

# Årsredovisning

för

## Aulis i Norr AB

556863-5352

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2021-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aulis i Norr AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

220629

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå

220629



Camilla Lindmark

2022072010894

# Årsredovisning

för

## Aulis i Norr AB

556863-5352

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2021-12-31 <sup>1/3</sup>

Styrelsen och verkställande direktören för Aulis i Norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aulis i Norr bedriver fastighetsförvaltning, hästverksamhet samt konsultverksamhet inom projektplanering.

Företaget har sitt säte i Luleå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	912	2 324	932	1 426
Resultat efter finansiella poster	330	818	4 693	500
Soliditet (%)	55,4	43,9	61,7	5,9

2020 hade bolaget uthyrningsintäkter på inventarier som numer är sålda så intäkterna är åter omkring 900 tkr.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	5 289 854	430 709	6 220 563
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		430 709	-430 709	0
Årets resultat			191 165	191 165
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>5 720 563</b>	<b>191 165</b>	<b>6 411 728</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1,5 MSEK (1,5 MSEK).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 720 562
årets vinst	191 165
	<b>5 911 727</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 911 727
	<b>5 911 727</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-05-01  
-2021-12-31  
(8 mån)

2020-05-01  
-2021-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	912 450	2 323 896
Övriga rörelseintäkter	15 749	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>928 199</b>	<b>2 323 896</b>

### Rörelsekostnader

Verksamhetskostnader	-95 327	-68 525
Övriga externa kostnader	-378 750	-694 362
Personalkostnader	-9 760	-116 984
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-240 145	-495 732
Övriga rörelsekostnader	0	-1 564
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-723 982</b>	<b>-1 377 167</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>204 217</b>	<b>946 729</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	323 965	199 208
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-123 871
Räntekostnader och liknande resultatposter	-198 334	-204 325
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>125 631</b>	<b>-128 988</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>329 848</b>	<b>817 741</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-90 000	-250 000
Förändring av överavskrivningar	7 717	-8 556
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-82 283</b>	<b>-258 556</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>247 565</b>	<b>559 185</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-56 400	-128 476
<b>Årets resultat</b>	<b>191 165</b>	<b>430 709</b>

2022072010896

CH  
BE

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2021-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader på annans fastighet	2	5 788 517	6 008 924
Inventarier, verktyg och installationer	3	78 444	70 774
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 866 961</b>	<b>6 079 698</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	3 191 301	3 191 301
Fordringar hos koncernföretag		0	2 150 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	665 500	665 500
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 856 801</b>	<b>6 006 801</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 723 762</b>	<b>12 086 499</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		50 000	173 359
Fordringar hos koncernföretag		1 579 872	1 150 296
Övriga fordringar		1 711 378	2 516 454
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 250	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 367 500</b>	<b>3 840 109</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		0	7 896
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>7 896</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 367 500</b>	<b>3 848 005</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

13 091 262

15 934 504

2022072010897

Ch  
GB

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2021-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

500 000

500 000

**Summa bundet eget kapital**

**500 000**

**500 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 720 562

5 289 854

Årets resultat

191 165

430 709

**Summa fritt eget kapital**

**5 911 727**

**5 720 563**

**Summa eget kapital**

**6 411 727**

**6 220 563**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 062 000

972 000

Akkumulerade överavskrivningar

2 951

10 668

**Summa obeskattade reserver**

**1 064 951**

**982 668**

#### Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6

1 005 500

1 000 000

Övriga skulder till kreditinstitut

1 321 813

555 452

Skulder till koncernföretag

684 789

184 789

Övriga skulder

350 408

2 139 524

**Summa långfristiga skulder**

**3 362 510**

**3 879 765**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 552 489

2 865 124

Leverantörsskulder

0

65 938

Skulder till koncernföretag

0

15 749

Skatteskulder

136 541

536 823

Övriga skulder

469 869

1 307 874

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

93 175

60 000

**Summa kortfristiga skulder**

**2 252 074**

**4 851 508**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 091 262**

**15 934 504**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2021-04-30
Obegränsad borgen Aulis Konsult & Utveckling AB, 559066-2499	100 000	100 000
	100 000	100 000

A  
ge

2022072010900

**Not 2 Byggnader på annans fastighet**

	2021-12-31	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 567 253	5 301 150
Inköp		1 266 103
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 567 253</b>	<b>6 567 253</b>
Ingående avskrivningar	-558 329	-79 801
Årets avskrivningar	-220 407	-478 528
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-778 736</b>	<b>-558 329</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 788 517</b>	<b>6 008 924</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	243 619	170 000
Inköp		46 211
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>243 619</b>	<b>216 211</b>
Ingående avskrivningar	-145 437	-128 233
Årets avskrivningar	-19 738	-17 204
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-165 175</b>	<b>-145 437</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>78 444</b>	<b>70 774</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	2021-12-31	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 191 301	77 500
Inköp		2 463 800
Omklassificeringar		650 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 191 301</b>	<b>3 191 301</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 191 301</b>	<b>3 191 301</b>

ca  
ge

2022072010901

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2021-12-31	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	665 500	1 315 501
Omklassificeringar		-650 001
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>665 500</b>	<b>665 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>665 500</b>	<b>665 500</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	2021-12-31	2021-04-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	1 005 500	1 000 000 <sup>1/2</sup>

u  
ge

2022072010902

Luleå

220629



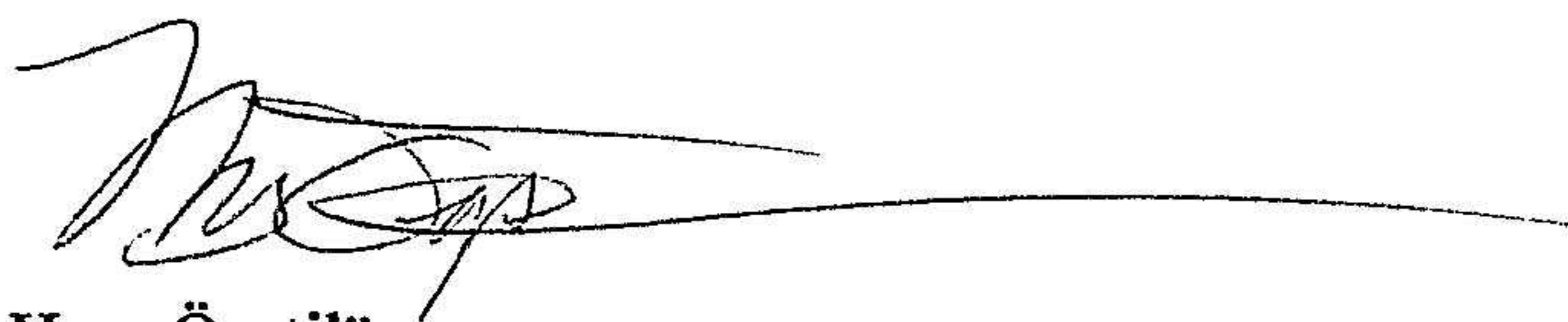
Camilla Lindmark

VD



Gunilla Enquist

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-29



Hans Öystilä  
Auktoriserad revisor

## **-Revisionsberättelse**

Till bolagsstämman i Aulis i Norr AB, org.nr 556863-5352

### **Rapport om årsredovisningen**

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aulis i Norr AB för räkenskapsåret 2021-05-01--2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aulis i Norr ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aulis i Norr AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsår 2020-05-01—2021-04-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 13 december 2021 omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.


#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som den de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom 

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörernas förvaltning för Aulis i Norr AB för räkenskapsåret 2021-05-01--2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktör ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aulis i Norr AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.<sup>1/2</sup>

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

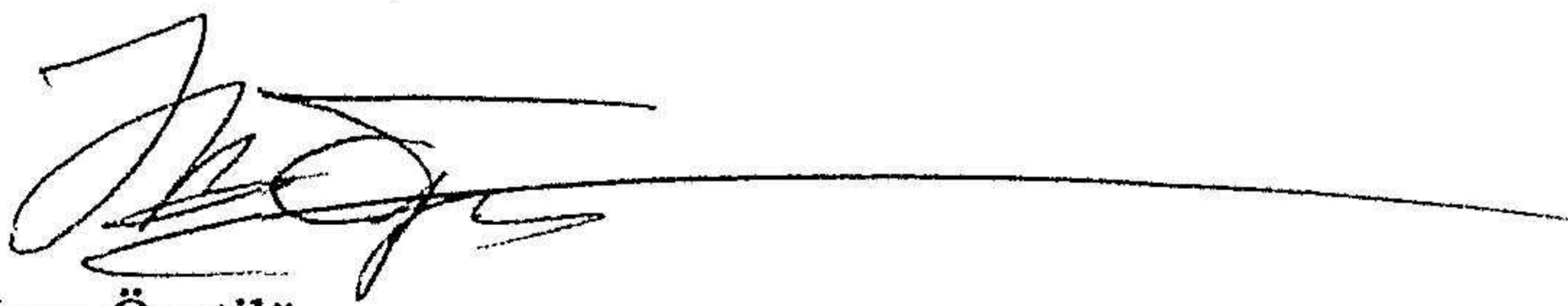
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå den 29 juni 2022



Hans Öystilä  
Auktoriserad revisor