

ÅRSREDOVISNING

för

Trethem fastigheter AB

Org.nr. 559127-3957

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01--2025-01-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carl-Henrik Lövstrand, Styrelseledamot

2025-04-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är vilande. Inga väsentliga händelser har inträffat under året. Under kommande räkenskapsår planerar man att komma igång med verksamheten.

Företagets säte är Linköping

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	-1	18 150	394 401	0
Resultat efter finansiella poster	-8 552	-51 657	53 303	-6 148
Soliditet (%)	45,65	55,86	17,48	92,8

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 094	24 334	-49 083	25 345
Balanseras i ny räkning		-49 083	49 083	0
Årets resultat			-8 552	-8 552
Belopp vid årets utgång	<u>50 094</u>	<u>-24 749</u>	<u>-8 552</u>	<u>16 793</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-24 749
Årets resultat	<u>-8 552</u>
	<u>-33 301</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-33 301</u>
	<u>-33 301</u>

Trehem fastigheter AB

Org.nr. 559127-3957

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-02-01 2025-01-31	2023-02-01 2024-01-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-1	18 150
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-1	18 150
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-21 296
Övriga externa kostnader		-8 769	-31 262
Personalkostnader		0	-8 507
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	4 454
Övriga rörelsekostnader		0	-10 963
Summa rörelsekostnader		-8 769	-67 574
Rörelseresultat		-8 770	-49 424
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		187	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		31	-2 246
Summa finansiella poster		218	-2 233
Resultat efter finansiella poster		-8 552	-51 657
Resultat före skatt		-8 552	-51 657
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	2 574
Årets resultat		-8 552	-49 083

BALANSRÄKNING

Not

2025-01-31

2024-01-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 371

40 200

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

238

2 850

Summa kortfristiga fordringar

3 609

43 050

Kassa och bank

Kassa och bank

33 175

2 316

Summa kassa och bank

33 175

2 316

Summa omsättningstillgångar

36 784

45 366

SUMMA TILLGÅNGAR

36 784

45 366

BALANSRÄKNING

Not

2025-01-31

2024-01-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 094

50 094

Summa bundet eget kapital

50 094

50 094

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-24 749

24 334

Årets resultat

-8 552

-49 083

Summa fritt eget kapital

-33 301

-24 749

Summa eget kapital

16 793

25 345

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

1 530

Övriga skulder

18 991

17 491

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 000

1 000

Summa kortfristiga skulder

19 991

20 021

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

36 784

45 366

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Linköping

Carl Henrik Löfstrand

Carl Henrik Löfstrand

2025-03-29

Viktor Lundberg

Viktor Lundberg

2025-03-29