

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 till 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

### Innehåll

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Undertecknad styrelseledamot i Gislöv 35:2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 21 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Trelleborg den 21 februari 2025

  
\_\_\_\_\_  
Underskrift

  
\_\_\_\_\_  
Namnförtydligande

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## Verksamheten

### Allmänt om bolaget.

Bolaget bildades under år 2021. Bolaget ska äga och förvalta jordbruksfastigheter.

Bolaget har sitt säte i Malmö, Skåne län.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Bolaget har under räkenskapsåret haft uppdrag att förvalta marken Gislöv 35:2 AB. Marken har varit utarrenderad.

## Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	5 000	5 000
Resultat efter finansiella poster	4 216	3 100
Soliditet, %	97	98

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 455		27 455
Årets resultat			3 347	3 347
Belopp vid årets utgång	25 000	2 455	3 347	30 802

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 455
Årets resultat	3 347
<b>Totalt</b>	<b>5 802</b>

Gislöv 35:2 AB  
Org nr 559347-1062

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 802
<b>Totalt</b>	<b>5 802</b>

2025030311676

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		5 000	5 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftkostnader		-1 304	-2 320
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 304</b>	<b>-2 320</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 696</b>	<b>2 680</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		520	424
Räntekostnader		0	-4
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>520</b>	<b>420</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 216</b>	<b>3 100</b>
<b>Skatt</b>			
Skatt på årets resultat		- 869	- 640
<b>Årets resultat</b>		<b>3 347</b>	<b>2 460</b>

NR

Gislöv 35:2 AB  
Org nr 559347-1062

2025030311677

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 671	28 095
Summa kassa och bank		31 671	28 095
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>31 671</b>	<b>28 095</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>31 671</b>	<b>28 095</b>

ME

Gislöv 35:2 AB  
Org nr 559347-1062

2025030311678

<b>Eget kapital och skulder</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 455	-5
Årets resultat		3 347	2 460
<i>Summa fritt eget kapital</i>		5 802	2 455
<b>Summa eget kapital</b>		<b>30 802</b>	<b>27 455</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		869	640
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>869</b>	<b>640</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>31 671</b>	<b>28 095</b>

ME

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:1 årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver i förhållande till balansomslutningen.

## Upplysningar till resultaträkningen

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Medeltalet anställda	0	0

Trelleborg den 21 februari 2025

  
Marie Jacobsson  
ordförande

  
Mona Eriksson  
styrelseledamot

  
Matts Larsson  
styrelseledamot

  
Moa Malm  
styrelseledamot

  
Claes Jacobsson  
verkställande direktör

HE

2025030311679