

Årsredovisning för
Carlstaden Förvaltning AB

559290-7439

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Carlstaden Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023-06-30



Johan Widén

2023071129397

Årsredovisning för
Carlstaden Förvaltning AB
559290-7439

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Carlstaden Förvaltning AB, 559290-7439, har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är bedriva fastighetsförvaltning, byggverksamhet, tillhandahålla ekonomiska och juridiska fastighetsrelaterade tjänster samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Från och med 2021-01-01 har verksamhet från systerbolaget Carlstaden Kilen överförs och personal har övertagits. Under räkenskapsåret har inga väsentliga händelser inträffat.

Flerårsöversikt

	Belopp i kkr	
	2022	2020/2021
Nettoomsättning	2 398	2 222
Resultat efter finansiella poster	-1 241	-702
Soliditet, %	23	29

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	197 522
Årets resultat		58
Vid årets slut	25 000	197 580

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	197 522
årets resultat	58
Totalt	197 580
disponeras för	
balanseras i ny räkning	197 580
Summa	197 580

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2020-12-15- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 397 774	2 221 964
Övriga rörelseintäkter		86	16 422
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 397 860	2 238 386
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-185 383	-
Övriga externa kostnader		-1 329 319	-1 302 151
Personalkostnader	2	-2 124 008	-1 638 480
Summa rörelsekostnader		-3 638 710	-2 940 631
Rörelseresultat		-1 240 850	-702 245
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-33
Summa finansiella poster		108	-33
Resultat efter finansiella poster		-1 240 742	-702 278
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 240 800	699 800
Summa bokslutsdispositioner		1 240 800	699 800
Resultat före skatt		58	-2 478
Skatter			
Årets resultat		58	-2 478

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		227 751	19 264
Fordringar hos koncernföretag		112 276	-
Övriga fordringar		3 385	85 818
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		223 501	513 036
Summa kortfristiga fordringar		566 913	618 118
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		417 142	147 160
Summa kassa och bank		417 142	147 160
Summa omsättningstillgångar		984 055	765 278
SUMMA TILLGÅNGAR		984 055	765 278

2023071129400

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		197 522	200 000
Årets resultat		58	-2 478
Summa fritt eget kapital		197 580	197 522
Summa eget kapital		222 580	222 522
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		83 051	66 901
Skulder till koncernföretag		-	27 526
Skatteskulder		39 933	16 622
Övriga skulder		153 697	51 242
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		484 794	380 465
Summa kortfristiga skulder		761 475	542 756
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		984 055	765 278

2023071129401

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2020-12-15- 2021-12-31
Medelantalet anställda	4	3
Summa	4	3

Not 3 Koncernuppgifter

Carlstaden Förvaltning AB är helägt dotterbolag till Carlstaden AB (556282-6250) med säte i Karlstad. Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7 kap 3 § då bolaget är en mindre koncern.

Underskrifter

Karlstad enligt elektronisk signatur

DocuSigned by:
Hans Johan Fredrik Widén
F99626CC762E473...
Johan Widén

2023071129403

Certificate Of Completion

Envelope Id: 3CB0CF7B98F04C3CA8C67A54749C739F Status: Completed
 Subject: Complete with DocuSign: ÅR Förvaltning 2022.pdf
 Source Envelope:
 Document Pages: 6 Signatures: 1 Envelope Originator:
 Certificate Pages: 5 Initials: 0 Tobias Lilja
 AutoNav: Enabled PO Box 50768
 Envelopeld Stamping: Enabled Malmö, SE -202 71
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna tobias.lilja@kpmg.se
 IP Address: 83.226.32.89

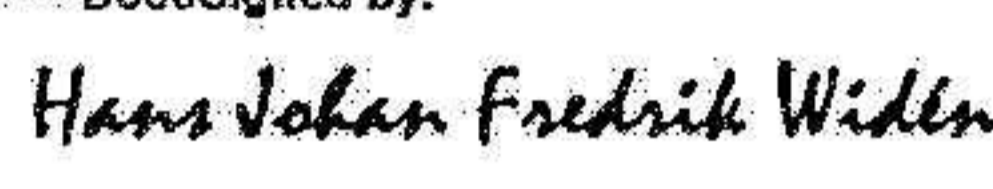
Record Tracking

Status: Original Holder: Tobias Lilja Location: DocuSign
 6/15/2023 10:29:25 AM tobias.lilja@kpmg.se

Signer Events

Hans Johan Fredrik Widén
 johan@carlstaden.se
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:

 F99626CC752E473...

Timestamp

Sent: 6/15/2023 10:30:00 AM
 Viewed: 6/15/2023 12:27:05 PM
 Signed: 6/15/2023 12:27:32 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 46.8.173.124

Authentication Details

Identity Verification Details:
 Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
 Workflow Name: DocuSign ID Verification
 Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
 Identification Method: Electronic ID
 Type of Electronic ID: BankID Sweden
 Transaction Unique ID: b1063a19-2f60-5e12-b981-62b561b66eeb
 Country or Region of ID: SE
 Result: Passed
 Performed: 6/15/2023 12:26:53 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 6/15/2023 10:17:20 AM
 ID: 593aa5d9-bf5c-41a9-b8ae-61a8040ad872

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	6/15/2023 10:30:00 AM
Certified Delivered	Security Checked	6/15/2023 12:27:05 PM
Signing Complete	Security Checked	6/15/2023 12:27:32 PM

Envelope Summary Events

Completed

Status

Security Checked

Timestamps

6/15/2023 12:27:32 PM

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure

2023071129404