

Årsredovisning

för

Stathoga AB

556657-2565

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stathoga AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 3 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping den 3 mars 2023



Jonas Sandström Estmalm

Årsredovisning

för

Stathoga AB

556657-2565

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Stathoga AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget äger, förvaltar och hyr ut en industrifastighet i Norrköpings kommun, samt bedriver därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Idun Industrial Maintenance AB	100	100

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 399	3 115	3 066	2 616
Resultat efter finansiella poster	1 419	702	663	213
Soliditet (%)	16,5	15,1	15,0	11,3
Balansomslutning	27 759	26 397	26 223	26 172

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 814 536	434 271	3 348 807
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		434 271	-434 271	0
Årets resultat			676 755	676 755
Belopp vid årets utgång	100 000	3 248 807	676 755	4 025 562

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 248 807
årets vinst	676 755
	3 925 562
disponeras så att i ny räkning överföres	3 925 562
	3 925 562

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

3 399 068

3 114 614

3 399 068

3 114 614

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-851 545

-860 832

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-650 548

-1 275 704

-1 502 093

-2 136 536

Rörelseresultat

1 896 975

978 078

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

72

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-478 377

-276 568

-478 305

-276 568

Resultat efter finansiella poster

1 418 670

701 510

Bokslutsdispositioner

-562 930

-153 930

Resultat före skatt

855 740

547 580

Skatt på årets resultat

-178 985

-113 309

Årets resultat

676 755

434 271

2023031712325

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	22 810 245	23 435 723
Inventarier, verktyg och installationer	3	100 280	125 350
		22 910 525	23 561 073

Summa anläggningstillgångar

22 910 525

23 561 073

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		1 285 000	0
Aktuella skattefordringar		206 464	21 303
Övriga fordringar		3 339	3 267
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		115 338	13 692
		1 610 141	38 262

Kassa och bank

3 238 429

2 797 679

Summa omsättningstillgångar

4 848 570

2 835 941

SUMMA TILLGÅNGAR

27 759 095

26 397 014

2023031712326

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

3 248 807

2 814 536

Årets resultat

676 755

434 271

3 925 562

3 248 807

Summa eget kapital

4 025 562

3 348 807

Obeskattade reserver

686 280

798 350

Avsättningar

4

Uppskjuten skatteskuld

653 688

522 900

Summa avsättningar

653 688

522 900

Långfristiga skulder

5, 6

Skulder till kreditinstitut

19 530 000

20 265 000

Summa långfristiga skulder

19 530 000

20 265 000

Kortfristiga skulder

6

Skulder till kreditinstitut

735 000

0

Leverantörsskulder

45 735

81 063

Skulder till koncernföretag

81 094

40 313

Övriga skulder

297 218

160 890

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 704 518

1 179 691

Summa kortfristiga skulder

2 863 565

1 461 957

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 759 095

26 397 014

2023031712327

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	15-100 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån skattesatsen på balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Enligt företagsledningen är väsentliga bedömningar avseende tillämpade redovisningsprinciper samt källor till osäkerhet i uppskattningar, främst relaterade till komponentindelning byggnad.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 798 338	34 798 338
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	34 798 338	34 798 338
Ingående avskrivningar	-11 362 615	-10 111 981
Årets avskrivningar	-625 478	-1 250 634
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 988 093	-11 362 615
Utgående redovisat värde	22 810 245	23 435 723

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 700	250 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 700	250 700
Ingående avskrivningar	-125 350	-100 280
Årets avskrivningar	-25 070	-25 070
Utgående ackumulerade avskrivningar	-150 420	-125 350
Utgående redovisat värde	100 280	125 350

Not 4 Avsättningar

	2022-12-31	2021-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	522 900	0
Årets avsättningar	130 788	522 900
	653 688	522 900

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	16 590 000	19 530 000
	16 590 000	19 530 000

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 20 265 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	19 530 000	20 265 000
	19 530 000	20 265 000
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	735 000	0
	735 000	0

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	21 000 000	21 000 000
	21 000 000	21 000 000

Not 8 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till Idun Industrial Maintenance AB, org. nr. 559232-7901, med säte i Stockholm.

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Idun Industrier AB (publ) med organisationsnummer 556924-7009 med säte i Stockholm.

2023031712331

Norrköping

Jonas Sandström Estmalm
Ordförande

Karl-Emil Engström

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Örjan Karlsson
Auktoriserad revisor



2023031712332

Document history

COMPLETED BY ALL:
17.02.2023 14:34

SENT BY OWNER:
Viktor Glimrèn Sjöström • 17.02.2023 08:19

DOCUMENT ID:
SkW5d5oh6s

ENVELOPE ID:
Bkbt05jh6o-SkW5d5oh6s

DOCUMENT NAME:
2212_ÅR Stathoga AB.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Karl-Emil Göran Engström karl-emil.engstrom@idun.com	Signed Authenticated	17.02.2023 08:30 17.02.2023 08:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1983/07/15) IP: 217.213.132.99
Hans Jonas Gustav Sandström Estma Im jonas.sandstrom@idun.com	Signed Authenticated	17.02.2023 08:47 17.02.2023 08:46	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1984/12/24) IP: 31.209.42.23
ÖRJAN KARLSSON orjan.karlsson@se.gt.com	Signed Authenticated	17.02.2023 14:34 17.02.2023 14:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/06/17) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stathoga AB

Org.nr. 556657 - 2565

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stathoga AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stathoga ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stathoga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för

att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stathoga AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stathoga AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig

grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 17 februari 2023,

Örjan Karlsson
Auktoriserad revisor



2023031712335

Document history

COMPLETED BY ALL:
17.02.2023 14:35

SENT BY OWNER:
Viktor Glimrén Sjöström • 17.02.2023 08:20

DOCUMENT ID:
SybeAco3pi

ENVELOPE ID:
r1xRqs3To-SybeAco3pi

DOCUMENT NAME:
2212_RB Stathoga.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ÖRJAN KARLSSON orjan.karlsson@se.gt.com	Signed Authenticated	17.02.2023 14:35 17.02.2023 14:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/06/17) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopierat och certifierat
med originalbilagor

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed