

Årsredovisning

Nivika Lokal AB

Org.nr 556746-9613

Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nivika Lokal AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Värnamo den 17 juni 2025


Sverker Källgård

2025062425664

Årsredovisning

Nivika Lokal AB

Org.nr 556746-9613

Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-12-31

2025062425665

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Nivika Lokal AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Värnamo
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget har haft ett förlängt räkenskapsår för att anpassa sig till koncernen.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Nivika Fastigheter AB, 556735-3809, med säte i Värnamo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
	(16 mån)			
Nettoomsättning	37 560	29 348	28 153	17 167
Resultat efter finansiella poster	-10 538	-1 285	6 335	4 496
Balansomslutning	297 931	361 826	364 617	363 476
Soliditet (%)	4,7	9,3	10,7	10,8
Antal anställda	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Aktieägar- tillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	33 482 119	15 953 865	-10 541 088	-5 167 365	33 827 531
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-5 167 365	5 167 365	0
Förändring uppskrivningsfond		-511 600		511 600		0
Årets resultat					-19 712 843	3
Belopp vid årets utgång	100 000	32 970 519	15 953 865	-15 196 853	-19 712 843	14 114 688

Villkorade ,ännu ej återbetalade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 15 953 865 (15 953 865).

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	757 012
årets förlust	-19 712 843
	-18 955 831
behandlas så att i ny räkning överföres	-18 955 831
	-18 955 831

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-12-31 (16 mån)	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelsens intäkter	1		
Hysesintäkter		37 559 646	29 348 111
Övriga rörelseintäkter		1 507 114	0
		39 066 760	29 348 111
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-11 742 651	-10 253 225
Övriga externa kostnader		-3 146 493	-1 706 504
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-6 612 854	-5 860 331
		-21 501 998	-17 820 060
Rörelseresultat	2	17 564 762	11 528 051
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73 987	3 365
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-28 176 938	-12 816 087
		-28 102 951	-12 812 722
Resultat efter finansiella poster		-10 538 189	-1 284 671
Bokslutsdispositioner	4	-8 200 000	-3 000 000
Resultat före skatt		-18 738 189	-4 284 671
Skatt på årets resultat	5	-974 654	-882 694
Årets resultat		-19 712 843	-5 167 365

2025062425667

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter	6	291 238 243	357 036 648
Inventarier, verktyg och installationer	7	0	37 718
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	4 745 953	3 438 741
		295 984 196	360 513 107

Summa anläggningstillgångar

295 984 196

360 513 107

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		565 851	61 965
Aktuella skattefordringar		1 380 837	1 024 266
Övriga fordringar		0	6 428
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	220 000
		1 946 688	1 312 659

Summa omsättningstillgångar

1 946 688

1 312 659

SUMMA TILLGÅNGAR

297 930 884

361 825 766

2025062425668

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

9

32 970 519

33 482 119

33 070 519

33 582 119

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

757 012

5 412 776

Årets resultat

-19 712 843

-5 167 365

-18 955 831

245 411

Summa eget kapital

14 114 688

33 827 530

Avsättningar

10

Uppskjuten skatteskuld

21 651 460

20 688 791

Långfristiga skulder

11

Skulder till kreditinstitut

200 693 000

164 302 500

Derivatinstrument

12

9 385 276

0

Summa långfristiga skulder

210 078 276

164 302 500

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

2 072 000

3 810 000

Förskott från kunder

2 078 676

2 290 715

Leverantörsskulder

203 000

839 945

Skulder till koncernföretag

46 452 614

133 905 763

Övriga skulder

589 037

213 189

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

691 133

1 947 333

Summa kortfristiga skulder

52 086 460

143 006 945

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

297 930 884

361 825 766

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Förvaltningsfastigheter	1,3-2,2%
Inventarier, verktyg och installationer	10%

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till verkligt värde, som baserats på marknadsvärde.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Leasingavtal

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Koncernförhållanden

Bolaget ingår i en koncern med Nivika Fastigheter AB, org.nr 556735-3809, med säte i Värnamo, som slutligt moderbolag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Förvaltningsfastigheter

Vid värdering av förvaltningsfastigheter har uppskattningar och bedömningar en betydande påverkan. Värderingen av förvaltningsfastigheter kräver antaganden om framtida kassaflöden samt bedömningar av aktuella marknadsmässiga avkastningskrav för varje enskild fastighet.

Fastigheterna är föremål för regelbunden värdering av extern part och är gjord per bokslutsdag. Marknadsvärdet stämmer bra överens med det bokförda värdet varför vi gör bedömningen att räkenskaperna ger en korrekt bild av bolaget.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

2025062425672

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01 -2024-12-31	2022-09-01 -2023-08-31
Räntekostnader till koncernföretag	-5 593 617	-5 293 299
Övriga räntekostnader	-13 198 045	-7 522 788
Värdeförändring räntederivat	-9 385 276	0
	-28 176 938	-12 816 087

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2023-09-01 -2024-12-31	2022-09-01 -2023-08-31
Lämnade koncernbidrag	-8 200 000	-3 000 000
	-8 200 000	-3 000 000

Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023-09-01 -2024-12-31	2022-09-01 -2023-08-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-11 985	-15 167
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-962 669	-867 527
Totalt redovisad skatt	-974 654	-882 694

Avstämning av effektiv skatt

	2023-09-01 -2024-12-31		2022-09-01 -2023-08-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-18 738 189		-4 284 671
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	3 860 067	20,60	882 642
Ej avdragsgilla kostnader		0		-1 359
Ej skattepliktiga intäkter		8 398		0
Värdeförändring räntederivat		-1 933 367		0
Skattemässig justering avskrivning byggnader		860 671		817 131
Skattemässiga avdrag för ej bokförda poster		101 998		50 396
Skatteeffekt återföring av ränteavdrag		-2 909 752		-1 763 977
Redovisad effektiv skatt	-0,06	-11 985	-0,35	-15 167

Not 6 Förvaltningsfastigheter

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	360 009 085	359 480 916
Årets inköp	3 149 377	528 169
Erhållna investeringsstöd	-62 372 646	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 785 816	360 009 085
Ingående avskrivningar	-40 050 981	-34 840 667
Årets avskrivningar	-5 930 804	-5 210 314
Utgående ackumulerade avskrivningar	-45 981 785	-40 050 981
Ingående uppskrivningar	42 168 916	42 755 580
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-644 332	-586 664
Utgående ackumulerade uppskrivningar	41 524 584	42 168 916
Ingående nedskrivningar	-5 090 372	-5 090 372
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-5 090 372	-5 090 372
Utgående redovisat värde	291 238 243	357 036 648

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	895 023	895 023
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	895 023	895 023
Ingående avskrivningar	-857 305	-793 952
Årets avskrivningar	-37 718	-63 353
Utgående ackumulerade avskrivningar	-895 023	-857 305
Utgående redovisat värde	0	37 718

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående balans	3 438 741	1 549 704
Årets anskaffning	1 307 212	1 889 037
Utgående balans	4 745 953	3 438 741

Not 9 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-08-31
Belopp vid årets ingång	33 482 119	33 947 931
Överföring till fritt eget kapital	-511 600	-465 812
Belopp vid årets utgång	32 970 519	33 482 119

2025062425674

Not 10 Avsättningar

	2024-12-31	2023-08-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	20 688 791	19 821 264
Årets avsättningar	962 669	867 527
	21 651 460	20 688 791

Not 11 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	192 405 000	149 062 500
	192 405 000	149 062 500

Not 12 Derivatinstrument

	2024-12-31	2023-08-31
Ingående balans	0	0
Årets förändring	9 385 276	0
	9 385 276	0

Not 13 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	220 950 000	179 950 000
	220 950 000	179 950 000

Not 14 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Värnamo den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sverker Källgården

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Rickard Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

SVERKER KÄLLGÅRDEN

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: f44686295c679c[...]6f91fa953d5d2

IP: 94.234.xxx.xxx

2025-06-10 05:38:24 UTC



Rickard Anders Uno Johansson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1a368c7a455aad[...]30f45b5e447e2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-10 07:23:48 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025062425675

Penneo dokumentnyckel: 5N09Q-5UD87-8LKPZ-6V8KY-CZ4QF-QG2F1



2025062425676

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nivika Lokal AB, org.nr 556746-9613

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nivika Lokal AB för år 2023-09-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nivika Lokal ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nivika Lokal AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Nivika Lokal AB för år 2023-09-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att årsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nivika Lokal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Värnamo den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Ernst & Young AB

Rickard Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Rickard Anders Uno Johansson

Auktoriserad revisor

Serienummer: 1a368c7a455aad[...]30f45b5e447e2

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-10 07:26:51 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.

2025062425678

Penneo dokumentnyckel: G3HIF-VYQ5A-HAFUV-OW6VY-8RW6C-FB7VO