

# ÅRSREDOVISNING

## för GRB Österlen K1 AB

Org.nr. 556819-6223

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	12

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Olov Bengtsson, Styrelseledamot  
2025-06-16

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget äger och förvaltar fastigheten Ystad Karossen 1.

#### Säte

Företagets säte är Sjöbo.

### Viktiga förändringar i verksamheten

#### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Bolaget är dotterbolag til företag enligt not "Koncernuppgifter".

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	7 737 022	6 720 115	5 366 004	5 136 996	4 480 873
Res. efter finansiella poster	4 425 000	3 511 000	2 374 000	1 869 000	1 982 000
Res. i % av nettoomsättningen	57,19	52,24	44,24	36,38	44,23
Balansomslutning	33 324 427	35 655 940	36 459 118	37 977 003	39 577 534
Soliditet (%)	7,64	7,92	8,38	8,59	8,61

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	150 000	3 000	203 000
Balanseras i ny räkning		3 000	-3 000	0
Årets resultat			4 000	4 000
Belopp vid årets utgång	50 000	153 000	4 000	207 000

## Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	153 000
årets vinst	<u>4 000</u>
	157 000
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>157 000</u>
	157 000

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# GRB Österlen K1 AB

Org.nr. 556819-6223

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	3, 4	<u>7 737 022</u> 7 737 022	<u>6 720 115</u> 6 720 115
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-869 343	-717 411
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 618 105</u> -2 487 448	<u>-1 625 892</u> -2 343 303
<b>Rörelseresultat</b>		5 249 574	4 376 812
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		497	695
Räntekostnader		-610	0
Räntekostnader till koncernföretag		<u>-824 461</u> -824 574	<u>-866 507</u> -865 812
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		4 425 000	3 511 000
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av avskrivningar utöver plan		358 000	293 000
Lämnade koncernbidrag		<u>-4 778 000</u> -4 420 000	<u>-3 801 000</u> -3 508 000
<b>Resultat före skatt</b>		5 000	3 000
Skatt på årets resultat	5	<u>-1 000</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		4 000	3 000

**GRB Österlen K1 AB**

Org.nr. 556819-6223

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6	<u>33 091 159</u>	<u>34 709 264</u>
		33 091 159	34 709 264
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran	7	<u>85 597</u>	<u>84 172</u>
		85 597	84 172
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 176 756</b>	<b>34 793 436</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		146 360	797 824
Övriga fordringar		<u>1 311</u>	<u>814</u>
		147 671	798 638
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>0</u>	<u>63 866</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>63 866</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>147 671</b>	<b>862 504</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>33 324 427</b>	<b>35 655 940</b>

**GRB Österlen K1 AB**

Org.nr. 556819-6223

**BALANSRÄKNING**

		2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		153 000	150 000
Årets resultat		<u>4 000</u>	<u>3 000</u>
		157 000	153 000
<b>Summa eget kapital</b>		<u>207 000</u>	<u>203 000</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		<u>2 947 000</u>	<u>3 305 000</u>
<b>Summa obeskattade reserver</b>		2 947 000	3 305 000
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>8</b>		
Skulder till koncernföretag		<u>26 000 000</u>	<u>28 000 671</u>
<b>Summa långfristiga skulder</b>		26 000 000	28 000 671
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 362 827	3 911 954
Aktuella skatteskulder		46	1 123
Övriga skulder		456 865	234 109
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<b>9</b>	<u>350 689</u>	<u>83</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		4 170 427	4 147 269
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>33 324 427</b>	<b>35 655 940</b>

## GRB Österlen K1 AB

Org.nr. 556819-6223

KASSAFLÖDESANALYS	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not	
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	5 249 574	4 376 812
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	1 618 105	1 625 892
Erhållen ränta m.m.	497	695
Erlagd ränta	-825 071	-866 507
Betald inkomstskatt	-3 502	3 279
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	6 039 603	5 140 171
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>		
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	651 464	-797 824
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-497	-784
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	24 235	2 485 027
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	6 714 805	6 826 590
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Lämnade koncernbidrag	-4 778 000	-3 801 000
Amortering långfristiga lån	-2 000 671	-2 999 329
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	-6 778 671	-6 800 329
<b>Förändring av likvida medel</b>	-63 866	26 261
Likvida medel vid årets början	63 866	37 605
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	0	63 866

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

#### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

#### *Hyror*

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	10-75

Fördelningen per år har skett per byggnadskomponent.

#### *Leasing*

Leasegivare

Samtliga leasingavtal intäktsförs linjärt över leasingperioden.

## NOTER

### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

### *Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses rimliga vid den tid bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder som annars inte framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

## NOTER

<b>Not 3</b>	<b>Inköp och försäljning inom koncernen</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0,00%	29,00%
<b>Not 4</b>	<b>Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	I nettoomsättningen ingår variabla avgifter med	7 737 022	6 720 115
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	5 985 647	7 139 388
	Mellan 2 till 5 år	28 302 847	28 557 552
	Senare än 5 år	0	4 113 412
		<u>34 288 494</u>	<u>39 810 352</u>
<b>Not 5</b>	<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Aktuell skatt	-2 425	-3 029
	Uppskjuten skatt	<u>1 425</u>	<u>3 029</u>
	Summa redovisad skatt	-1 000	0
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	5 000	3 000
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-1 030	-618
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-76	0
	Ej skattepliktiga intäkter	102	618
	Skattemässiga justeringar	-1 421	-3 029
	Förändring Uppskjuten skatt	<u>1 425</u>	<u>3 029</u>
	Summa redovisad skatt	-1 000	0

## NOTER

Not 6	Byggnader och mark	2024-12-31		2023-12-31	
	Ingående anskaffningsvärde	52 407 082		52 407 082	
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	52 407 082		52 407 082	
	Ingående avskrivningar	-17 697 818		-16 071 926	
	Årets avskrivningar	-1 618 105		-1 625 892	
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 315 923		-17 697 818	
	Utgående redovisat värde	33 091 159		34 709 264	
	Redovisat värde byggnader	31 031 963		32 560 314	
	Redovisat värde markanläggningar	613 912		703 666	
	Redovisat värde mark	1 445 284		1 445 284	
		33 091 159		34 709 264	
	<i>Taxeringsvärde</i>				
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter: varav byggnader:	31 878 000		31 878 000	
		22 736 000		22 736 000	
Not 7	Uppskjuten skatt	2024-12-31		2023-12-31	
		Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran
	Byggnader och mark	415 519		85 597	408 602
		85 597			84 172
Not 8	Långfristiga skulder	2024-12-31		2023-12-31	
	Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	14 000 000		16 000 000	
Not 9	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2024-12-31		2023-12-31	
	Övriga driftskostnader	350 689		83	
		350 689		83	
Not 10	Koncernförhållanden				
	Bolaget är dotterbolag till GRB Group AB, org.nr. 556815-9940, säte Sjöbo				
	Minsta koncernredovisning upprättas av: GRB Group AB, org.nr. 556815-9940, säte Sjöbo				
	Största koncernredovisning upprättas av: GO Bengtsson AB, org.nr. 556909-9327, säte Sjöbo				

## NOTER

**Not 11** Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sjöbo

*Olov Bengtsson*

Olov Bengtsson

2025-06-13

*Gisela Bengtsson Gustafsson*

Gisela Bengtsson Gustafsson

2025-06-13

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14 juni 2025 14 juni 2025.

BDO Göteborg AB

*William Ekenfall*

William Ekenfall

Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i GRB Österlen K1 AB, org.nr 556819-6223

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för GRB Österlen K1 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av GRB Österlen K1 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till GRB Österlen K1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för GRB Österlen K1 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till GRB Österlen K1 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

2025-06-14

BDO Göteborg AB

*William Ekenfall*

William Ekenfall

Auktoriserad revisor