

Årsredovisning för

PRG Fast AB

559394-1304

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Philip Broomé
Styrelseledamot

2024-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PRG Fast AB, 559394-1304, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping registrerades år 2022 och bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget förvärvades av PRG Invest AB 2023-09-07.

Under året har bolaget uppfört en byggnad på bolagets ägda mark. Hyresgäst är bolagets systerbolag Global Flytt AB.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	238 747	
Resultat efter finansiella poster	3 142	
Soliditet %	0,7	9,8

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har ökat då uthyrningen av fastigheten kommit igång under 2023.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	
Årets resultat		2 831
Belopp vid årets utgång	25 000	2 831

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	2 831
Summa	2 831
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 831
Summa	2 831

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-08-26 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		238 747	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		238 747	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-175 776	0
Summa rörelsekostnader		-175 776	0
Rörelseresultat		62 971	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 628	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-61 457	0
Summa finansiella poster		-59 829	0
Resultat efter finansiella poster		3 142	0
Resultat före skatt		3 142	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-311	0
Årets resultat		2 831	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 010 772	230 000
Summa materiella anläggningstillgångar		4 010 772	230 000
Summa anläggningstillgångar		4 010 772	230 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		207 291	0
Övriga fordringar		57 883	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 744	0
Summa kortfristiga fordringar		270 918	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	25 000
Summa kassa och bank		0	25 000
Summa omsättningstillgångar		270 918	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		4 281 690	255 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		2 831	0
Summa fritt eget kapital		2 831	0
Summa eget kapital		27 831	25 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		7 714	0
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 394 000	0
Skulder till koncernföretag		1 487 084	0
Summa långfristiga skulder		3 888 798	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 800	0
Leverantörsskulder		100 192	0
Skatteskulder		311	0
Övriga skulder		500	230 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		163 258	0
Summa kortfristiga skulder		365 061	230 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 281 690	255 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	230 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 780 772	230 000
Utgående anskaffningsvärden	4 010 772	230 000
Redovisat värde	4 010 772	230 000

Kommentar till not

Mark: 240 600 kronor

Byggnad: 3 770 172 kronor

Ingen avskrivning gjord då fastigheten togs i bruk vid årsskiftet 2023/2024.

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2023-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 990 800	0

Underskrifter

Linköping

Philip Broomé 2024-06-27
Philip Broomé Datum
Styrelseordförande

Robin Broomé 2024-06-27
Robin Broomé Datum
Styrelseledamot

Gabriel Lejon 2024-06-27
Gabriel Lejon Datum
Styrelseledamot