

**Familjen Ivarsson i Kivik AB**  
**Org nr 556997-9270**

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31**  
Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter (tilläggsupplysningar)	5

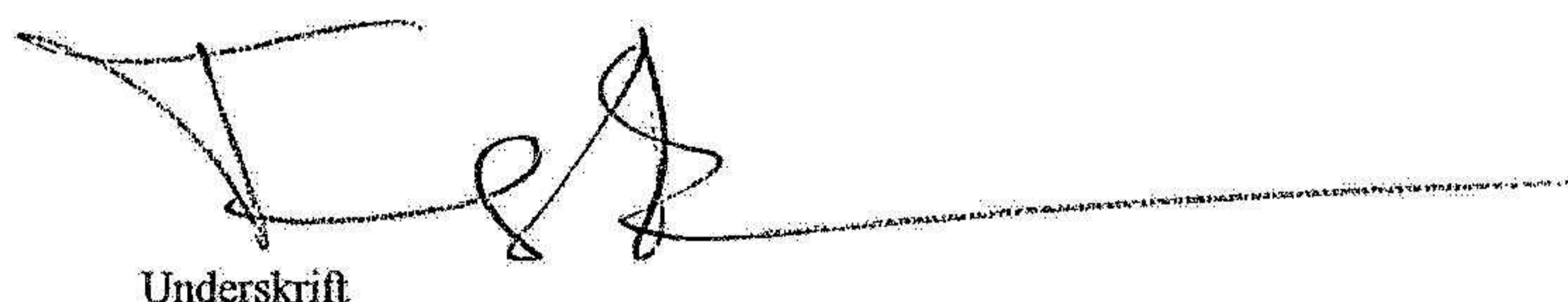
Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i **Familjen Ivarsson i Kivik AB** intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma **den 15 februari 2024**. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur **förlusten** ska fördelas.

**Kivik den 15 februari 2024**

Ort och datum



Underskrift

**Tomas Ivarsson**  
Namnförtydligande

## Förvaltningsberättelse Verksamheten

### *Allmänt om verksamheten*

Detta var bolagets nionde verksamhetsår. Bolaget bedriver Bed & Breakfast i det natursköna Österlen-landskapet.

### *Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret*

I år har vi dragit ner ytterligare med färre rum öppna samt stängt i september. Beläggningen har varit god. Nya året kommer vi öka upp antalet rum igen. Vi har under året investerat i en laddstation för elbil.

### **Flerårsöversikt**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning, tkr	192	489	578,7	291,8
Resultat efter finansiella poster, tkr	-0,1	0	-8	-71,8
Soliditet, %	29%	36%	90%	92%

### **Resultatdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Akkumulerat resultat	-51.985
Årets resultat	-164
Totalt	-52.149

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	52.149
Totalt	52.149

2024022104012

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 –2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 –2022-12-31</b>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		192.232	489.070
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		192.232	489.070
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-41.680	-82.678
Övriga externa kostnader		-165.778	-434.723
Personalkostnader	2	46.545	92.960
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43.672	-67.684
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-204.585	-492.125
Rörelseresultat		-12.353	-3.055
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		189	155
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-100
<b>Summa finansiella poster</b>		189	55
Resultat efter finansiella poster		-12.164	-3.000
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		12.000	3.000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		12.000	3.000
Resultat före skatt		-164	0
Skatter		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-164	0

2024022104013

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Hyresrätter och liknande rättigheter	3	0	0
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	90.460	114.086
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		90.460	114.086
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>90.460</b>	<b>114.086</b>
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.		2055	0
Råvaror och förnödenheter		0	0
<i>Summa varulager</i>		2.055	0
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		12.608	15.015
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1.589
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		12.608	16.604
Kassa och bank			
Kassa och bank		7.761	87.084
<i>Summa kassa och bank</i>		7.761	87.084
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>22.424</b>	<b>103.688</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>112.884</b>	<b>217.774</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
Eget kapital	5		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 50 aktier (50 aktier)		50.000	50.000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50.000	50.000
Fritt eget kapital		-16.952	28.630
Årets resultat		-164	0
<i>Summa fritt eget kapital</i>		-17.116	28.630
<b>Summa eget kapital</b>		<b>32.884</b>	<b>78.630</b>
Obeskattade reserver		1.000	13.000
Periodiseringsfonder		0	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1.000</b>	<b>13.000</b>
Avsättningar			
Övriga avsättningar		0	0
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	6	0	0
Övriga skulder till kreditinstitut		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		79.000	116.058
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	10.086
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>79.000</b>	<b>126.144</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>112.884</b>	<b>217.774</b>

## Noter (tilläggsupplysningar)

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1  
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Hyresrätter

Inventarier

-

10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

### Upplýsningar till resultaträkningen

#### Not 2 Personal

Medelantalet anställda, m m

Kvinnor

Totalt

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl.  
pensionskostnader

Löner och andra ersättningar

Sociala kostnader

Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och  
pensionskostnader

**2023-01-01**   **2022-01-01**  
**-2023-12-31**   **-2022-12-31**

0   0

0   0

-46.545   -92.960

0   0

-46.545   -92.960

### Upplýsningar till balansräkningen

#### Not 3 Hyresrätter och liknande rättigheter

**2023-12-31**   **2022-12-31**

- Inköp

Utgående anskaffningsvärden

- Årets avskrivningar

Utgående avskrivningar

Redovisat värde

-   -

0   0

-   -

0   0

0   0

2024022104015

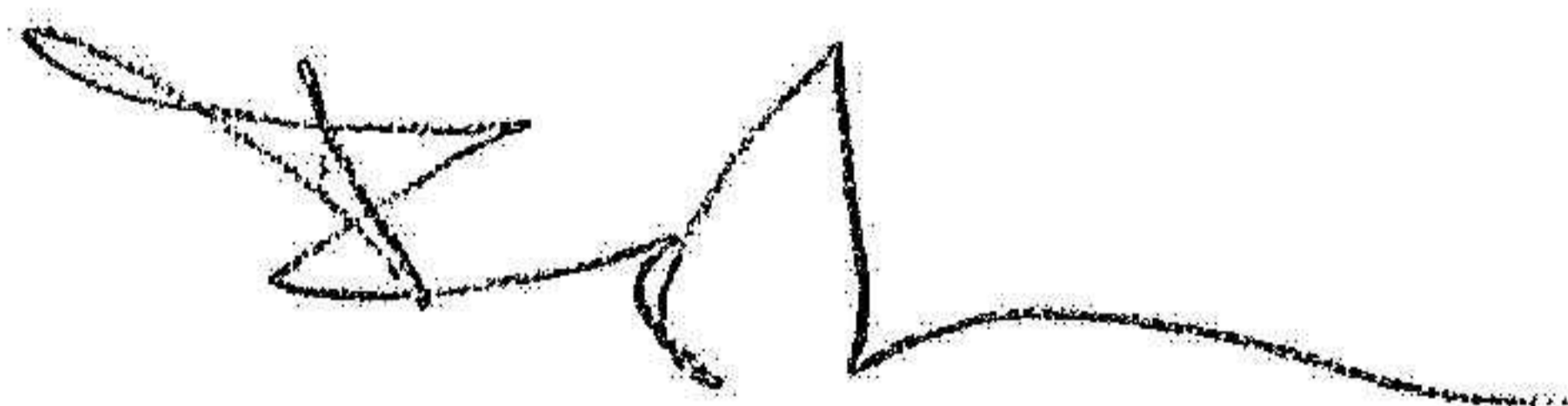
#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
- Inköp	0	0
Utgående anskaffningsvärden	599.294	579.248
- Årets avskrivningar	43.672	67.684
Utgående avskrivningar	508.834	465.162
Redovisat värde	90.460	114.086

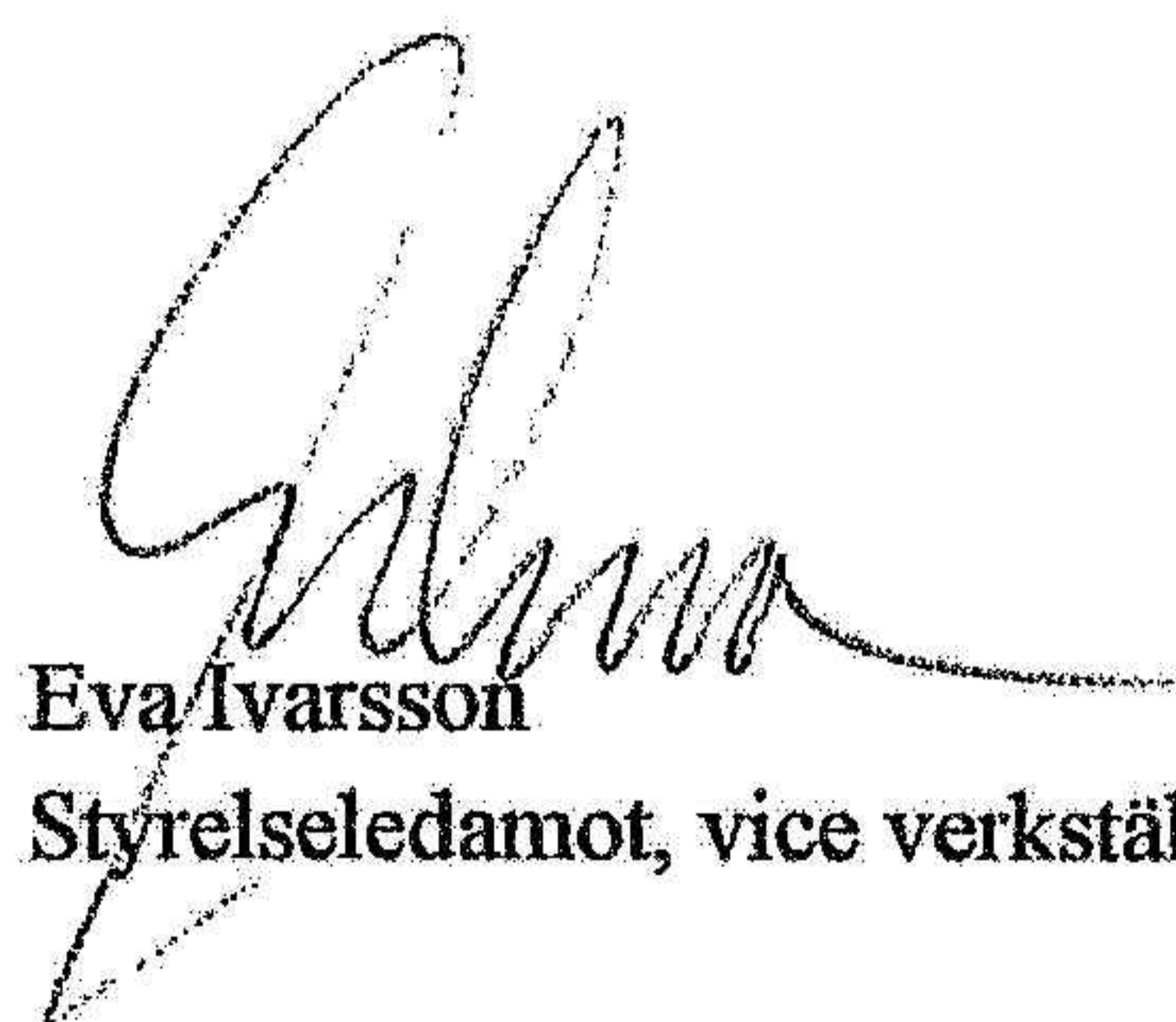
#### Not 5 Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50.000	28.630	0	78.630
Resultatdisp. Enl bolagsstämman: balanseras i ny räkning		0	0	0
Förändring aktieägartillskott		-45.582		-45.582
Årets resultat			-164	-164
Belopp vid årets utgång	50.000	-16.952	-164	32.884

Kivik 2024-02-15



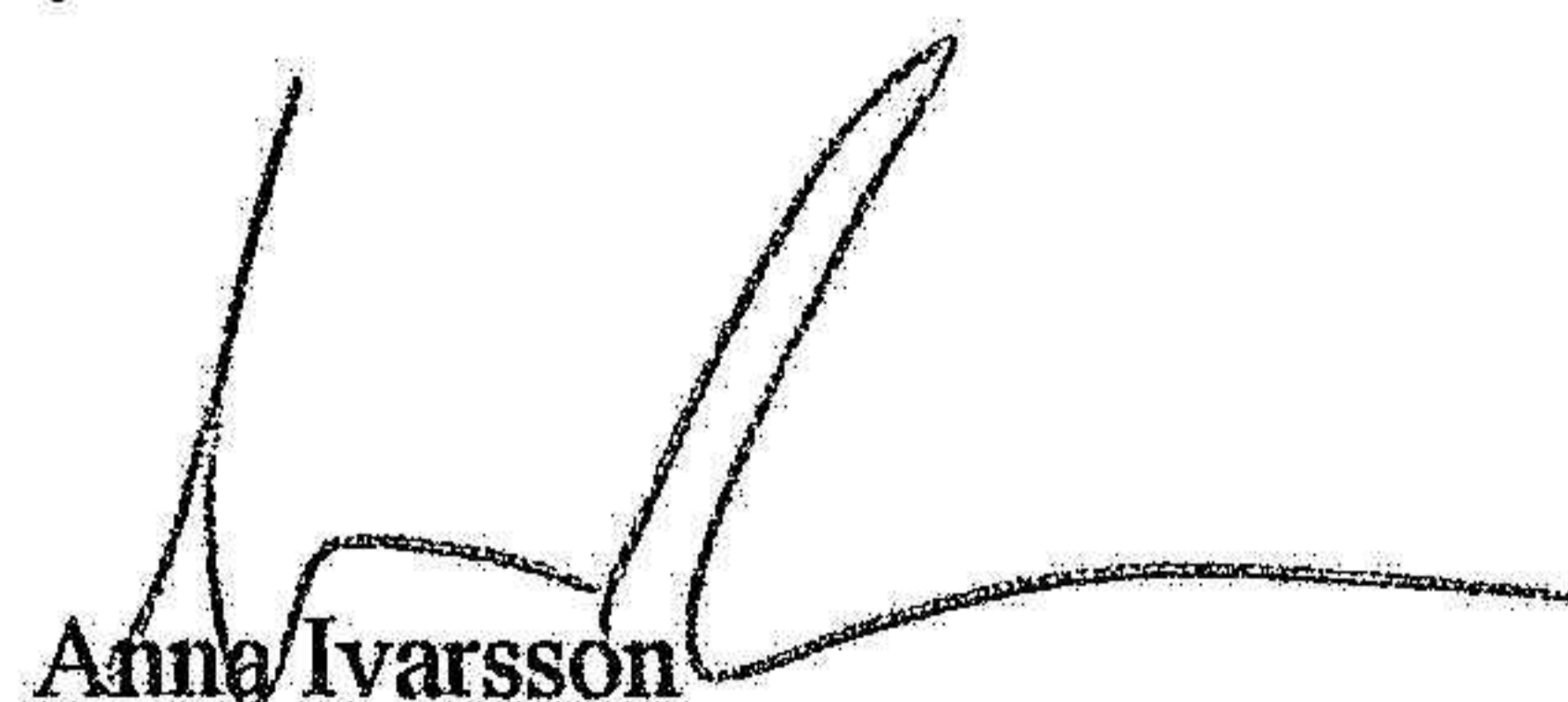
Tomas Ivarsson  
Styrelseledamot, verkställande direktör



Eva Ivarsson  
Styrelseledamot, vice verkställande, ordförande



Åsa Ivarsson  
Styrelsesuppleant



Anna Ivarsson  
Styrelsesuppleant