

ÅRSREDOVISNING

för

Väddö Hus & Fastigheter AB

Org.nr. 559334-5423

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Jonsson
2024-05-23

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Väddö Hus & Fastigheter AB bildades 2021 som ett helägt dotterbolag till Väddö Bygg & Fastigheter AB, orgnr 556671-9836. Bolaget kommer successivt överta projektering av markexploateringar som tidigare utförts av moderbolaget.

Bolaget har sitt säte i Norrtälje.

Egna aktier

1000 st aktier

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	
Resultat efter finansiella poster	1 341 940	1 001 007	-1 075
Balansomslutning	7 957 621	5 447 036	98 925
Soliditet (%)	11,91	16,41	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-1 075	795 022	893 947
Balanseras i ny räkning	0	795 022	-795 022	0
Årets resultat	0	0	53 612	53 612
Belopp vid årets utgång	100 000	793 947	53 612	947 559

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	793 947
Årets resultat	53 612
Summa	847 559

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	847 559
Summa	847 559

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-3 523 684	-3 997 104
Övriga rörelseintäkter		6 315 501	5 500 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 791 817	1 502 896
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 269 319	-397 449
Övriga externa kostnader		-182 790	-104 440
Summa rörelsekostnader		-1 452 109	-501 889
Rörelseresultat		1 339 708	1 001 007
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 232	0
Summa finansiella poster		2 232	0
Resultat efter finansiella poster		1 341 940	1 001 007
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 275 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 275 000	0
Resultat före skatt		66 940	1 001 007
Skatter			
Skatt på årets resultat		-13 328	-205 985
Årets resultat		53 612	795 022

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning		1 000 716	0
Summa varulager m.m.		1 000 716	0
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 393 217	4 950 000
Summa kortfristiga fordringar		5 393 217	4 950 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 563 688	497 036
Summa kassa och bank		1 563 688	497 036
Summa omsättningstillgångar		7 957 621	5 447 036
Summa tillgångar		7 957 621	5 447 036

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		793 947	-1 075
Årets resultat		53 612	795 022
Summa fritt eget kapital		847 559	793 947
Summa eget kapital		947 559	893 947
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 306 250	0
Summa långfristiga skulder		1 306 250	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	497 026
Skulder till koncernföretag		0	350 000
Skatteskulder		219 313	205 985
Övriga skulder		0	750 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 484 499	2 750 078
Summa kortfristiga skulder		5 703 812	4 553 089
Summa eget kapital och skulder		7 957 621	5 447 036

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

3 Upplysning om moderföretag

Namn	Organisationsnummer	Säte
Väddö Bygg & Fastigheter AB	556671-9836	Norrtälje

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Norrtälje

Andreas Jonsson

Andreas Jonsson

2024-05-23