

Årsredovisning

för

Zenith Management AB

559284-8963

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Zenith Management AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-30



Lars Thorén

Årsredovisning

för

Zenith Management AB

559284-8963

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Rapport över förändringar i eget kapital	5
Noter	6-8

Styrelsen för Zenith Management AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är från och med december 2022 ett helägt dotterbolag till Zenith Group Holding AB, orgnr 559103-6552.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (14 mån)
Årets resultat	-19 669	35 598
Balansomslutning	73 249	71 034
Soliditet (%)	0,2	50,1

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 795 884
årets förlust	-19 669 356
	126 528
disponeras så att utdelas	0
i ny räkning överföres	126 528
	126 528

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-11-23 -2021-12-31 (14 mån)
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-16 740	-257
		-16 740	-257
Rörelseresultat		-16 740	-257
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	-15 977 430	36 520 850
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 382 916	-922 438
		-19 360 346	35 598 412
Resultat efter finansiella poster		-19 377 086	35 598 155
Resultat före skatt		-19 377 086	35 598 155
Skatt på årets resultat	3	-292 270	0
Årets resultat		-19 669 356	35 598 155

2023070513034



Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4, 5

2 900 000

40 136 683

Andra långfristiga fordringar

6

65 859 939

30 000 000

68 759 939

70 136 683

Summa anläggningstillgångar

68 759 939

70 136 683

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

600 000

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 881 210

884 167

4 481 210

884 167

Kassa och bank

7 935

13 243

Summa omsättningstillgångar

4 489 145

897 410

SUMMA TILLGÅNGAR

73 249 084

71 034 093

2023070513035



Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

19 795 884

0

Årets resultat

-19 669 356

35 598 155

126 528

35 598 155

Summa eget kapital

151 528

35 623 155

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

33 139 050

0

Aktuella skatteskulder

292 270

0

Övriga skulder

39 666 236

34 500 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

910 938

Summa kortfristiga skulder

73 097 556

35 410 938

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

73 249 084

71 034 093

2023070513036



Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2020-11-23	0		0	0
Nybildning	25 000			25 000
Årets resultat			35 598 155	35 598 155
Utgående eget kapital 2021-12-31	25 000		35 598 155	35 623 155
Ingående eget kapital 2022-01-01	25 000		35 598 155	35 623 155
Balanseras i ny räkning		35 598 155	-35 598 155	0
Årets resultat			-19 669 356	-19 669 356
Sakutdelning		-16 402 271		-16 402 271
Erhållna aktieägartillskott		600 000		600 000
Utgående eget kapital 2022-12-31	25 000	19 795 884	-19 669 356	151 528

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Finansiella instrument

Samtliga finansiella instrument värderas och redovisas utifrån verkligt värde i enlighet med reglerna i kapitel 12 i BFNAR 2012:1 (K3).

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott. Då den övervägande delen av bolagets avkastning på kommande investeringar enligt nuvarande skatteregler bedöms vara skattefria så finns en osäkerhet kring huruvida underskottet från tidigare år kommer att kunna utnyttjas varför bedömning gjorts att inte redovisa någon uppskjuten skattefordran.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022	2020-11-23 -2021-12-31
Värdering verkligt värde	-37 236 683	35 636 683
Räntor	4 856 982	884 167
Erhållen sakutdelning	16 402 271	0
	-15 977 430	36 520 850

Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2020-11-23 -2021-12-31
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	292 270	0
Totalt redovisad skatt	292 270	0

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2020-11-23 -2021-12-31	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-19 377 086		35 598 155
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	3 991 680	20,60	-7 333 220
Ej avdragsgilla kostnader		-7 670 757		
Ej skattepliktiga intäkter		3 378 868		7 341 157
Underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisas som tillgång				-7 937
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		7 939		
Redovisad effektiv skatt		-292 270	0,00	0

Acumulerat underskott uppgår per 2022-12-31 till 0 kr.

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående värde	40 136 683	0
Inköp	0	4 500 000
Värdering verkligt värde	-37 236 683	35 636 683
Utgående redovisat värde	2 900 000	40 136 683

Not 5 Specifikation av andelar i andra långfristiga värdepappersinnehav

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Zenith Group Holding AB	13,9%	13,9%	7 500	2 900 000 2 900 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Zenith Group Holding AB	559103-6552	Stockholm	20 316 398	-150 742 169

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående värde	30 000 000	0
Tillkommande fordringar	35 859 939	30 000 000
Utgående värde	65 859 939	30 000 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har per bokslutsdatumet lämnat ett konvertibelt lån till Rizzo Group AB om nominellt 30 mkr. Den 27 mars 2023 ändrades teckningskursen för konvertering från 50 öre till 15 öre per aktie.

Styrelsen försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter



Tommy Jacobson
Ordförande



Lars Thorén
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur



Magnus Svensson Henryson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557495806359

Dokument

Zenith Management ÅR 2022 v.230628
Huvuddokument
9 sidor
Startades 2023-06-29 10:00:02 CEST (+0200) av Zenith
Group (ZG)
Färdigställt 2023-06-30 17:54:52 CEST (+0200)

Initierare

Zenith Group (ZG)
Zenith Group AB
Org. nr 559103-6651
info@zenithgroup.se
+46709316410

Signerande parter

Tommy Jacobson (TJ)
Zenith Management AB
Personnummer 580910-1974
tommy@zenithvc.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Nils
Tommy Jacobson"
Signerade 2023-06-29 11:44:51 CEST (+0200)

Lars Thorén (LT)
Zenith Management AB
Personnummer 560522-1034
lars.thoren@zenithvc.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Lars
Erik Lennart Thorén"
Signerade 2023-06-29 10:01:51 CEST (+0200)

Magnus Svensson Henryson (MSH)
PricewaterhouseCoopers AB
Personnummer 690408-7571
magnus.svensson.henryson@pwc.com



Verifikat

Transaktion 09222115557495806359



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Bo Magnus Svensson Henryson'.

*Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Bo Magnus Svensson Henryson"
Signerade 2023-06-30 17:54:52 CEST (+0200)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Zenith Management AB, org.nr 559284-8963

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Zenith Management AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Zenith Management ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Zenith Management AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Zenith Management AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Zenith Management AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Zenith Management AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

Magnus Svensson Henryson
Auktoriserad revisor

Deltagare

PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556067-4276 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bo Magnus Svensson
Henryson

Magnus Svensson Henryson
Auktoriserad revisor

2023-06-30 15:52:10 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2023070513045