

2025071628345

VÄGRYTTAREN FASTIGHETER AB

ORG NR 556972-2068

VILTSTIGEN 7

261 75 ASMUNDTORP

ÅRSREDOVISNING

VERKSAMHETSÅRET 2024-01-01 - 2024-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Vägryttaren Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman 2025-06-28

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Hannu Tuomainen

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vägryttaren Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

VERKSAMHETEN

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Byggnaderna har utrymmen för verksamhetslokaler och lager. Aktiekapital 50000 kronor.

FLERÅRSÖVERSIKT(TKR)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	386	425	384	375
Rörelseresultat	-21	70	-28	-14
Årets resultat	-19	60	-28	-14
Balansomslutning	1844	1883	1905	1943
Soliditet %	23	24	21	22

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt resultat
Belopp vid årets ingång	50000	344180	60394	454574
Resultatdisposition enligt årsstämman				
Balanseras i ny räkning		60394	-60394	0
Årets resultat			-19229	-19229
Belopp vid årets utgång	50000	404574	-19229	435345

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera

Balanserat resultat	404574
Årets resultat	-19229
Summa	385345

Förslag till disposition

Balanseras i ny räkning	385345
Summa	385345

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	2024	2023
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		385596	425174
Summa rörelseintäkter		385596	425174
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror			-50826
Övriga externa kostnader		-365165	-264449
Avskrivningar anläggningstillgångar	1 2	-41052	-41052
Summa rörelsekostnader		-406217	-356327
Rörelseresultat		-20621	68847
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		1392	1514
Summa finansiella poster		1392	1514
Resultat efter finansiella poster		-19229	70361
Resultat före skatt		-19229	70361
Skatter			
Skatt på årets resultat			-9967
Årets resultat		-19229	60394

Balansräkning

TILLGÅNGAR

Not 2024 2023

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	1392111	1427172
Inventarier, verktyg och installationer	2	0	5991
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1392111	1433163

Summa anläggningstillgångar

1392111 1433163

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		49914	
Övriga fordringar		125498	134230
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3743	3344
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		179155	137574

Kassa och bank

Kassa och bank		272533	312755
<i>Summa kassa och bank</i>		272533	312755

Summa omsättningstillgångar

451688 450329

SUMMA TILLGÅNGAR

1843799 1883492

Vägryttaren Fastigheter AB
Org nr 556972-2068

5(6)

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2024

2023

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (500 aktier)

50000

50000

Summa bundet eget kapital

50000

50000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

404574

344180

Årets resultat

-19229

60394

Summa fritt eget kapital

385345

404574

Summa eget kapital

435345

454574

Långfristiga skulder

Långfristiga skulder

Skulder till närstående personer

1250000

1250000

Summa långfristiga skulder

1250000

1250000

Kortfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

173

21077

Övriga skulder

51106

50349

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

107175

107492

Summa kortfristiga skulder

158454

178918

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1843799

1883492

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016.10) om årsredovisning i mindre aktiebolag.


Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

Avskrivning av byggnader görs över den förväntade nyttjandeperioden, 20-50 år. Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av övriga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

NOTER	2024	2023
Not 1 Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	1714491	1714491
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Utgående anskaffningsvärden	1714491	1714491
Ingående avskrivningar	-287319	-252258
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-35061	-35061
Utgående avskrivningar	-322380	-287319
Redovisat värde	1392111	1427172
Not 2 Inventarier		
Ingående anskaffningsvärden	29957	29957
Utgående anskaffningsvärden	29957	29957
Ingående avskrivningar	-23966	-17975
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-5991	-5991
Utgående avskrivningar	-29957	-23966
Redovisat värde	0	5991

Asmundtorp 2025-06-28


.....
Hannu Tuomainen