

# Årsredovisning

för

## Stefan Ströms Bygg AB

556707-5634

Räkenskapsåret

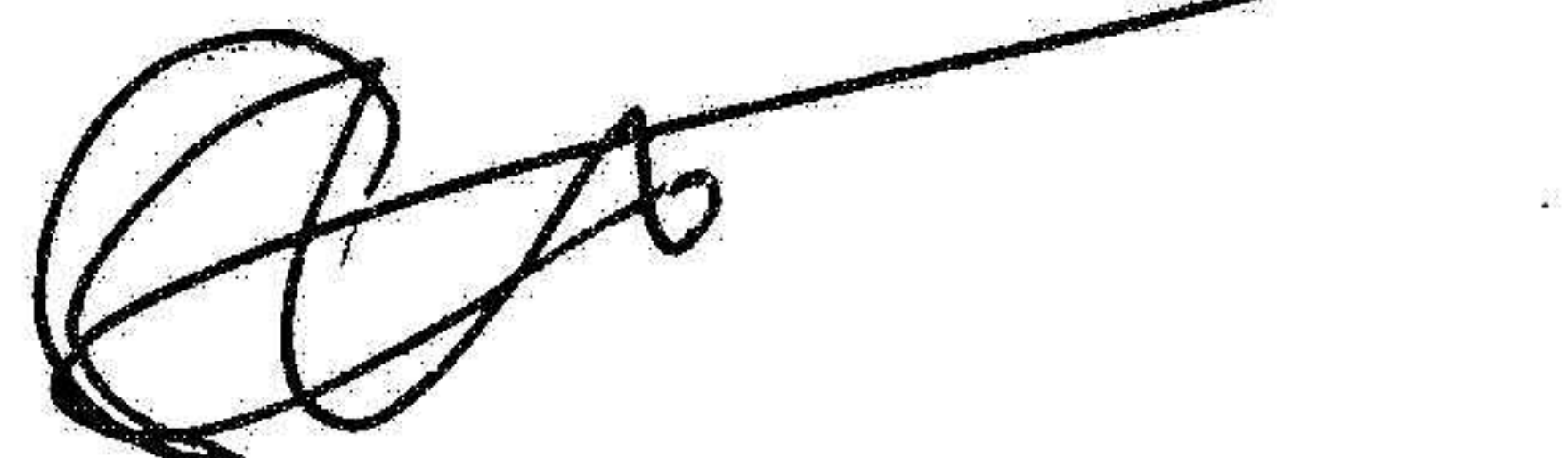
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stefan Ströms Bygg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 24 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Höör den 24 mars 2023



Stefan Ström

# Årsredovisning

för

## Stefan Ströms Bygg AB

556707-5634

Räkenskapsåret

2022

I

Styrelsen för Stefan Ströms Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnadsarbeten, montagearbeten, nybyggnationer och reparationer samt därmed förenliga verksamheter. Bolaget har sitt säte i Höör.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	42 047	39 692	30 116	25 586
Resultat efter finansiella poster	1 614	1 252	-148	458
Soliditet (%)	36	34	32	40

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiekapital	100 000	2 639 658	924 164	3 663 822
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-625 000		-625 000
Balanseras i ny räkning		924 164	-924 164	0
Årets resultat			1 138 029	1 138 029
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 938 822</b>	<b>1 138 029</b>	<b>4 176 851</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 938 820
årets vinst	1 138 029
	<b>4 076 849</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	800 000
	3 276 849
	<b>4 076 849</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelning är försvarligt med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		42 046 661	39 691 621
Övriga rörelseintäkter		83 391	93 567
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>42 130 052</b>	<b>39 785 188</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-23 754 119	-21 992 302
Övriga externa kostnader	2	-4 054 881	-4 216 998
Personalkostnader	3	-11 845 435	-11 708 374
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-801 990	-554 835
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-40 456 425</b>	<b>-38 472 509</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 673 627</b>	<b>1 312 679</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 263	936
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 190	-61 123
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-59 927</b>	<b>-60 187</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 613 700</b>	<b>1 252 492</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	4		
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	0
Förändring av överavskrivningar		122 736	-80 123
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-177 264</b>	<b>-80 123</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 436 436</b>	<b>1 172 369</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-298 407	-248 205
<b>Årets resultat</b>		<b>1 138 029</b>	<b>924 164</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

5

1 589 260

1 520 619

Inventarier, verktyg och installationer

6

2 460 145

2 409 135

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

0

82 010

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**4 049 405**

**4 011 764**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5 005

5 005

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**5 005**

**5 005**

**Summa anläggningstillgångar**

**4 054 410**

**4 016 769**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

97 000

145 500

**Summa varulager**

**97 000**

**145 500**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

5 331 605

5 826 703

Övriga fordringar

55 274

43 649

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 900 515

866 184

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 287 394**

**6 736 536**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

3 170 136

2 772 302

**Summa kassa och bank**

**3 170 136**

**2 772 302**

**Summa omsättningstillgångar**

**10 554 530**

**9 654 338**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**14 608 940**

**13 671 107**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 938 820

2 639 657

Årets resultat

1 138 029

924 164

**Summa fritt eget kapital**

**4 076 849**

**3 563 821**

**Summa eget kapital**

**4 176 849**

**3 663 821**

#### Obeskattade reserver

7

Periodiseringsfonder

450 000

150 000

Akkumulerade överavskrivningar

889 960

1 012 696

**Summa obeskattade reserver**

**1 339 960**

**1 162 696**

#### Långfristiga skulder

8, 9

Övriga skulder till kreditinstitut

1 282 743

1 146 442

Övriga skulder

8 503

0

**Summa långfristiga skulder**

**1 291 246**

**1 146 442**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

258 167

225 698

Leverantörsskulder

3 141 349

3 547 663

Skatteskulder

216 834

137 273

Övriga skulder

1 794 192

1 835 382

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 390 343

1 952 132

**Summa kortfristiga skulder**

**7 800 885**

**7 698 148**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**14 608 940**

**13 671 107**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Leasing, leasetagaren

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 668 717 (940 947) kronor.

### Not 3 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

	2022	2021
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	21	20
	<b>21</b>	<b>20</b>
<b>Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader</b>		
Löner och andra ersättningar	8 241 893	8 183 022
Sociala kostnader och pensionskostnader (varav pensionskostnader)	3 233 177 (663 984)	3 157 866 617 579)
<b>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>11 475 070</b>	<b>11 340 888</b>

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-450 000	-150 000
Återföring från periodiseringsfond	150 000	150 000

Förändring av överavskrivningar	122 736	-80 123
	-177 264	-80 123

### Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 657 996	2 913 212
Försäljningar/utrangeringar		-1 255 216
Omklassificeringar	92 035	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 750 031</b>	<b>1 657 996</b>
Ingående avskrivningar	-137 377	-165 997
Årets avskrivningar	-23 394	-21 589
Årets avskrivningar		50 209
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-160 771</b>	<b>-137 377</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 589 260</b>	<b>1 520 619</b>

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 737 129	6 514 957
Inköp	829 605	1 222 172
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 566 734</b>	<b>7 737 129</b>
Ingående avskrivningar	-5 327 997	-4 794 751
Årets avskrivningar	-778 596	-533 246
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 106 593</b>	<b>-5 327 997</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 460 141</b>	<b>2 409 132</b>

### Not 7 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	889 960	1 012 696
Periodiseringsfond TAX 2021	0	150 000
Periodiseringsfond TAX 2022	450 000	0
	<b>1 339 960</b>	<b>1 162 696</b>
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	276 031	239 515
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	154	154

2023051009546

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	506 050	610 500
	<b>506 050</b>	<b>610 500</b>

**Not 9 Not för ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 500 000	1 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	481 539	619 853
Fastighetsinteckningar	1 487 000	1 487 000
	<b>3 468 539</b>	<b>3 606 853</b>

**Not 10 Checkräkningskredit**

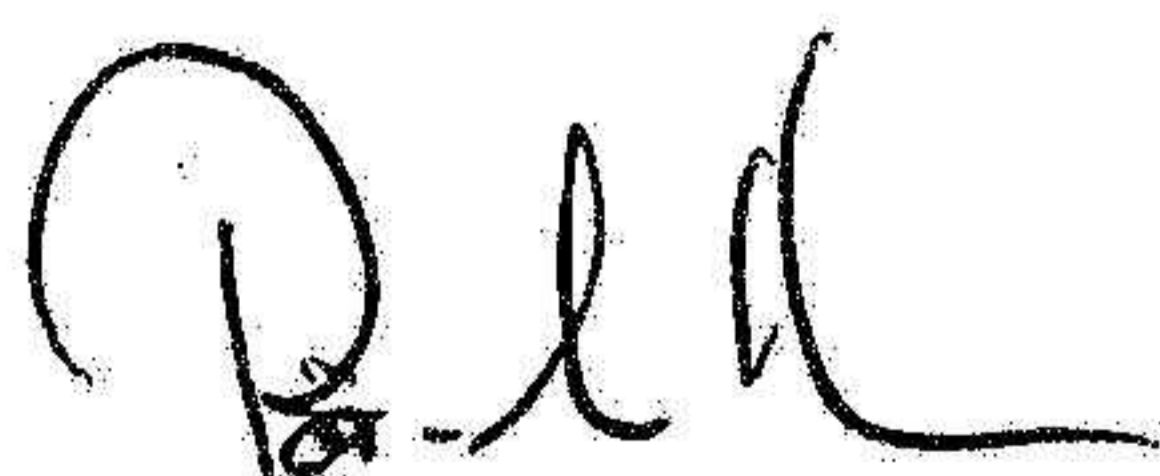
	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 300 000	1 300 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Höör den 24 mars 2023



Stefan Ström

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 mars 2023



Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor *to*

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stefan Ströms Bygg AB  
Org.nr 556707-5634

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stefan Ströms Bygg AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stefan Ströms Bygg ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stefan Ströms Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för

att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stefan Ströms Bygg AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Stefan Ströms Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 24 mars 2023



Pär-Anders Nilsson  
Godkänd revisor Far