

Årsredovisning

för

Kville Holding 2 AB

Org.nr. 559087-4227

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Philip Hallgren, Styrelseledamot

2025-05-20

Styrelsen för Kville Holding 2 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4 152 880	-70 197	181 345	11 701 574	19 170 292
Soliditet (%)	6,67	30,33	30,34	94,37	65,96

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 703 222	32 243	4 785 465
Balanseras i ny räkning	0	32 243	-32 243	0
Årets resultat	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Belopp vid årets utgång	50 000	4 735 465	-4 000 000	785 465

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 735 465
Årets resultat	-4 000 000
Summa	735 465

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	735 465
Summa	735 465

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 660	0
Summa rörelsekostnader		-9 660	0
Rörelseresultat		-9 660	0
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	32 243
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	341 880	291 560
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	3	-4 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-485 100	-394 000
Summa finansiella poster		-4 143 220	-70 197
Resultat efter finansiella poster		-4 152 880	-70 197
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		152 880	102 440
Summa bokslutsdispositioner		152 880	102 440
Resultat före skatt		-4 000 000	32 243
Årets resultat		-4 000 000	32 243

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	4 268 830	8 268 830
Fordringar hos koncernföretag	6, 7	7 400 000	7 400 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 668 830	15 668 830
Summa anläggningstillgångar		11 668 830	15 668 830
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag	7	104 312	110 945
Summa kortfristiga fordringar		104 312	110 945
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 843	0
Summa kassa och bank		4 843	0
Summa omsättningstillgångar		109 155	110 945
SUMMA TILLGÅNGAR		11 777 985	15 779 775

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 735 465	4 703 222
Årets resultat		-4 000 000	32 243
Summa fritt eget kapital		735 465	4 735 465
Summa eget kapital		785 465	4 785 465
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	8	10 500 000	10 000 000
Summa långfristiga skulder		10 500 000	10 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		681	0
Skulder till koncernföretag	7	491 839	994 310
Summa kortfristiga skulder		492 520	994 310
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 777 985	15 779 775

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-12-31	2023-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	341 880	291 560

Not 3 – Exceptionella intäkter och kostnader

Exceptionella kostnader

	2024-12-31	2023-12-31
Nedskrivning av andelar i koncernföretag	4 000 000	0

Kommentar till specifikation av exceptionella intäkter och kostnader

Nedskrivning av andelsvärde i Fastigheter på kusten i Väst AB, org.nr 559113-1973.

Not 4 – Räntekostnader och liknande resultatposter

Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-12-31	2023-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	485 100	394 000

Not 5 – Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 981 330	8 981 330
Utgående anskaffningsvärden	8 981 330	8 981 330
Ingående nedskrivningar	-712 500	-712 500
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-4 000 000	0
Utgående nedskrivningar	-4 712 500	-712 500
Redovisat värde	4 268 830	8 268 830

Coin i Kville AB, org.nr 559087-4201, säte Göteborg, kapitalandel 95%

Fastigheter på kusten i Väst AB, org.nr 559113-1973, säte Göteborg, kapitalandel 100%

Not 6 – Fordringar hos koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 400 000	7 400 000
Utgående anskaffningsvärden	7 400 000	7 400 000
Redovisat värde	7 400 000	7 400 000

Kommentar till specifikation av fordringar hos koncernföretag

Fastställd amorteringsplan för lån till koncernföretag saknas.

Not 7 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2024-12-31	2023-12-31
Fordringar till koncernföretag	Finansiella anläggningstillgångar	7 400 000	7 400 000
Fordringar till koncernföretag	Kortfristiga fordringar	104 312	110 945
Skulder till koncernföretag	Långfristiga skulder	10 500 000	10 000 000
Skulder till koncernföretag	Kortfristiga skulder	491 839	994 310

Not 8 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	10 500 000	10 000 000

Kommentar till specifikation av långfristiga skulder

Fastställd amorteringsplan för lån från koncernföretag saknas.

Not 9 – Andra övriga upplysningar

Bolaget är ett moderbolag men med stöd av ÅRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Emil Simon

Emil Simon

2025-04-23

Styrelseledamot

Camilo Adrian

Camilo Adrian

2025-04-23

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Philip Hallgren

Philip Hallgren

2025-04-23

Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2025-04-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev

Konstantin Belogorcev

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kville Holding 2 AB, org.nr 559087-4227

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kville Holding 2 AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kville Holding 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kville Holding 2 AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kville Holding 2 AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kville Holding 2 AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kville Holding 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 25 april 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Konstantin Belogorcev
Auktoriserad revisor