

ÅRSREDOVISNING

för

Örnborn Fastighetsutveckling AB

Org.nr. 559076-4055

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Karl Johan Edmund Örnborn, Styrelseledamot

2025-06-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta aktier, fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-7	-7	-19
Soliditet (%)	45	47	55	46

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 001	-6 849	42 150
Balanseras i ny räkning		-6 849	6 849	0
Årets resultat			-6 583	-6 583
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-7 850</u>	<u>-6 583</u>	<u>35 567</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-7 850
Årets resultat	<u>-6 583</u>
	-14 433

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-14 433</u>
	-14 433

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-6 529</u>	<u>-6 819</u>
Summa rörelsekostnader		-6 529	-6 819
Rörelseresultat		-6 529	-6 819
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-54</u>	<u>-30</u>
Summa finansiella poster		-54	-30
Resultat efter finansiella poster		-6 583	-6 849
Resultat före skatt		-6 583	-6 849
Årets resultat		<u>-6 583</u>	<u>-6 849</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

100100

Summa finansiella anläggningstillgångar

100

100

Summa anläggningstillgångar

100

100

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

79 76589 303

Summa kortfristiga fordringar

79 765

89 303

Summa omsättningstillgångar

79 765

89 303

SUMMA TILLGÅNGAR

79 865

89 403

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-7 850	-1 001
Årets resultat		-6 583	-6 849
Summa fritt eget kapital		-14 433	-7 850
Summa eget kapital		35 567	42 150
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	4 769
Skulder till koncernföretag		32 269	32 269
Övriga skulder		12 029	10 215
Summa kortfristiga skulder		44 298	47 253
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		79 865	89 403

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Örnborn Holding AB, Org. nr 556993-7898, säte Stockholms län.

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

Karl Johan Edmund Örnborn

Karl Johan Edmund Örnborn

2025-06-27