

Årsredovisning för
Felmax i Malmö AB
559346-2053

Räkenskapsåret
2021-11-15 - 2023-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Felmax i Malmö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-10-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 13 Oktober 2023


Mats Jeppsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Felmax i Malmö AB, 559346-2053, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-15 - 2023-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2021 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

Belopp i kr
2021/2023

Nettoomsättning	-
Resultat efter finansiella poster	7 466 550
Soliditet, %	72

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat	25 000		7 466 550
Vid årets slut	25 000		7 466 550

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:

Årets resultat	7 466 550
Totalt	7 466 550
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	7 466 550
Summa	7 466 550

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter. *ll*

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-11-15- 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-17 250
Summa rörelsekostnader		-17 250
Rörelseresultat		-17 250
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag		7 600 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-116 200
Summa finansiella poster		7 483 800
Resultat efter finansiella poster		7 466 550
Bokslutsdispositioner		
Resultat före skatt		7 466 550
Skatter		
Årets resultat		7 466 550

2023101900520

Balansräkning

Belopp i kr Not 2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	2 800 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 500 000
Andra långfristiga fordringar	5	750 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>6 050 000</u>

Summa anläggningstillgångar

6 050 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		<u>2 000 000</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 000 000

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>2 375 000</u>
Summa kassa och bank		2 375 000

Summa omsättningstillgångar

4 375 000

SUMMA TILLGÅNGAR

10 425 000 //

2023101900521

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		7 466 550
Summa fritt eget kapital		7 466 550
Summa eget kapital		7 491 550
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder	6	2 800 000
Summa långfristiga skulder		2 800 000
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Skulder till koncernföretag		17 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		116 200
Summa kortfristiga skulder		133 450
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 425 000

2023101900522

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomsättningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-11-15- 2023-04-30
Räntekostnader, övriga	-116 200
Summa	-116 200

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Förvärv	2 800 000
Redovisat värde vid årets slut	2 800 000

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Tillkommande tillgångar	2 500 000
Redovisat värde vid årets slut	2 500 000

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:	
-Tillkommande fordringar	750 000
Redovisat värde vid årets slut	750 000

Not 6 Övriga skulder

2023-04-30

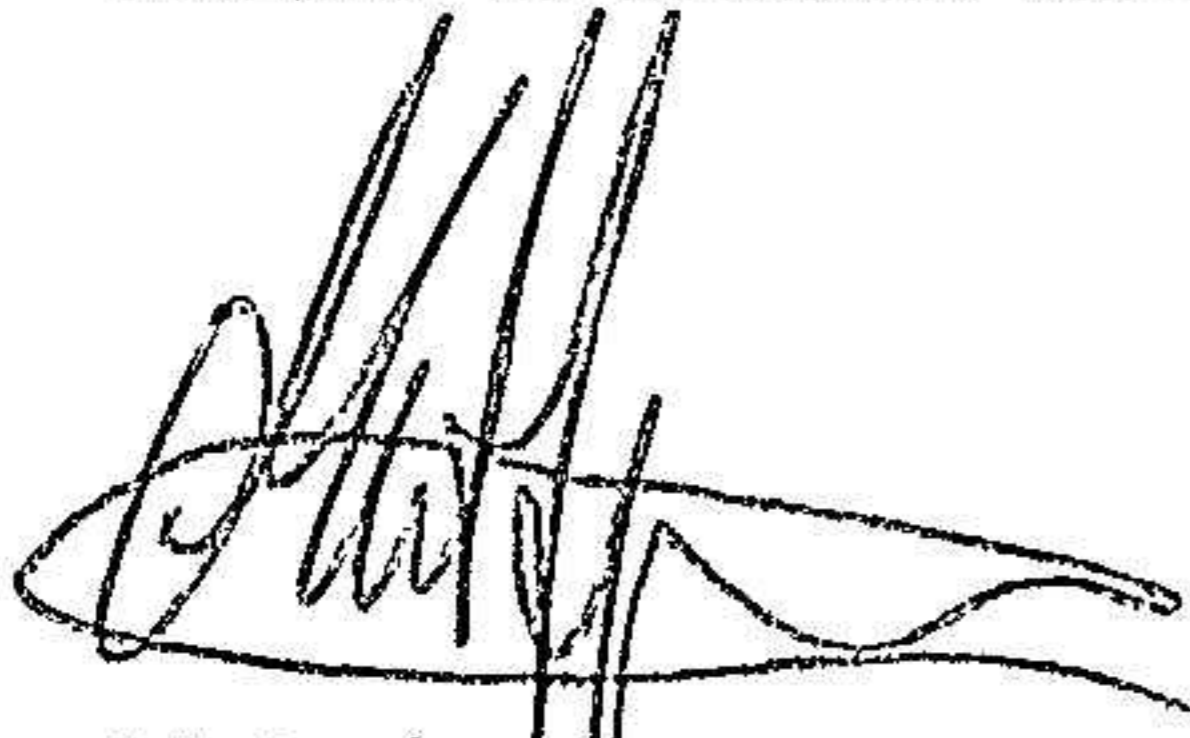
Reverslån

2 800 000 //

2023101900524

Underskrifter

Malmö 13 Oktober 2023



Mats Jeppsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den *13 oktober 2023*



Jörgen Hentzel
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Maria Paul

2023101900525



Building a better
working world

2023101900526

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Felmax i Malmö AB, org.nr 559346-2053

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Felmax i Malmö AB för räkenskapsåret 2021-11-15 - 2023-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Felmax i Malmö ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Felmax i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2023101900527

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Felmax i Malmö AB för räkenskapsåret 2021-11-15 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Felmax i Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 13 oktober 2023

Ernst & Young AB

Jörgen Hentzel
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: