

Årsredovisning
för
HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB
556652-4848
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-05-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Jönköping 2024-05-15


Keen Johansson

Årsredovisning

för

HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB

556652-4848

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar konsultverksamhet med inriktning på köksinredningar, försäljning av köksprodukter samt fastighetsförvaltning och bedrivs i Jönköping.

Bolaget äger fastigheten Vapenrocken 2.

Bolaget har inga anställda och har således ej några kostnader för löner och andra ersättningar.

Företaget har sitt säte i Jönköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 716	2 465	2 391	2 386
Resultat efter finansiella poster	1 941	1 688	1 544	1 628
Soliditet (%)	46,6	49,9	53,4	57,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	6 316 050	707 640	7 143 690
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning			707 640	-707 640	0
Årets resultat				1 056 034	1 056 034
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 023 690	1 056 034	7 199 724

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 023 690
årets vinst	1 056 034
	7 079 724
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	6 079 724
	7 079 724

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

2 716 002

2 464 681

Summa rörelseintäkter

2 716 002

2 464 681

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-653 555

-481 729

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-303 672

-303 672

Summa rörelsekostnader

-957 227

-785 401

Rörelseresultat

1 758 775

1 679 280

Finansiella poster

Ränteintäkter

181 726

8 347

Räntekostnader

0

-99

Summa finansiella poster

181 726

8 248

Resultat efter finansiella poster

1 940 501

1 687 528

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-897 609

-856 000

Förändringar av periodiseringsfonder

297 000

65 000

Förändringar av överavskrivningar

3 530

3 530

Summa bokslutsdispositioner

-597 079

-787 470

Resultat före skatt

1 343 422

900 058

Skatter

Skatt på årets resultat

-287 388

-192 418

Årets resultat

1 056 034

707 640

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 885 528	9 185 670
Inventarier	3	10 595	14 125
Summa materiella anläggningstillgångar		8 896 123	9 199 795
Summa anläggningstillgångar		8 896 123	9 199 795
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 464	31 982
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 920	26 978
Summa kortfristiga fordringar		54 384	58 960
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		8 733 320	7 603 392
Summa kassa och bank		8 733 320	7 603 392
Summa omsättningstillgångar		8 787 704	7 662 352
SUMMA TILLGÅNGAR		17 683 827	16 862 147

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital, 1 000 aktier

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 023 690

6 316 050

Årets resultat

1 056 034

707 640

Summa fritt eget kapital

7 079 724

7 023 690

Summa eget kapital

7 199 724

7 143 690

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 290 000

1 587 000

Akkumulerade överavskrivningar

10 595

14 125

Summa obeskattade reserver

1 300 595

1 601 125

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

137 288

29 038

Skulder till koncernföretag

8 084 873

7 276 833

Skatteskulder

65 030

0

Övriga skulder

121 914

143 055

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

774 403

668 406

Summa kortfristiga skulder

9 183 508

8 117 332

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 683 827

16 862 147

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	20 år
Byggnader	50 år
Inventarier	10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 584 487	14 584 487
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 584 487	14 584 487
Ingående avskrivningar	-5 398 817	-5 098 675
Årets avskrivningar	-300 142	-300 142
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 698 959	-5 398 817
Utgående redovisat värde	8 885 528	9 185 670

Not 3 Inventarier


	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	366 841	366 841
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	366 841	366 841
Ingående avskrivningar	-352 716	-349 186
Årets avskrivningar	-3 530	-3 530
Utgående ackumulerade avskrivningar	-356 246	-352 716
Utgående redovisat värde	10 595	14 125

2024052018147

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget ägs till 100 % av Högländia Holding AB, org.nr 556853-3011, med säte i Jönköping.

Jönköping 2024-05-15


Keen Johansson
Ordförande


Annelie Odheden


Martin Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-15

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Eric Valfridsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB, org.nr 556652-4848

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HTH Kök i Jönköping Förvaltnings ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HTH Kök i Jönköping Förvaltnings AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Jönköping den 15 maj 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Eric Valfridsson
Auktoriserad revisor