

Styrelsen och verkställande direktören för

Huset Invest C&C AB

Org nr 559045-0804

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Huset Invest C&C AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen samt koncernresultat- och koncernbalansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2023-05-09. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i moderföretaget.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Jönköping 2023-05-09


Niklas Ekblad
Verkställande direktör

Styrelsen och verkställande direktören för

Huset Invest C&C AB

Org nr 559045-0804

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Huset invest C&C AB ägs till 99,3% av KPJ Coach & Capitalgruppen AB. Huset invest ingår i Simonssongruppen där Istmo AB, 556717-0047, med säte i Jönköping upprättar koncernredovisning.

Genom Huset Invest C&C, ett Jönköpingsbaserat investmentbolag, bedriver koncernen verksamhet inom en rad olika områden. Huset invests målsättning är att vara den bästa partnern till små- och medelstora företag, vi arbetar aktivt tillsammans med våra innehav för att ta en framskjuten position inom de branscher vi verkar.

Huset invest eftersträvar en stark organisk utveckling i våra verksamheter, i vissa fall kompletterad med förvärv. Genom ett tätt samarbete mellan Huset invest och bolagens entreprenörer, i kombination med en väl utvecklad process, skapas värde som bidrar till en långsiktigt stark utveckling av våra verksamheter över tid.

Huset invests vision är att vara en engagerad ägare och partner till mindre och medelstora företag. Genom tillförande av kompetens inom affärsutveckling, ett aktivt styrelsearbete och kapital är vi med och bygger lönsamma företag som består över tid.

Huset invest har verksamhet inom många olika områden, exempelvis programvaruutveckling, leveranser av högkvalitativa IT-tjänster, design och tillverkning av utomhusbelysning, ekonomisk rådgivning, hem- och företagsstädning, försäljning av elfördelningssystem och leveranser av en god kopp kaffe till företagskunder. Alla med den gemensamma nämnaren att vi ser tillväxt- och utvecklingsmöjligheter i de bolag vi har investerat i.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	1 365 579	1 070 920	904 132	937 345
Resultat efter finansiella poster	115 067	50 952	17 687	20 978
Balansomslutning	670 527	634 746	560 272	617 730
Soliditet, %	32,1	28,2	26,2	25,1
Medelantalet anställda	931	824	718	706

Moderföretag

(tkr)	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	8 497	9 170	8 231	6 321
Resultat efter fin. poster	77 773	28 134	44 551	11 098
Balansomslutning	578 932	490 360	463 808	405 053
Soliditet, %	47,4	45,0	41	39
Medelantalet anställda	8	8	7	6

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Inom Huset invest C&C AB kan bland annat följande händelser nämnas från några av de olika bolagen i koncernen.

Café Bar haft ett mycket starkt 2022 och blev bland annat tilldelade utmärkelsen Årets komet av branschorganisationen Swedish Coffee & Convenience Organisation. Under året har man också etablerat ett samarbete med Pressbyrån och lanserat Pressbyrån@work, där man erbjuder delar av Pressbyråns sortiment tillsammans med Café Bar. Under året har man också etablerat Nordic Coffee Alliance, ett nordiskt samarbete, tillsammans med Stellini och Kaffeknappen.

Även Dizparc uppvisade en mycket stark utveckling under 2022 med en tillväxt på dryga 30%. Under året har man etablerat ett nytt säkerhetserbjudande genom att integrera Promobility i Dizparc och skapat vertikalen Dizparc Secured. Företaget fortsätter att bredda sin närvaro på befintliga och nya geografier och har under 2022 bland annat startat upp en ny verksamhet i i Göteborg som erbjuder verksamhetskonsulttjänster med inriktning på små & medelstora företag samt ett företag i Skellefteå specialiserade på affärssystemet Microsoft Business Central.

Westal har haft ännu ett framgångsrikt år där man bland annat tagit upp ett nytt produktsortiment, nödljusarmaturer, genom förvärvet av Ledolight. Tillika har man fortsatt att stärka sin marknadsposition genom ytterligare nya KAM-avtal under 2022.

HRM Software har gått live på flera stora kunder under året med lyckat resultat. I något leveransprojekt har man haft utmaningar vilket skapat fördröjningar och belastning på det projektet och dess deltagare. Under 2022 har HRM driftsatt flera nya komponenter i systemet, såsom t.ex. Resa Utlägg och Arbetsgivarintyg.nu. Även HRM uppvisar en god tillväxt under 2022 och idag går 1,4 miljoner löner genom HRM:s system årligen.

Stormtrivsgruppen fortsätter sin resa mot ett mer högförädlat erbjudande och paketerade tjänster. Flera stora affärer har tagits under året vilket stärker Stormtrivsgruppens fokus mot företag. Utmaningar kopplat till hög sjukfrånvaro, trots mindre påverkan av Covid 19, kvarstår och man upplever en högre rörlighet inom hemstadssegmentet.

Eldon Installation har uppvisat en kraftig tillväxt, i kombination med en väsentligt stärkt marginal under 2022. Bland annat tecknade man avtal om den största ordern hittills på laddlösningar för elbilar, ett segment som vuxit kraftigt under året och som vi ser en stor tillväxtpotential i även de kommande åren. Under året har man också etablerat ett nytt partnerskap med Legrand avseende komponenter.

Även HT Ställverk har haft ett mycket bra 2022 men kraftigt ökad lönsamhet och tillväxt under året, trots vissa utmaningar med tillgången till material. Under året har man tecknat avtal om leverans om centraler och lågspänningsställverk till bland annat stora byggnadsprojekt i Göteborgsregionen.

Advisorgruppen hade under första halvåret utmaningar i form av hög personalomsättning, men lyckades rekrytera under året och har haft en god tillväxt, 16%, under 2022. Resan mot ett digitalt och enhetligt arbetssätt har fortsatt under året, och vi ser tydliga effekter av dessa investeringar.

I början av året slog Codeq AB och HR Strateg AB ihop sina verksamheter till ett gemensamt bolag för rekrytering och ledarutveckling. Och vid halvårsskiftet lanserades det nya varumärket Stella AB, vilket mottagits väl av befintliga och nya kunder. Trots att ett visst fokus legat på fusionen och utvecklingsarbete så levererar bolaget bra resultat och omsättning.

Inom Target Enclosures har 2022 varit året då man tog in nya kunder utöver försvarsmakten, bland annat två större energibolag. Genom breddningen på flera kundsegment så minskar sårbarheten i verksamheten och vi ser med tillförsikt på 2023.

Zimp EI Solutions, som erbjuder laddinfrastruktur som tjänst och som startades upp under 2021 har under året tecknat avtal med en av Sveriges största fastighetsägare och har under året implementerat drygt 100 laddpunkter.

Sammantaget var 2022 ett mycket starkt år för Huset invest och dess bolag, och möjligheterna till en fortsatt positiv utveckling är god. 2023 är fortfarande ett oskrivet kort men bär säkert med sig en rad osäkerheter i form av fortsatt krig i Ukraina, inflation, materialbrist med mera. Detta till trots så har Huset invest skapat en bra grundstabilitet i verksamheterna vilket borgar för en fortsatt positiv utveckling framöver.

Väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Osäkerhet om framtida utveckling och händelseförlopp är ett naturligt riskmoment i all affärsverksamhet. Risktagandet som sådant ger möjligheter till ekonomisk tillväxt, men riskerar givetvis även att negativt påverka affärsverksamheten och dess uppsatta mål. Koncernen är därmed av naturliga skäl exponerad för såväl generella omvärldsrisker som landspecifika risker i form av politiska beslut, övergripande förändringar av regelverk med mera. Förändringar i kundbeteenden generellt liksom konkurrenters agerande påverkar efterfrågan av olika produkter och dess lönsamhet.

Koncernen är exponerad för samtliga generella risker som finns i branschen. Specifika risker för branschen, koncernen och moderbolaget är följande:

Ränterisk

Koncernens ränterisk uppstår genom långfristig upplåning.

Kundförluster

Kreditriskerna uppstår främst genom kreditexponering gentemot kunder. Löpande sker en riskbedömning av kundens kreditvärdighet där finansiella ställning beaktas, liksom tidigare erfarenheter och andra faktorer. Kundfordringarna är spridda över ett antal kunder. Några väsentliga förluster uppstod varken under 2021 eller 2022.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Koncern

Koncernen bedriver anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken i det av Huset Invest C&C AB ägda dotterbolaget Westal AB. Anmälningsplikten avser ytbehandling av metall. Denna verksamhet påverkar den yttre miljön huvudsakligen genom utsläpp till vatten och genom avfall.

Eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	Innehav utan bestämmande inflytande	Totalt eget kapital
Koncernen					
Ingående balans 2022-01-01	10 000 000	10 000 000	72 851 804	85 928 613	178 780 417
Årets resultat			60 722 931	21 283 575	82 006 506
Omräkningsdifferens			65 995		65 995
Transaktioner med ägare					
Utdelning			-40 000 000	-7 126 700	-47 126 700
Förändring av ägarandel i dotterföretag			296 046	963 301	1 259 347
Eget kapital 2022-12-31	10 000 000	10 000 000	93 936 776	101 048 789	214 985 565

	Aktie- kapital	Överkursfond	Fritt eget kapital
Moderföretag			
Ingående balans 2022-01-01		10 000 000	200 668 832
Utdelning			-40 000 000
Årets resultat			93 602 361
Eget kapital 2022-12-31	10 000 000	10 000 000	254 271 193

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 264 271 193 kronor, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Utdelning, [100 000 aktier * 215 kr per aktie]	21 500 000
Balanseras i ny räkning	242 771 193
Summa	264 271 193

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	1 365 579 307	1 070 920 103
Aktiverat arbete för egen räkning		7 930 000	11 981 450
Övriga rörelseintäkter	4	11 156 750	17 405 439
		<u>1 384 666 057</u>	<u>1 100 306 992</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-78 514 354	-67 260 489
Handelsvaror		-401 452 288	-303 847 103
Övriga externa kostnader	5,6	-169 044 355	-146 077 480
Personalkostnader	7	-565 724 913	-471 215 255
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 984 560	-54 164 422
Övriga rörelsekostnader		-1 317 865	-1 625 232
		<u>118 627 722</u>	<u>56 117 011</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	1 871 000	-
Resultat från andelar i intresseföretag	9	300 000	-
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		1 500	2 255
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	203 289	226 356
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-5 936 906	-5 393 597
		<u>115 066 605</u>	<u>50 952 025</u>
Resultat efter finansiella poster			
Resultat före skatt			
Skatt på årets resultat	13	-33 060 099	-17 296 251
		<u>82 006 506</u>	<u>33 655 774</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		60 722 931	15 087 666
Minoritetsintresse		21 283 575	18 568 108

2023052900273

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	14	56 353 064	59 732 675
Programvaror	15	901 101	875 476
Goodwill	16	112 233 707	136 131 532
		<u>169 487 872</u>	<u>196 739 683</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	17	10 299 229	9 566 256
Nedlagda utgifter på annans fastighet	18	945 344	1 009 407
Maskiner och andra tekniska anläggningar	19	1 061 861	852 517
Inventarier, verktyg och installationer	20	15 439 467	17 067 155
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		219 070	-
		<u>27 964 971</u>	<u>28 495 335</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	22	5 081 000	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav	23	39 350	39 350
Uppskjuten skattefordran	24	9 107 896	12 170 737
Andra långfristiga fordringar	25	3 782 138	3 589 968
		<u>18 010 384</u>	<u>15 800 055</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>215 463 227</u>	<u>241 035 073</u>
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter		4 663 988	3 831 876
Varor under tillverkning		11 778 116	11 225 394
Färdiga varor och handelsvaror		141 354 724	115 349 749
Pågående arbeten för annans räkning		4 910 918	3 163 177
		<u>162 707 746</u>	<u>133 570 196</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		232 602 870	201 834 106
Fordringar hos koncernföretag		681 160	769 532
Övriga fordringar		9 915 504	13 279 294
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	26	34 923 554	29 074 480
		<u>278 123 088</u>	<u>244 957 412</u>
Kortfristiga placeringar		240 649	183 217
Kassa och bank		13 991 790	15 000 520
Summa omsättningstillgångar		<u>455 063 273</u>	<u>393 711 345</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>670 526 500</u>	<u>634 746 418</u>

2023052900274

Balansräkning - koncernen

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		10 000 000	10 000 000
Balanserat resultat inkl årets resultat		103 936 776	82 851 804
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		113 936 776	92 851 804
Minoritetsintressen		101 048 789	85 928 613
Summa eget kapital		214 985 565	178 780 417
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjuten skatt	28	2 334 449	2 253 773
Övriga avsättningar		270 000	1 110 000
		2 604 449	3 363 773
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	29	111 641 183	113 922 237
Skulder till kreditinstitut	30	10 143 000	16 675 000
Skulder till koncernföretag		75 000 000	75 000 000
		196 784 183	205 597 237
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	30	6 532 000	6 780 856
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		1 215 000	1 658 521
Leverantörsskulder		74 964 513	78 993 860
Skulder till koncernföretag		215 205	7 679 664
Skatteskulder		19 728 205	7 450 412
Övriga kortfristiga skulder		46 551 977	56 107 447
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31	106 945 403	88 334 231
		256 152 303	247 004 991
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		670 526 500	634 746 418

2023052900275

Kassaflödesanalys - koncern

<i>Belopp i SEK</i>	2022-12-31	2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	115 066 605	50 952 025
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	48 844 960	55 004 430
	163 911 565	105 956 455
Betald inkomstskatt	-17 528 828	-20 935 085
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	146 382 737	85 021 370
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager	-28 082 392	-38 433 525
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-31 886 362	-50 753 509
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	-4 010 133	22 249 972
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-63 978 887	-66 937 062
Investeringsverksamheten		
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-11 919 727	-14 797 195
Avyttring av immateriella anläggningstillgångar	92 976	-
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-8 096 605	-5 664 015
Avyttring av materiella anläggningstillgångar	295 172	579 234
Förvärv av dotterföretag	-3 074 593	-18 965 739
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-4 973 170	-185 217
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-27 675 947	-39 032 932
Finansieringsverksamheten		
Förändring i kortfristiga placeringar	-57 432	-70 345
Amortering av låneskulder	-7 596 797	-11 782 000
Förändring av utnyttjad checkräkningskredit	-2 281 054	14 238 862
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare	-47 126 700	-6 338 500
Transaktioner med minoriteten	1 259 355	4 505 891
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-55 802 628	553 908
Årets kassaflöde	-1 074 725	-20 394 716
Likvida medel vid årets början	15 000 520	35 308 362
Kursdifferens i likvida medel	65 995	86 874
Likvida medel vid årets slut	13 991 790	15 000 520
	2022-12-31	2021-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Avskrivningar	49 984 960	54 164 430
Övriga avsättningar	-1 140 000	840 000
	48 844 960	55 004 430

2023052900276

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	3	8 497 323	9 169 686
Övriga rörelseintäkter	4	90	5 062
		<u>8 497 413</u>	<u>9 174 748</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 954 426	-2 022 449
Övriga externa kostnader	5,6	-5 970 638	-6 326 518
Personalkostnader	7	-11 577 763	-10 196 361
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-185 240	-196 624
Rörelseresultat		<u>-11 190 654</u>	<u>-9 567 204</u>
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	82 121 170	33 142 813
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	12 531 102	9 768 558
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-5 688 311	-5 209 699
Resultat efter finansiella poster		<u>77 773 307</u>	<u>28 134 468</u>
Bokslutsdispositioner	12	18 730 469	3 491 333
Resultat före skatt		<u>96 503 776</u>	<u>31 625 801</u>
Skatt på årets resultat	13	-2 901 415	289 162
Årets resultat		<u>93 602 361</u>	<u>31 914 963</u>

2023052900277

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	18	45 031	92 729
Inventarier, verktyg och installationer	20	200 013	337 555
		<u>245 044</u>	<u>430 284</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	21	129 091 025	144 285 761
Fordringar hos koncernföretag		444 857 846	330 760 451
Uppskjuten skattefordran	24	-	289 162
Andra långfristiga fordringar	25	3 714 638	3 556 218
		<u>577 663 509</u>	<u>478 891 592</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>577 908 553</u>	<u>479 321 876</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 474 492	10 069 142
Aktuell skattefordran		-	516 447
Övriga fordringar		110 586	1 500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	26	438 293	451 372
		<u>10 023 371</u>	<u>11 038 461</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>10 023 371</u>	<u>11 038 461</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>587 931 924</u>	<u>490 360 337</u>

2023052900278

Balansräkning - moderföretag

Belopp i SEK	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	27	10 000 000	10 000 000
		<u>10 000 000</u>	<u>10 000 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		10 000 000	10 000 000
Balanserad vinst eller förlust		160 668 832	168 753 869
Årets resultat		93 602 361	31 914 963
		<u>264 271 193</u>	<u>210 668 832</u>
Summa eget kapital		<u>274 271 193</u>	<u>220 668 832</u>
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		133 087	140 556
		<u>133 087</u>	<u>140 556</u>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	29	100 161 189	94 486 459
Övriga skulder till kreditinstitut	30	6 000 000	12 000 000
Skulder till koncernföretag		74 725 200	126 196 812
		<u>180 886 389</u>	<u>232 683 271</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	30	6 000 000	6 000 000
Leverantörsskulder		191 541	233 661
Skulder till koncernföretag		120 494 783	27 610 513
Aktuell skatteskuld		2 375 750	-
Övriga kortfristiga skulder		440 049	837 877
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	31	3 139 132	2 185 627
		<u>132 641 255</u>	<u>36 867 678</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>587 931 924</u>	<u>490 360 337</u>

2023052900279

Kassaflödesanalys - moderföretag

<i>Belopp i SEK</i>	2022-12-31	2021-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	77 773 307	28 134 468
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	185 240	196 624
	77 958 547	28 331 092
Betald skatt	-75 892	-1 146 559
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	77 882 655	27 184 533
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-6 181 322	-1 836 758
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder	100 433 628	-19 674 307
Kassaflöde från den löpande verksamheten	94 252 306	-21 511 065
Investeringsverksamheten		
Lämnade aktieägartillskott	-	-1 566 000
Nyemission	-	-900 000
Förvärv av dotterföretag	-838 594	-7 937 065
Avyttring av dotterföretag	16 033 330	84 814 187
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-	-19 174
Förvärv av finansiella tillgångar	-114 255 815	-99 059 774
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-99 061 079	-24 667 826
Finansieringsverksamheten		
Erhållna koncernbidrag	18 723 000	3 554 000
Amortering av lån	-57 471 612	-6 000 000
Upptagna lån	-	21 446 377
Checkräkning	5 674 730	-567 441
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare	-40 000 000	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-73 073 882	18 432 936
Årets kassaflöde	-	-561 422
Likvida medel vid årets början	-	561 422
Likvida medel vid årets slut	-	-
	2022-12-31	2021-12-31
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet mm		
Avskrivningar	185 240	196 624
	185 240	196 624

2023052900280

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Uppskattningar och bedömningar

Vid upprättandet av årsredovisningen krävs att kvalificerade uppskattningar och bedömningar görs för redovisningsändamål. Dessa kan påverka såväl resultaträkning och balansräkning som tilläggsinformation som lämnas i de finansiella rapporterna. Dessutom görs bedömningar vid tillämpningen av aktuella redovisningsprinciper.

Uppskattningar och bedömningar spelar en viktig roll bland annat vid värderingen av:

Prövning av nedskrivningsbehov för goodwill samt för moderbolaget andelar i dotterbolag
Koncernen undersöker varje år om något nedskrivningsbehov föreligger för goodwill och koncernmässiga övervärden samt, i moderbolaget, andelar i dotterbolag. De senaste åren har inget nedskrivningsbehov identifierats.

Värdering av kundfordringar

Värdering av osäkra kundfordringar sker individuellt baserat på bedömd betalningsförmåga. Kundfordringarna består av en mängd kunder, dvs. det finns därmed oftast ingen enskild stor fordran vilket ger en god riskspridning.

Värdering varulager

Varulager utgör en väsentlig post i bolaget. De områden som innefattar väsentliga bedömningar i varulager utgörs av inkurans pga. trögriklighet och lägsta värdets princip.

Bedömd nyttjandeperiod för materiella anläggningstillgångar

De antaganden som gjort avseende ekonomisk livslängd per anläggningstyp framgår av not under rubriken Materiella anläggningstillgångar. Bedömningen sker med utgångspunkt från den erfarenhet företagsledningen har av liknande tillgångar och den tänkta användningen i verksamheten.

Förekomsten av eventalförpliktelser

Koncernen är genom moderbolaget och dess dotterbolag avtalspart i ett flertal avtal av varierande karaktär. I anslutning till förvärv och avyttringar av tillgångar kan avtalen vara av mer komplex karaktär och koncernen och dess dotterbolag är då, av naturliga skäl, exponerade för större risker som negativt kan påverka affärsverksamheten. Koncernledningen utför löpande uppskattningar och bedömningar avseende ingångna avtal för att bedöma koncernens riskexponering och risken för att ingångna avtal kan leda till ett utflöde av resurser för koncernen.

Rapportering för verksamhetsgrenar

Koncernens interna rapporteringssystem är uppbyggt med tanke på uppföljning av avkastningen på koncernens varor och tjänster varför rörelsegrenar är den primära indelningsgrunden.

Värderingsprinciper mm

Intäkter

Försäljning av varor och tjänster redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms, rabatter och kursdifferenser vid försäljning i utländsk valuta.

Hysesintäkter redovisas i den period de avser.

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när rätten att erhålla utdelningen är säkerställd.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar:

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättningar efter avslutad anställning:

I koncernen förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3s förenklingsregler. Förenklingsreglerna innebär att både förmånsbestämda och avgiftsbestämda pensionsplaner hanteras som avgiftsbestämda planer.

Det finns inga övriga väsentliga avtal som innebär ersättningar efter avslutad anställning än vad som faller inom ramen för kollektivavtal eller gängse praxis för ledande befattningshavare.

Leasingavtal

För koncernen väsentliga leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i koncernen klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas initialt till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över den bedömda nyttjandeperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Immateriella tillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

I dotterföretaget HRM Software AB tillämpas aktiveringsmodellen för internt utvecklad immateriella tillgångar. Avskrivningstiden för dessa uppgår till 10 år.

Goodwill

Goodwill utgörs av det belopp varmed anskaffningsvärdet överstiger det verkliga värdet på koncernens andel i det förvärvade dotterföretagets nettotillgångar vid förvärvstillfället.

Goodwill skrivs av linjärt över den beräknade nyttjandetiden. Goodwillen skrivs av över 5-10 år. I de fall goodwill skrivs av på 10 år är det motiverat av att styrelsen bedömer att denna tillgång kommer att ha ett

värde under hela perioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar. I de fall anläggningstillgångarna består av olika komponenter där varje del har en förväntad nyttjandeperiod som skiljer sig väsentligt från övriga delar av tillgången, sker avskrivningar av sådana komponenter var för sig utifrån komponentens bedömda nyttjandeperiod. Utgifter som förväntas tillföra framtida ekonomiska fördelar, exempelvis genom kapacitetsförbättringar eller kostnadsrationaliseringar, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Industribyggnad, med mindre tillbyggd kontorsdel, utifrån nedanstående komponenter:

<i>Stommar, fasader, yttertak</i>	<i>50-200 år</i>
<i>Inomhusmiljö</i>	<i>20-50 år</i>
<i>Hissar, ledningssystem</i>	<i>20-40 år</i>
<i>Maskiner och andra tekniska anläggningar</i>	<i>5-10 år</i>
<i>Inventarier, verktyg och installationer</i>	<i>3-5 år</i>
<i>Nedlagda utgifter på annans fastighet</i>	<i>5-20 år</i>

Inga låneutgifter aktiveras.

Nedskrivningar av icke-finansiella anläggningstillgångar

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Posten består huvudsakligen av aktier samt andra räntebärande tillgångar. Innehavet innehas på lång sikt. Tillgångar ingående i posten redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde. I efterföljande redovisning värderas värdepapperna till anskaffningsvärde med bedömning om nedskrivningsbehov föreligger.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Dessa redovisas i balansräkningen när bolaget blir part genom avtalsmässiga villkor och tas bort när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller har överförts eller när förpliktelser har reglerats eller på annat sätt upphört.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid

förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av effektivränta.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedömer bolaget om det finns någon indikation på nedskrivningsbehov i någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående. Nedskrivning redovisas i resultaträkningsposten Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar. Nedskrivningsbehovet prövas individuellt för aktier och andelar och övriga enskilda finansiella anläggningstillgångar som är väsentliga. Exempel på indikationer på nedskrivningsbehov är negativa ekonomiska omständigheter eller ogynnsamma förändringar av branschvillkor i företag vars aktier bolaget investerat i.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärde och nettoförsäljningsvärde. nedskrivning för inkurans görs vid varje bokslutstillfälle.

Avsättningar

Koncernen gör en avsättning när det finns en legal eller informell förpliktelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Skatt

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som ska betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt, förändringar i uppskjuten skatt samt andel i intresseföretags skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder -fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom avskrivning av fastigheter och skattemässiga underskott.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

I moderföretaget redovisas på grund av sambandet mellan redovisning och beskattning den uppskjutna skatteskulden på obeskattade reserver, som en del av de obeskattade reserverna.

Låneutgifter

I koncernen och moderbolaget redovisas samtliga lånekostnader som kostnader i den period till vilken de hänförs sig.

Inga låneutgifter aktiveras vid tillverkning/utveckling av anläggningstillgångar.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras kassa- och banktillgodohavanden.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar de företag i vilka moderbolaget direkt eller genom dotterföretag innehar mer än 50% av röstetalet.

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden.

Förvärvsmetoden innebär att ett förvärv av dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom moderföretaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företagets dotterföretagets resultat, tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill (eller negativ goodwill).

Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag, i vilka koncernen har lägst 20% och högst 50% av rösterna eller på annat sätt har ett betydande inflytande över den driftsmässiga och finansiella styrningen, redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen bokförda värdet på aktierna i intresseföretagen motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital samt eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden. I koncernens resultaträkning redovisas som "Andel i intresseföretags resultat" koncernens andel i intresseföretagens resultat efter finansiella intäkter och kostnader justerat för eventuella avskrivningar på eller upplösningar av förvärvade över- respektive undervärden. Koncernens andel i intresseföretagens redovisade skatter ingår i koncernens skattekostnader. Vinstandelar upparbetade efter förvärven av intresseföretagen som ännu inte realiserats genom utdelning, avsätts till eget kapital.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Samma redovisnings- och värderingsprinciper tillämpas i moderföretaget som i koncernen, förutom i de fall som anges nedan.

Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasetagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavgiften redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen. Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Aktier och andelar i dotterföretag

Aktier och andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Utdelning från dotterföretag redovisas som intäkt.

Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med Årsredovisningslagens indelning.

Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

Noter

Not 1 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 63,8 % (69,5 %) av inköpen och 100 % (100 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 3 Nettoomsättning per rörelsegrän

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
<i>Nettoomsättning per rörelsegrän</i>		
Tjänster	597 728 636	463 563 361
Varor	732 480 655	575 314 603
Maskinhyra	34 328 372	31 357 289
Övriga intäkter	1 041 644	684 850
	1 365 579 307	1 070 920 103
Moderföretag		
<i>Nettoomsättning per rörelsegrän</i>		
Konsulttjänster	8 497 323	9 169 686
	8 497 323	9 169 686

Not 4 Övriga rörelseintäkter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
Offentliga bidrag	5 231 521	5 001 274
Övrigt	5 925 229	12 404 165
Summa	11 156 750	17 405 439
Moderföretag		
Offentliga bidrag	-	5 062
Övrigt	90	-
Summa	90	5 062

Not 5 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
<i>EY och BDO m fl</i>		
Revisionsuppdrag	-292 724	-370 525
Andra uppdrag	-19 600	-
<i>Grant Thornton Sweden AB</i>		
Revisionsuppdrag	-1 503 525	-1 525 086
Andra uppdrag	-197 849	-86 181
	-2 013 698	-1 981 792
Moderföretag		
<i>Grant Thornton Sweden AB</i>		
Revisionsuppdrag	-31 600	-19 900
Andra uppdrag	-155 620	-86 181
	-187 220	-106 081

Not 6 Operationell leasing - leasetagare

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
Avtalade framtida minimileasavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	-45 107 616	-41 820 583
Mellan ett och fem år	-81 930 988	-71 631 224
	-127 038 604	-113 451 807
Moderföretag		
Avtalade framtida minimileasavgifter avseende icke uppsägningsbara kontrakt förfaller till betalning:		
Inom ett år	-610 372	-223 500
Mellan ett och fem år	-712 152	-436 125
	-1 322 524	-659 625

Leasingavgifterna avser till största del leasing av fordon och hyra av verksamhetslokaler.

Not 7 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	Varav män	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
Moderföretag				
Sverige	8	6	8	6
Totalt moderföretaget	8	6	8	6
Varav styrelseledamöter och VD	1	1	1	1
Dotterföretag				
Sverige	923	502	816	446
Totalt dotterföretag	923	502	816	446
Koncernen totalt	931	508	824	452
Varav styrelseledamöter och VD	51	42	41	32

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Moderföretag		
Löner och andra ersättningar	-7 055 505	-6 587 126
Sociala kostnader	-4 155 755	-3 425 353
(varav pensionskostnader)	-1 466 761	-948 419
Dotterföretag		
Löner och andra ersättningar	-374 952 628	-320 936 814
Sociala kostnader	-158 739 977	-135 257 966
(varav pensionskostnader)	-29 370 587	-26 394 956
Koncern		
Löner och andra ersättningar	-382 008 133	-327 523 940
Sociala kostnader	-162 895 732	-138 683 319
(varav pensionskostnader)	-30 837 348	-27 343 375

Aktivering har skett av personalkostnader med 7 930 000 kr (11 981 450 kr), se även not Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten.

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	1 871 000	-
	1 871 000	
Moderföretag		
Anteciperad utdelning	31 404 500	7 692 000
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	50 716 670	25 925 813
Nedskrivningar	-	-475 000
	82 121 170	33 142 813

Not 9 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat från andelar i intresseföretag	300 000	-
Summa	300 000	-

Not 10 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
Ränteintäkter, övriga	203 289	226 356
	203 289	226 356
Moderföretag		
Ränteintäkter, koncernföretag	12 372 126	9 617 091
Ränteintäkter, övriga	158 976	151 467
	12 531 102	9 768 558

Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
Räntekostnader, koncernföretag	-2 867 799	-3 395 290
Räntekostnader, övriga	-3 069 107	-1 998 307
	-5 936 906	-5 393 597
Moderföretag		
Räntekostnader, koncernföretag	-3 314 829	-3 638 086
Räntekostnader, övriga	-2 373 482	-1 571 613
	-5 688 311	-5 209 699

Not 12 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Moderföretag		
Erhållna koncernbidrag	22 973 000	7 595 000
Lämnade koncernbidrag	-4 250 000	-4 041 000
Överavskrivningar	7 469	-62 667
	18 730 469	3 491 333

Not 13 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncern		
Aktuell skatt	-29 916 652	-16 875 557
Uppskjuten skatt	-3 143 447	-420 694
	-33 060 099	-17 296 251
Moderföretag		
Aktuell skatt	-2 612 253	-
Uppskjuten skatt	-289 162	289 162
	-2 901 415	289 162

2023052900289

Avstämning effektiv skatt

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncernen		
Resultat före skatt	115 066 605	50 952 025
Skatt enligt gällande skattesats i juridisk enhet	-57 468 581	-24 984 196
Effekt av andra skattesatser för utländska dotterföretag	-96 602	21 193
Ej avdragsgilla kostnader	-1 334 766	-1 870 362
Ej skattepliktiga intäkter	28 615 769	9 664 144
Uppskjuten skatt pga underskottsavdrag	2 835 136	606 990
Ökning av underskottsavdrag utan motsvarande aktivering av uppskjuten skatt	-2 884 999	-386 555
Andel skatt som belastar tidigare ägare	36 371	116 261
Skatt hänförlig till tidigare år	2 663	-11 961
Skatteeffekt hänförlig till ändrad skattesats		-17 606
Schablonränta på periodiseringsfond	-8 408	-12 439
Uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	185 648	-1 026
Andra ej bokförda kostnader	-8 100	-
Skattereduktion	209 217	-
Redovisad effektiv skatt	-29 916 652	-16 875 557
Moderföretaget		
Resultat före skatt	96 503 776	31 625 801
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	-19 879 778	-6 514 915
Ej avdragsgilla kostnader	-46 963	-121 192
Ej skattepliktiga intäkter	16 917 076	6 925 269
Underskottsavdrag från fg år	397 412	-
Ökning av underskottsavdrag	-	-289 162
Redovisad effektiv skatt	-2 612 253	-

Not 14 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	128 303 533	116 322 083
-Årets aktiveringar	7 930 000	11 981 450
	<u>136 233 533</u>	<u>128 303 533</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-68 570 858	-55 635 972
-Årets avskrivning enligt plan	-11 309 611	-12 934 886
	<u>-79 880 469</u>	<u>-68 570 858</u>
Redovisat värde vid årets slut	56 353 064	59 732 675

2023052900290

Not 15 Programvaror

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 507 327	1 165 498
-Nyanskaffningar	484 559	341 828
-Avyttringar och utrangeringar	-179 651	
Vid årets slut	1 812 235	1 507 326
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-631 850	-398 731
-Avyttringar och utrangeringar	86 675	
-Årets avskrivning enligt plan	-365 959	-233 119
Vid årets slut	-911 134	-631 850
Redovisat värde vid årets slut	901 101	875 476

Not 16 Goodwill

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	289 228 596	265 973 678
-Nyanskaffningar	5 941 511	2 473 919
-Förvärv av dotterföretag	-	20 780 999
	295 170 107	289 228 596
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-152 944 319	-120 202 084
-Förvärv av dotterföretag	-	-30 314
-Årets avskrivning enligt plan	-29 839 336	-32 711 921
	-182 783 655	-152 944 319
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-152 745	-152 745
	-152 745	-152 745
Redovisat värde vid årets slut	112 233 707	136 131 532

Not 17 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	11 240 753	10 387 010
-Nyanskaffningar	1 089 902	853 743
	12 330 655	11 240 753
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-1 674 497	-1 398 816
-Årets avskrivning enligt plan	-356 929	-275 681
	-2 031 426	-1 674 497
Redovisat värde vid årets slut	10 299 229	9 566 256

Not 18 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	1 801 361	1 574 835
-Nyanskaffningar	242 604	226 526
-Vid årets slut	2 043 965	1 801 361
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-791 954	-523 270
-Årets avskrivning	-306 667	-268 684
-Vid årets slut	-1 098 621	-791 954
Redovisat värde vid årets slut	945 344	1 009 407
Moderföretag		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	240 015	240 015
-Vid årets slut	240 015	240 015
<i>Ackumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-147 286	-99 995
-Årets avskrivning	-47 698	-47 291
-Vid årets slut	-194 984	-147 286
Redovisat värde vid årets slut	45 031	92 729

Not 19 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	5 716 801	5 684 114
-Nyanskaffningar	471 724	57 951
-Förvärv av dotterföretag	326 060	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	-25 264
	6 514 585	5 716 801
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-4 864 284	-4 565 445
-Förvärv av dotterföretag	-206 930	-
-Avyttringar och utrangeringar	-	12 396
-Årets avskrivning enligt plan	-381 510	-311 235
	-5 452 724	-4 864 284
Redovisat värde vid årets slut	1 061 861	852 517

Not 20 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	36 965 463	32 753 684
-Nyanskaffningar	6 073 305	4 564 894
-Förvärv av dotterföretag	358 659	2 340 120
-Avyttringar och utrangeringar	-1 204 399	-2 693 235
	<u>42 193 028</u>	<u>36 965 463</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-19 898 308	-13 834 798
-Förvärv av dotterföretag	-339 531	-761 455
-Avyttringar och utrangeringar	909 226	2 126 869
-Årets avskrivning enligt plan	-7 424 948	-7 428 924
	<u>-26 753 561</u>	<u>-19 898 308</u>
Redovisat värde vid årets slut	15 439 467	17 067 155
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	742 605	723 431
-Nyanskaffningar	-	19 174
	<u>742 605</u>	<u>742 605</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-405 050	-255 717
-Årets avskrivning enligt plan	-137 542	-149 333
	<u>-542 592</u>	<u>-405 050</u>
Redovisat värde vid årets slut	200 013	337 555

Not 21 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	144 285 761	218 696 883
-Inköp	838 594	7 937 065
-Nyemission	-	900 000
-Aktieägartillskott	-	2 041 000
-Nedskrivningar	-	-475 000
-Avyttringar	-16 033 330	-84 814 187
Redovisat värde vid årets slut	129 091 025	144 285 761

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
HR Strateg i Jönköping AB, 556985-3905	10 000	100	1 248 594
Westal Holding AB, 556564-1676	550	55	24 420 000
Advisorgruppen i Sverige AB, 556737-5364	18 220	91	2 184 000
Stormtrivs AB, 556571-1552	1 133	75	42 362 188
Snabbstarten TJUGOFYRA AB, 559093-2439	1 000	100	2 086 000
Citykoll Jönköping AB, 559011-6017	500	100	50 000
HT Powersystem AB, 556585-6415	3 000	100	18 100 000
Target Enclosure AB, 559176-2231	20 000	100	3 175 000
Zimp EI Solutions AB, 556834-2322	9 100	91	2 217 508
Café Bar Sverige Intressenter AB, 559265-7026	97 000	97	9 700 000
HRM Software Intressenter AB, 559263-7499	98 500	98,5	9 850 000
dizparc Intressenter AB, 559280-0824	94 000	94	9 400 000
Stella Rekrytering och Ledarskap AB, 556745-3559	1 000	100	3 997 735
Snabbstarten SEXTIOSJU AB, 5593-2439	1 000	100	100 000
Snabbstarten SEXTIOÅTTA AB, 559332-5805	1 000	100	100 000
Snabbstarten SEXTIONIO AB, 559332-5821	1 000	100	100 000
			129 091 025

Not 22 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>Koncern</i>	<i>Moderföretag</i>
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Förvärv	4 781 000	-
-Årets resultat	300 000	-
Redovisat värde vid årets slut	5 081 000	-

Specifikation av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i intresseföretag

<i>Intresseföretag / org nr, säte</i>	<i>Andelar / antal i % i)</i>	<i>Kapitalandelens värde i koncernen</i>	<i>Redov värde hos moderföretaget</i>
Indirekt ägda			
Tre Partner Communication AB, 556964-8248	15	5 081 000	4 781 000
		5 081 000	4 781 000

i) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 23 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Koncernen		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	55 600	55 600
-Vid årets slut	55 600	55 600
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-15 650	-15 650
-Vid årets slut	-15 650	-15 650
Redovisat värde vid årets slut	39 950	39 950

Not 24 Uppskjuten skatt

	2022-12-31	2021-12-31
Koncernen		
Underskottsavdrag	9 107 896	12 170 737
	9 107 896	12 170 737
Moderföretag		
Underskottsavdrag	-	289 162
	-	289 162

Not 25 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Koncernen		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 589 968	3 404 751
-Tillkommande fordringar	192 170	185 217
Redovisat värde vid årets slut	3 782 138	3 589 968
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	3 556 218	3 404 751
-Tillkommande fordringar	158 420	151 467
Redovisat värde vid årets slut	3 714 638	3 556 218

Not 26 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Koncern		
Hyra/leasing	13 377 382	13 220 776
Övriga förutbetalda kostnader	15 481 489	13 573 203
Upplupna intäkter	3 641 098	2 280 501
Övriga poster	2 423 585	-
	34 923 554	29 074 480
Moderföretag		
Hyra/leasing	222 416	199 781
Övriga förutbetalda kostnader	215 877	251 591
	438 293	451 372

Not 27 Antal aktier och kvotvärde

	2022-12-31	2021-12-31
Antal aktier	100 000	100 000
kvotvärde	100	100

Not 28 Avsättningar för uppskjuten skatt

	2022-12-31	2021-12-31
Koncernen		
Uppskjuten skatteskuld på temporära skillnader i byggnader	1 148 377	835 077
Uppskjuten skatteskuld på obeskattade reserver	1 186 072	1 418 696
	2 334 449	2 253 773

Not 29 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Koncernen		
Beviljad kreditlimit	172 000 000	172 000 000
Outnyttjad del	-60 358 817	-58 077 763
Utnyttjat kreditbelopp	111 641 183	113 922 237
Moderföretag		
Beviljad kreditlimit	150 000 000	150 000 000
Outnyttjad del	-49 838 811	-55 513 541
Utnyttjat kreditbelopp	100 161 189	94 486 459

Not 30 Skulder till kreditinstitut

	2022-12-31	2021-12-31
Koncernen		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	6 532 000	6 780 856
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	8 128 000	14 660 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	2 015 000	2 015 000
	16 675 000	23 455 856
Moderföretag		
Förfallotidpunkt, inom ett år från balansdagen	6 000 000	6 000 000
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	6 000 000	12 000 000
	12 000 000	18 000 000

Lånet löper med finansiella kovenanter. Huset Invest-koncernen uppfyllde villkoren per 2021-12-31.

Not 31 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Koncernen		
Personalrelaterade skulder	75 568 950	68 442 776
Upplupna räntor	521 860	376 591
Övriga kostnader	17 782 538	11 800 216
Förutbetalda intäkter	13 072 055	7 714 648
	106 945 403	88 334 231
Moderföretaget		
Personalrelaterade skulder	2 270 281	2 100 276
Upplupna räntor	60 350	60 350
Övriga kostnader	808 501	25 001
	3 139 132	2 185 627

Not 32 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	7 400 000	7 400 000
Företagsinteckningar	91 600 000	88 450 000
Aktier	34 603 511	34 132 511
Tecknade återköpsåtaganden	3 033 511	3 115 385
	<u>136 637 022</u>	<u>133 097 896</u>

Eventualförpliktelser

Betalningsförpliktelse	335 000	-
	<u>335 000</u>	<u>-</u>

Not 33 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventualförpliktelser

Borgensförbindelser till förmån för koncernbolag	519 000	519 000
--	---------	---------

Not 34 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Effekten av högre inflation, räntor och energipriser bedöms kunna få en negativ påverkan på koncernens resultat under 2023, men effekten bedöms inte bli väsentlig för bolagets ställning. Styrelsen följer noga den ekonomiska utvecklingen och vidtar löpande åtgärder för att begränsa de negativa effekterna.

Underskrifter

Jönköping den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Stig-Olof Simonsson
Styrelseordförande

Niklas Ekblad
Verkställande direktör

Tommy Fritz

Marie Simonsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Grant Thornton Sweden AB

Anna Lexell
Auktoriserad revisor

2023052900299



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.04.2023 18:23

SENT BY OWNER:
Stina Larsson • 18.04.2023 06:49

DOCUMENT ID:
HkehBWSjzn

ENVELOPE ID:
rJ3rbsjf3-HkehBWSjzn

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Huset Invest 2022-12-31 för underskrift.pdf
31 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. TOMMY FRITZ tommy@tosito.se	Signed Authenticated	18.04.2023 07:02 18.04.2023 07:00	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/07/30) IP: 46.235.236.76
2. Sten Niklas Ekblad niklas.ekblad@husetinvest.se	Signed Authenticated	18.04.2023 08:57 18.04.2023 08:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/01/25) IP: 146.66.237.227
3. Eva Marie Simonsson marie@simonssongruppen.se	Signed Authenticated	18.04.2023 10:58 18.04.2023 09:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1976/04/12) IP: 213.158.57.217
4. Stig-Olof Axel Birger Simonsson stig-olof@simonssongruppen.se	Signed Authenticated	18.04.2023 17:55 18.04.2023 17:54	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1948/03/06) IP: 78.68.98.235
5. Anna Catarina Lexell anna.lexell@se.gt.com	Signed Authenticated	20.04.2023 18:23 20.04.2023 18:18	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/12/05) IP: 185.16.94.112

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Huset Invest C&C Aktiebolag

Org.nr. 559045 - 0804

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Huset Invest C&C Aktiebolag för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs är närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller,

om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen.

Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensam ansvarig för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Huset Invest C&C Aktiebolag för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



Jönköping, enligt datum som framgår av elektronisk signering.
Grant Thornton Sweden AB

Anna Lexell
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

20.04.2023 18:23

SENT BY OWNER:

Oliver Cederqvist · 13.04.2023 08:21

DOCUMENT ID:

SJxlu1QHGN

ENVELOPE ID:

S1e0kXBzh-SJxlu1QHGN

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Huset Invest CC Aktiebolag 2022-01-01--2022-12-31.pdf

3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIME STAMP (UTC)	METHOD	DETAILS
Anna Catarina Lexell anna.lexell@se.gt.com	Signed	20.04.2023 18:23	eID	Swedish BankID (DOB: 1986/12/05)
	Authenticated	20.04.2023 08:15	Low	IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAES
sealed