

Årsredovisning för
AFI FastighetsMäklare i Sigtuna AB
556657-7515

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AFI FastighetsMäklare i Sigtuna AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-09-26.
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Märsta 2022-09-26


Carina Krogius

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AFI FastighetsMäklare i Sigtuna AB, 556657-7515 får härmed avge årsredovisning för 2021-07-01 - 2022-06-30, bolagets 11:e räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets säte är i Stockholms län, Sigtuna kommun.
Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Pågående Corona pandemi, har inte påverkat bolagets erviceklingsplaner.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	512 396	446 796	394 105	451 438
Resultat efter finansiella poster	223 533	227 377	-23 431	14 134
Soliditet, %	95	84	92	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	663 594	227 377
Utdelning			-183 700	
Omföring av föreg års vinst			227 378	-227 378
Årets resultat				223 533
Vid årets slut	100 000	20 000	707 272	223 532

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	707 272
årets resultat	223 533
Totalt	930 805
disponeras för	
utdelning	228 000
balanseras i ny räkning	702 805
Summa	930 805

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		512 396	446 796
Övriga rörelseintäkter		75 749	81 636
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		588 145	528 432
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-63 600	-
Övriga externa kostnader		-258 486	-265 945
Personalkostnader	2	-42 343	-35 114
Summa rörelsekostnader		-364 429	-301 059
Rörelseresultat		223 716	227 373
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-183	4
Summa finansiella poster		-183	4
Resultat efter finansiella poster		223 533	227 377
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		223 533	227 377
Skatter			
Årets resultat		223 533	227 377

2022101101833

Balansräkning

Belopp i kr Not 2022-06-30 2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 3

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 1 670 1 413

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 13 411 9 376

Summa kortfristiga fordringar 15 081 10 789

Kassa och bank

Kassa och bank 1 087 425 1 196 288

Summa kassa och bank 1 087 425 1 196 288

Summa omsättningstillgångar 1 102 506 1 207 077

SUMMA TILLGÅNGAR **1 102 506 1 207 077**

2022101101834

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		707 272	663 594
Årets resultat		223 533	227 377
Summa fritt eget kapital		930 805	890 971
Summa eget kapital		1 050 805	1 010 971
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		41 596	185 733
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 105	10 373
Summa kortfristiga skulder		51 701	196 106
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 102 506	1 207 077

2022101101835

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre bolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Män		
Kvinnor	1	1
Totalt	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-07-01- 2022-06-30	2020-07-01- 2021-06-30
Löner och andra ersättningar:	63 204	59 948
Summa	63 204	59 948
Sociala kostnader	20 513	19 970
(varav pensionskostnader)	566	1 020

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	499 188	499 188

Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
<i>Ställda panter och säkerheter</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

Eventualförpliktelser

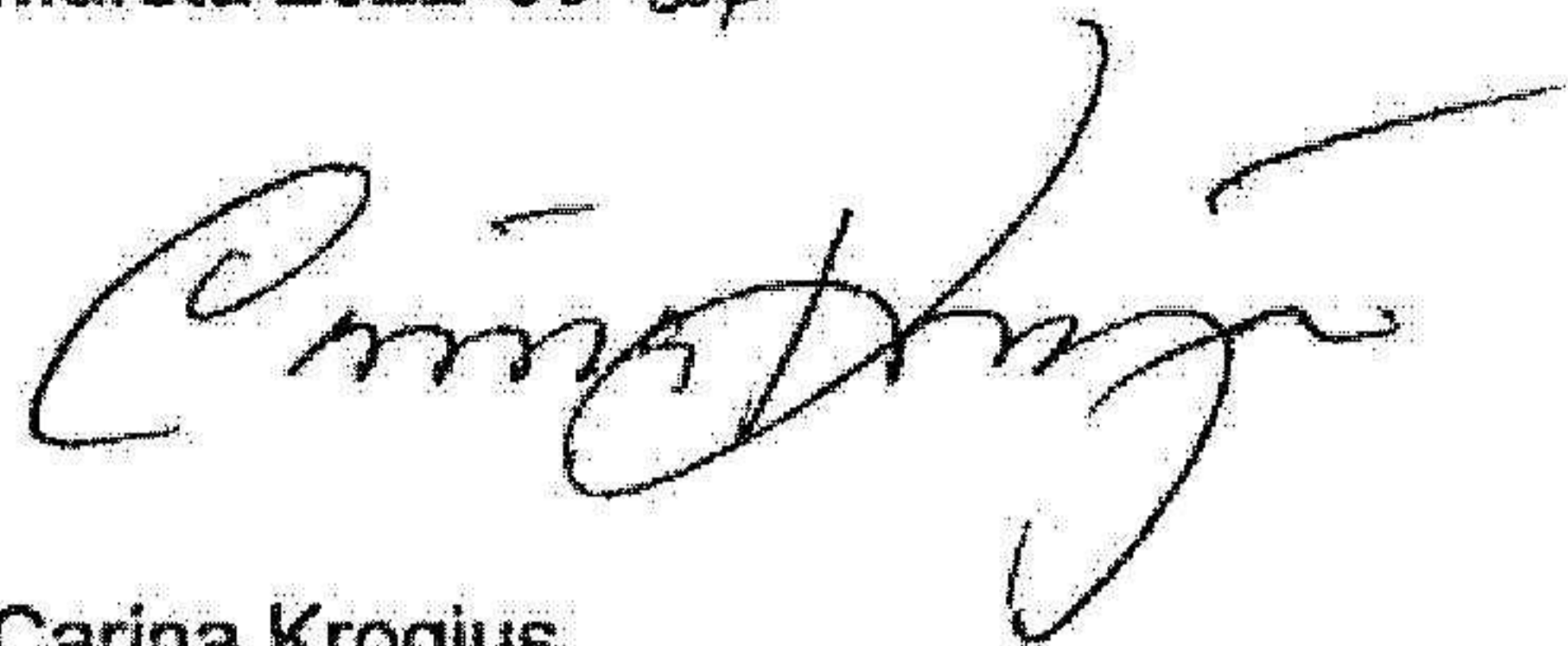
<i>Eventualförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
------------------------------	-------------	-------------

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Pågående Corona pandemi påverkar inte bolaget i någon högre grad.

Underskrifter

Märsta 2022-09-26



Carina Krogus
Styrelsordförande

2022101101838