

ÅRSREDOVISNING

för

Arken Konferenscenter AB

Org.nr. 556400-9651

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	18

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars-Olof Oskarsson, Styrelseledamot
2024-06-11

Arken Konferenscenter AB

Org.nr. 556400-9651

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

VERKSAMHETEN

Verksamhetens art och inriktning

Arken Hotel Konferenscenter AB, med säte i Varberg, bedriver restaurang-, spa- och hotellverksamhet i hyrda lokaler i Göteborgs hamn under namnet Arken Hotel och Art Garden Spa.

Säte

Företagets säte är Varberg, Hallands län.

Investeringar

Under året har vi investerat och uppgraderat en av poolerna i vårt Spa för att öka kundupplevelsen.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Lotus Hotel Group AB, 559129-4284, med säte i Varberg.

Övergripande koncernredovisning upprättas i Hotell AB Draupner, 556778-4615, med säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

År 2023 startade bra trots många utmaningar i vår omvärld, stigande räntor, hög inflation och en orolig omvärld både i Ukraina och under hösten en eskalerande konflikt mellan Israel och Palestina. Under pandemin var det till stor del privatresande som höll igång verksamheten. När pandemin klingade av tog företagsresandet fart igen, under hösten 2023 har vi märkt av en tuffare konjunktur och en avtagande konferensmarknad, där vissa branscher bl.a. byggbranschen har det väldigt tufft, medan privatsegmentet varit fortsatt starkt under året.

Framtida utveckling

Arbetet för en ökad kvalitet och gästnöjdhet har fortsatt under året under konceptet Proud with Passion där all personal involveras och utbildas kontinuerligt.

Miljöfrågor och annan icke finansiell information

Under året har fortsatta insatser skett för minskad miljöpåverkan relaterat till antalet gästnätter, inom el, vattenförbrukning kemiska produkter och avfallsmängd. Uppvärmning är fossilfri, biogas används i kök, el är egenproducerat från vindkraft. Detta och mer därtill ligger i linje med en hög ambition i företagets hållbarhetsarbete. Under året har därför även engagemang skett för olika hjälporganisationer.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	126 909	132 854	100 205	71 962	111 124
Res. efter finansiella poster	19 286	29 856	16 899	3 042	19 605
Balansomslutning	126 515	118 738	87 724	69 844	76 781
Soliditet (%)	71	66	63	59	50
Medelantalet anställda	92,00	82	79	66	76

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	500	20	33 733	21 260	55 513
Balanseras i ny räkning			21 260	-21 260	0
Årets resultat				11 482	11 482
Belopp vid årets utgång	<u>500</u>	<u>20</u>	<u>54 993</u>	<u>11 482</u>	<u>66 995</u>

RESULTATDISPOSITION (KRONOR)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	54 993 541
årets vinst	<u>11 481 925</u>
	66 475 466

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>66 475 466</u>
	66 475 466

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3, 4	126 909	132 854
Övriga rörelseintäkter		2 141	1 558
		<u>129 050</u>	<u>134 412</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 984	-13 506
Övriga externa kostnader	5, 6	-46 987	-46 267
Personalkostnader	7	-46 991	-41 847
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 063	-2 983
		<u>-110 025</u>	<u>-104 603</u>
Rörelseresultat		19 025	29 809
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		261	49
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-2
		<u>261</u>	<u>47</u>
Resultat efter finansiella poster		19 286	29 856
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 000	-4 300
Förändring av avskrivningar utöver plan		1 170	1 617
Lämnade koncernbidrag		-4 800	0
		<u>-4 630</u>	<u>-2 683</u>
Resultat före skatt		14 656	27 173
Skatt på årets resultat	8	-3 174	-5 913
Årets resultat		<u>11 482</u>	<u>21 260</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	9	<u>3 465</u>	<u>5 107</u>
		3 465	5 107
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar		<u>4</u>	<u>4</u>
		4	4
Summa anläggningstillgångar		3 469	5 111
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		<u>1 578</u>	<u>1 385</u>
		1 578	1 385
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		3 704	6 201
Fordringar hos koncernföretag		89 309	73 175
Övriga fordringar		9 155	2 772
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	<u>4 214</u>	<u>3 789</u>
		106 382	85 937
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>15 086</u>	<u>26 304</u>
Summa kassa och bank		15 086	26 304
Summa omsättningstillgångar		123 046	113 626
SUMMA TILLGÅNGAR		126 515	118 737

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	11	500	500
Reservfond		20	20
		<u>520</u>	<u>520</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		54 993	33 733
Årets resultat		11 482	21 260
		<u>66 475</u>	<u>54 993</u>
Summa eget kapital		<u>66 995</u>	<u>55 513</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond		27 400	26 400
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		1 837	3 008
Summa obeskattade reserver		<u>29 237</u>	<u>29 408</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 361	6 397
Skulder till koncernföretag		3 898	3 883
Aktuella skatteskulder		334	1 332
Övriga skulder		14 436	14 884
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	7 254	7 320
Summa kortfristiga skulder		<u>30 283</u>	<u>33 816</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		126 515	118 737

KASSAFLÖDESANALYS	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat	3	19 025	29 809
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	13	2 063	2 983
Erhållen ränta m.m.		261	49
Erlagd ränta		0	-2
Betald inkomstskatt		-4 172	-3 545
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		<u>17 177</u>	<u>29 294</u>
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-193	-107
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-20 446	-27 365
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-2 535	7 180
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>-5 997</u>	<u>9 002</u>
Investeringsverksamheten			
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	9	-421	-1 725
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-421</u>	<u>-1 725</u>
Finansieringsverksamheten			
Lämnade koncernbidrag		-4 800	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>-4 800</u>	<u>0</u>
Förändring av likvida medel		<u>-11 218</u>	<u>7 277</u>
Likvida medel vid årets början		<u>26 304</u>	<u>19 027</u>
Likvida medel vid årets slut		<u>15 086</u>	<u>26 304</u>

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Varuförsäljning

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

I koncernredovisningen elimineras koncernintern försäljning.

Tjänster

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Koncernbidrag

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

NOTER

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uträngeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Linjär avskrivningsmetod används för alla typer av materiella tillgångar.

	Antal år
Inventarier, verktyg och maskiner	5
Byggnadsinventarier	10

NOTER

Finansiella instrument

Redovisning och värdering

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när Arken Konferenscenter AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och koncernen har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar.

Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Låneskulder, leverantörsskulder och övriga skulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

NOTER

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Leasetagare

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående.

Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

NOTER

Inkomstskatt

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjutna skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Fordringar och skulder netto redovisas endast när det finns en legal rätt till kvittning.

Aktuell skatt, liksom förändring i uppskjuten skatt, redovisas i resultaträkningen om inte skatten än hänförlig till en händelse eller transaktion som redovisas direkt i eget kapital.

Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i koncernen utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

Bokslutsdispositioner

Förändring av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

NOTER

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Arken Konferenscenter AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Presentkort

Företagets skulder till innehavare av presentkort minskas årligen med 50% av alla ej inlösta presentkort som är 2 år gamla eller äldre på balansdagen. Företaget tillämpar 2 år giltighetstid på presentkortet men vet av erfarenhet att undantag görs vid särskilda skäl varför man inte realiserar allt utgåendet.

Not 3	Nettoomsättning	2023	2022
	<i>Nettoomsättning uppdelad på verksamhetsgren</i>		
	Hotell och konferens	54 519	56 224
	Spa	24 740	25 804
	Restaurang	47 650	50 826
		<u>126 909</u>	<u>132 854</u>

Not 4	Inköp och försäljning inom koncernen	2023	2022
	Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0,38%	0,46%
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	25,78%	23,13%

Vid inköp och försäljning mellan koncernföretagen tillämpas samma principer för prissättning som vid transaktioner med externa parter.

NOTER

Not 5	Leasingavtal - Operationell leasing leasetagare	2023	2022
	Under året har företags leasingavgifter uppgått till	12 276	11 497
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbaraleasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	10 725	10 217
	Mellan 2 till 5 år	42 504	40 619
	Senare än 5 år	4 140	20 281
		<u>57 369</u>	<u>71 117</u>
Not 6	Ersättning till revisorer	2023	2022
	<i>Revisionstjänst i Falkenberg AB</i>		
	Revisionsuppdrag	73	75
	<i>PWC</i>		
	Revisionsuppdrag	0	19
		<u>73</u>	<u>94</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

NOTER

Not 7	Personal	2023	2022
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	92,00	82,00
	<i>varav kvinnor</i>	60,00	50,00
	<i>varav män</i>	32,00	32,00
	<i>Löner, ersättningar m.m.</i>		
	Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:		
	Styrelsen och VD:		
	Övriga anställda:		
	Löner och ersättningar	33 233	30 563
	Pensionskostnader	1 608	1 200
		<hr/> 34 841	<hr/> 31 763
	Sociala kostnader	10 988	9 411
	Summa styrelse och övriga	<hr/> 45 829	<hr/> 41 174
	<i>Könsfördelning i styrelse och företagsledning</i>		
	Antal styrelseledamöter	5	5
	<i>varav kvinnor</i>	3	3
	<i>varav män</i>	2	2
	Antal övriga befattningshavare inkl. VD	1	1
	<i>varav kvinnor</i>	0	0
	<i>varav män</i>	1	1

NOTER

Not 8	Skatt på årets resultat	2023	2022
	Aktuell skatt	-3 174	-5 913
	Summa redovisad skatt	-3 174	-5 913
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	14 656	27 173
	Skattkostnad 20,60% (20,60%)	-3 019	-5 598
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-12	-13
	Ej skattepliktiga intäkter	7	0
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-106	-23
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-49	-40
	Skatt hänförlig till tidigare år	5	-239
	Summa redovisad skatt	-3 174	-5 913
Not 9	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	51 212	49 487
	Inköp	421	1 725
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	51 633	51 212
	Ingående avskrivningar	-46 105	-43 122
	Årets avskrivningar	-2 063	-2 983
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 168	-46 105
	Utgående redovisat värde	3 465	5 107
Not 10	Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2023-12-31	2022-12-31
	Upplupen bonus	337	459
	Förutbetalda hyreskostnader	1 944	1 782
	Övriga förutbetalda kostnader	1 933	1 548
		4 214	3 789

NOTER

Not 11 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	5 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	5 000	100,00

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	2 419	2 725
Upplupna semesterlöner	2 648	2 372
Upplupna sociala avgifter	980	846
Övriga upplupna kostnader	1 207	1 377
	<u>7 254</u>	<u>7 320</u>

Not 13 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	2 063	2 983
	<u>2 063</u>	<u>2 983</u>

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	54 994
årets vinst	11 482
	<u>66 475</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	66 475
	<u>66 475</u>

Arken Konferenscenter AB

Org.nr. 556400-9651

NOTER

Not 15 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Lotus Hotel Group AB, org.nr. 559129-4284, säte Varberg.
Övergripande koncernredovisning upprättas av: Hotell AB Draupner , org.nr. 556778-4615,
säte Varberg.

Not 16 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Varberg

Lars-Olof Oskarsson

Lars-Olof Oskarsson

Anna Riis

Anna Riis

Mikael Svensson

Mikael Svensson

Styrelseledamot Verkställande
direktör

2024-05-31

Styrelseledamot

2024-05-31

Styrelseledamot

2024-05-31

Felicia Oskarsson

Felicia Oskarsson

Amanda Oskarsson

Amanda Oskarsson

Styrelseledamot

2024-05-31

Styrelseledamot

2024-05-31

Vår revisionsberättelse har lämnats den 4 juni 2024.

Revisionstjänst Falkenberg AB

Johanna Svensson

Johanna Svensson

Auktoriserad revisor



2024061413378

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Arken Konferenscenter AB
Org.nr 556400-9651

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Arken Konferenscenter AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Arken Konferenscenter ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Arken Konferenscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska



2024061413379

beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Arken Konferenscenter AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Arken Konferenscenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.



2024061413380

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

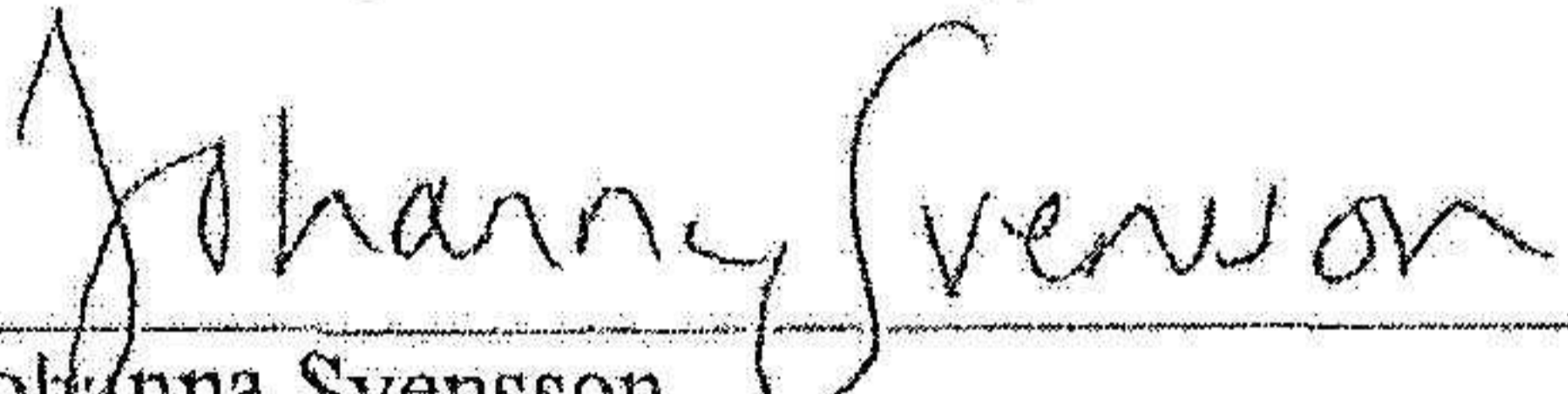
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Varberg den 4 juni 2024

Revisionstjänst Falkenberg AB


Johanna Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intogs:

