

MSL Bostad AB

556998-0260

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Niklas Johansson, Styrelseledamot
2025-03-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Allmänt om verksamheten

MSL Bostad AB registrerades år 2014 och bedriver förvaltning av fast och lös egendom. Bolaget har sitt säte i Eskilstuna, Södermanlands län.

Det här är bolagets sjunde räkenskapsår som omfattar perioden 2023-09-01 -- 2024-08-31.

MSL Bostad AB är ett intressebolag som ägs till 50% av MSL Invest AB, org.nr 556948-0360 och till 50% av Happy Flappy Consulting AB, org.nr 559049-2962, båda ägarbolagen med säte i Eskilstuna.

MSL Bostad AB äger 50% av aktierna i Sundbyholm Platsutveckling AB.

Flerårsöversikt

	2023-09-01 - 2024-08-31	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31	2020-09-01 - 2021-08-31
Nettoomsättning	108 000	432 000	487 500	0
Resultat efter finansiella poster	-75 747	12 909	816 032	-50 991
Soliditet (%)	87	87	55	43

Konsulttjänster har avtagit.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	1 291 832	12 909	1 354 741
Balanseras i ny räkning		12 909	-12 909	0
Årets resultat			-75 747	-75 747
Vid årets utgång	50 000	1 304 741	-75 747	1 278 994

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 304 741
Årets resultat	-75 747
Summa	1 228 994

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 228 994
Summa	1 228 994

Resultaträkning

	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	- 2024-08-31	- 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		108 000	432 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		108 000	432 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-150 838	-417 591
Personalkostnader	2	-31 348	0
Summa rörelsekostnader		-182 186	-417 591
Rörelseresultat		-74 186	14 409
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 561	-1 500
Summa finansiella poster		-1 561	-1 500
Resultat efter finansiella poster		-75 747	12 909
Resultat före skatt		-75 747	12 909
Årets resultat		-75 747	12 909

Balansräkning

	Not 1	2024-08-31	2023-08-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	695 000	695 000
Summa materiella anläggningstillgångar		695 000	695 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		720 000	720 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	540 000
Övriga fordringar		187 438	179 000
Summa kortfristiga fordringar		187 438	719 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		559 497	115 498
Summa kassa och bank		559 497	115 498
Summa omsättningstillgångar		746 935	834 498
Summa tillgångar		1 466 935	1 554 498
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 304 741	1 291 832
Årets resultat		-75 747	12 909
Summa fritt eget kapital		1 228 994	1 304 741
Summa eget kapital		1 278 994	1 354 741
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		187 941	199 757
Summa kortfristiga skulder		187 941	199 757
Summa eget kapital och skulder		1 466 935	1 554 498

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-09-01
- 2024-08-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2024-08-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	695 000
Utgående anskaffningsvärden	695 000
Redovisat värde	695 000

Not 4 - Andelar i koncernföretag

2024-08-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000
Redovisat värde	25 000

Underskrifter

Årsredovisning för MSL Bostad AB, 556998-0260
Avseende räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Elektroniskt underskriven

Erik Niklas Johansson
Erik Niklas Johansson
Ordförande
2025-03-31

Bo Mikael Lundkvist
Bo Mikael Lundkvist
Styrelseledamot
2025-03-31