

# Årsredovisning

för

## HBV Invest AB

556783-5268

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Håkan Bjelkeby, Styrelseledamot  
2023-07-03

Styrelsen för HBY Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighets- och värdepappersförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger till 50% bolaget Domsjögården AB, 559153-0034.

Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	229	494	-2	-7
Soliditet (%)	58	94	69	66

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-32 436	493 975	561 539
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-460 000		-460 000
Balanseras i ny räkning		493 975	-493 975	0
Årets resultat			228 915	228 915
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>1 539</b>	<b>228 915</b>	<b>330 454</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 539
årets vinst	228 915
	<b>230 454</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	230 000
i ny räkning överföres	454
	<b>230 454</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 085	-6 025
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 085</b>	<b>-6 025</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 085</b>	<b>-6 025</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		235 000	500 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>235 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>228 915</b>	<b>493 975</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>228 915</b>	<b>493 975</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>228 915</b>	<b>493 975</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		485 000	250 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>485 000</b>	<b>250 000</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		59 822	322 282
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>59 822</b>	<b>322 282</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>544 822</b>	<b>572 282</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

569 822

597 282

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 539

-32 436

Årets resultat

228 915

493 975

**Summa fritt eget kapital**

**230 454**

**461 539**

**Summa eget kapital**

**330 454**

**561 539**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

234 368

25 643

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

10 100

**Summa kortfristiga skulder**

**239 368**

**35 743**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**569 822**

**597 282**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Örnsköldsvik 2023-07-03

*Håkan Bjelkeby*  
Håkan Bjelkeby