		16	-3 369
Årets resultat		16	-3 369

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	368 600	368 600
Fordringar hos koncernföretag	6	1 916	500
Summa finansiella anläggningstillgångar		370 516	369 100
Summa anläggningstillgångar		370 516	369 100
Omsättningstillgångar			
Summa omsättningstillgångar		0	0
SUMMA TILLGÅNGAR		370 516	369 100

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		320 500	322 469
Årets resultat		16	-3 369
Summa fritt eget kapital		320 516	319 100
Summa eget kapital		370 516	369 100
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		370 516	369 100

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntetäckter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	16	0

Not 4. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	0	-3 869

Not 5. Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	418 600	312 600
Lämnade aktieägartillskott	0	106 000
Utgående anskaffningsvärden	418 600	418 600
Ingående nedskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående nedskrivningar	-50 000	-50 000
Redovisat värde	368 600	368 600

Not 6. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500	600
Tillkommande fordringar	3 276	500
Reglerade fordringar	-1 860	-600
Utgående anskaffningsvärden	1 916	500
Redovisat värde	1 916	500

Göteborg

Susann Linde
Susann Linde
Styrelseordförande
2024-04-30

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24