

Årsredovisning för
Flundran 17 i Vimmerby AB
556887-8549

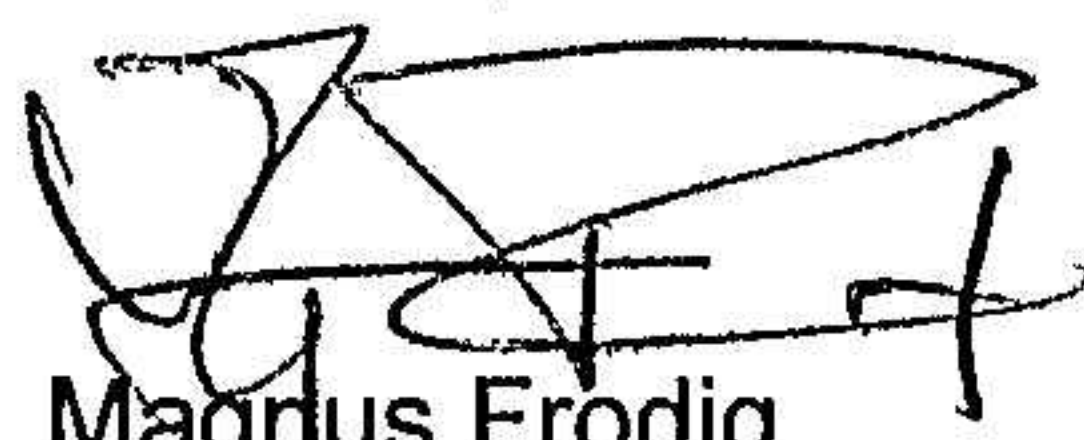
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Flundran 17 i Vimmerby AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vimmerby den 20 juni 2023


Magnus Frodig

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Flundran 17 i Vimmerby AB, 556887-8549, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Bolagets redovisningsvaluta är svenska kronor (SEK).

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vimmerby bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

	2022	2021	2020
Nettoomsättning	157 116	126 411	59 998
Resultat efter finansiella poster	116 742	50 635	541
Soliditet, %	6	5	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		6 142
Årets resultat			13 296
Vid årets slut	50 000		19 438

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 19 438, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	19 438
Summa	19 438

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		157 116	126 411
Övriga rörelseintäkter		1 773	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>158 889</u>	<u>126 411</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-20 245	-53 687
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 909	-21 909
Summa rörelsekostnader		<u>-42 154</u>	<u>-75 596</u>
Rörelseresultat		<u>116 735</u>	<u>50 815</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-180
Summa finansiella poster		<u>7</u>	<u>-180</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>116 742</u>	<u>50 635</u>
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-100 000	-30 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-100 000</u>	<u>-30 000</u>
Resultat före skatt		<u>16 742</u>	<u>20 635</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 446	-1 429
Årets resultat		<u>13 296</u>	<u>19 206</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 085 270	1 107 179
Summa materiella anläggningstillgångar		1 085 270	1 107 179
Summa anläggningstillgångar		1 085 270	1 107 179
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		20 075	231 250
Övriga fordringar		4 114	1 255
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 642	-
Summa kortfristiga fordringar		34 831	232 505
Kassa och bank			
Kassa och bank		112 194	25 893
Summa kassa och bank		112 194	25 893
Summa omsättningstillgångar		147 025	258 398
SUMMA TILLGÅNGAR		1 232 295	1 365 577

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 142	-13 064
Årets resultat		13 296	19 206
Summa fritt eget kapital		19 438	6 142
Summa eget kapital		69 438	56 142
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		10 642	-
Skulder till koncernföretag		956 345	1 112 595
Skatteskulder		536	-
Övriga skulder		174 274	173 297
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 060	23 543
Summa kortfristiga skulder		1 162 857	1 309 435
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 232 295	1 365 577

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Byggnader och mark

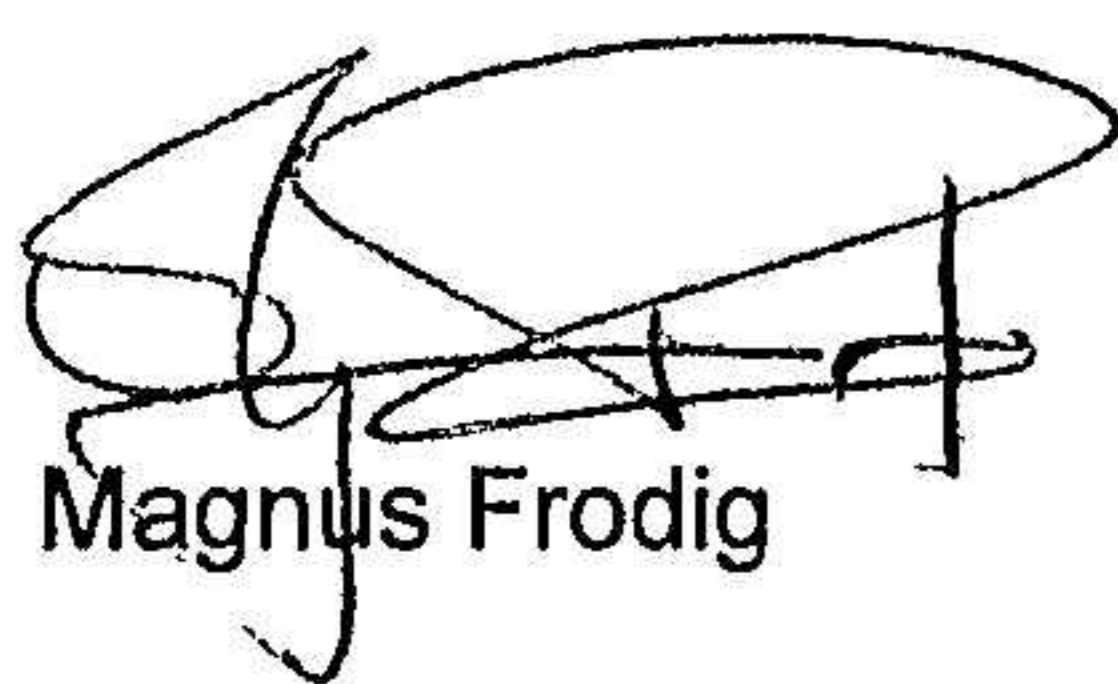
	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 217 743	1 217 743
	<u>1 217 743</u>	<u>1 217 743</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-110 564	-88 655
-Årets avskrivning enligt plan	-21 909	-21 909
	<u>-132 473</u>	<u>-110 564</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 085 270	1 107 179

Not 3 Koncernuppgifter

Bolaget är helägt dotterbolag till MF Vision AB, 556328-5765, med säte i Vimmerby.

Underskrifter

Vimmerby den 20 juni 2023



Magnus Frodig

ank=20230704;2023070504024