

Wicrea Estate AB

559215-3109

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Willy Christian Johnsen, Styrelseledamot
2022-10-03

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Äga, förvalta och utveckla fastigheter. Bidra till det goda samhället genom att skapa och utveckla ett tryggt boende för alla.

Bolaget har sitt säte i Lerum.

Flerårsöversikt

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30	2019-08-20 - 2020-06-30
Nettoomsättning	667 359	21 845	0
Resultat efter finansiella poster	-1 347 085	-89 007	-1
Soliditet (%)	-29	-2	100

Bolagets verksamhet kom igång i slutet av föregående år och nu har bolaget haft sitt första år med full verksamhet.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-900	-89 007	-39 907
Balanseras i ny räkning		-89 007	89 007	0
Erhållna aktieägartillskott		800 000		800 000
Årets resultat			-1 347 085	-1 347 085
Vid årets utgång	50 000	710 093	-1 347 085	-586 992

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	710 093
Årets resultat	-1 347 085
Summa	-636 992

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-636 992
Summa	-636 992

Resultaträkning

	Not 1	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		667 359	21 845
Övriga rörelseintäkter		449 965	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 117 324	21 845
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-2 354 434	-97 183
Personalkostnader	2	-6 695	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-8 669
Summa rörelsekostnader		-2 361 129	-105 852
Rörelseresultat		-1 243 805	-84 007
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-103 280	-5 000
Summa finansiella poster		-103 280	-5 000
Resultat efter finansiella poster		-1 347 085	-89 007
Resultat före skatt		-1 347 085	-89 007
Årets resultat		-1 347 085	-89 007

Balansräkning

	Not 1	2022-06-30	2021-06-30
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	0	514 851
Summa materiella anläggningstillgångar		0	514 851
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	0
Summa anläggningstillgångar		50 000	514 851
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		1 514 921	7 750
Övriga fordringar		20 600	0
Summa kortfristiga fordringar		1 535 521	7 750
Kassa och bank			
Kassa och bank		400 882	1 360 924
Redovisningsmedel		50 000	100 000
Summa kassa och bank		450 882	1 460 924
Summa omsättningstillgångar		1 986 403	1 468 674
Summa tillgångar		2 036 403	1 983 525

Balansräkning

	Not 1	2022-06-30	2021-06-30
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		710 093	-900
Årets resultat		-1 347 085	-89 007
Summa fritt eget kapital		-636 992	-89 907
Summa eget kapital		-586 992	-39 907
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		2 520 000	1 998 000
Summa långfristiga skulder		2 520 000	1 998 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		41 202	0
Övriga skulder		62 193	18 092
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	7 340
Summa kortfristiga skulder		103 395	25 432
Summa eget kapital och skulder		2 036 403	1 983 525

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	50

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-07-01
- 2022-06-30

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-06-30

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	523 520
Försäljningar/utrangeringar	-523 520
Utgående anskaffningsvärden	0

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-8 670
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	8 670
Utgående avskrivningar	0

Redovisat värde

0

Not 4 - Andelar i koncernföretag

2022-06-30

Anskaffningsvärden

Inköp 50 000

Utgående anskaffningsvärden 50 000

Redovisat värde 50 000

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Wicrea Capital Group AB, med organisationsnummer 559212-7921 och säte i Lerum.

Underskrifter

Årsredovisning för Wicrea Estate AB, 559215-3109
Avseende räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Elektroniskt underskriven
Lerum

Willy Christian Johnsen
Willy Christian Johnsen
Styrelseledamot
2022-10-03