

# Årsredovisning

för

## Kerstin Kvael Förvaltning AB

559140-0550

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Kerstin Kvael, Styrelseledamot

2025-10-22

Styrelsen för Kerstin Kvael Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att bedriva förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Strängnäs kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat efter finansiella poster	-16,4	15,5	-33,9	1 340,4
Soliditet (%)	100,0	75,2	53,1	31,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	554 917	15 510	<b>620 427</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		15 510	-15 510	<b>0</b>
Årets resultat			-16 390	<b>-16 390</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>570 427</b>	<b>-16 390</b>	<b>604 037</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	570 426
årets förlust	-16 390
	<b>554 036</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (419,10 kronor per aktie) i ny räkning överföres	209 550 344 486 <b>554 036</b>
--	--------------------------------------

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-16 390

15 510

**Summa rörelsekostnader**

**-16 390**

**15 510**

**Rörelseresultat**

**-16 390**

**15 510**

**Resultat efter finansiella poster**

**-16 390**

**15 510**

**Resultat före skatt**

**-16 390**

**15 510**

**Årets resultat**

**-16 390**

**15 510**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		604 036	824 751
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>604 036</b>	<b>824 751</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>604 036</b>	<b>824 751</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>604 036</b>	<b>824 751</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		570 426	554 916
Årets resultat		-16 390	15 510
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>554 036</b>	<b>570 426</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>604 036</b>	<b>620 426</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	204 325
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>204 325</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>604 036</b>	<b>824 751</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-21

Strängnäs

*Kerstin Kvael*  
Kerstin Kvael

2025-10-21