

ÅRSREDOVISNING

för

Viared Tången 17 AB

Org.nr. 559132-7423

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Viared Tången 17 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 31.10 -24
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Borås

29.1 2025


Mats Gelander

ÅRSREDOVISNING

för

Viared Tången 17 AB

Org.nr. 559132-7423

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Viared Tången 17 AB

Org.nr. 559132-7423

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av en industrifastighet i Borås

Bolagets säte är Borås

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/22
Nettoomsättning	66 080	79 800	99 999
Resultat efter finansiella poster	-22 947	6 979	20 548
Soliditet (%)	4,57	8,23	7,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	21 607	6 979	78 586
Balanseras i ny räkning		6 979	-6 979	0
Årets resultat			-22 847	-22 847
Belopp vid årets utgång	50 000	28 586	-22 847	55 739

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	28 486
Årets resultat	-22 847
	<hr/>
	5 639

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	5 639
	<hr/>
	5 639

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Viared Tången 17 AB

Org.nr. 559132-7423

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-01-01 2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		66 080	79 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>66 080</u>	<u>79 800</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 971	-10 275
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-18 926	-18 926
Summa rörelsekostnader		<u>-35 897</u>	<u>-29 201</u>
Rörelseresultat		30 183	50 599
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53 130	-43 620
Summa finansiella poster		<u>-53 130</u>	<u>-43 620</u>
Resultat efter finansiella poster		-22 947	6 979
Resultat före skatt		-22 947	6 979
Årets resultat		<u>-22 947</u>	<u>6 979</u>

2025020302157

Viared Tången 17 AB

Org.nr. 559132-7423

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-04-30

2023-04-30

5

930 146

949 072

930 146

949 072

930 146

949 072

284 076

4 902

209

0

284 285

4 902

1 540

92

1 540

92

285 825

4 994

1 215 971

954 066

2025020302158

Viared Tången 17 AB

Org.nr. 559132-7423

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 486

21 607

Årets resultat

-22 847

6 979

Summa fritt eget kapital

5 639

28 586

Summa eget kapital

55 639

78 586

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 049 000

793 500

Summa långfristiga skulder

1 049 000

793 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

34 000

34 000

Skulder till koncernföretag

12 500

12 500

Skatteskulder

0

3 939

Övriga skulder

61 333

28 042

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 499

3 499

Summa kortfristiga skulder

111 332

81 980

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**1 215 971****954 066**

2025020302159

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 3 Ställda säkerheter

2024-04-30

2023-04-30

Fastighetsinteckningar

1 100 000

919 000

Övriga noter**Not 4 Långfristiga skulder**

2024-04-30

2023-04-30

Förfaller mellan 2 och 5 år

136 000

136 000

Förfaller senare än 5 år

777 000

521 500

Not 5 Byggnader och mark

2024-04-30

2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden

1 046 188

1 046 188

Utgående anskaffningsvärden

1 046 188

1 046 188

Ingående avskrivningar

-97 116

-78 190

Årets avskrivningar

-18 926

-18 926

Utgående avskrivningar

-116 042

-97 116

Redovisat värde

930 146

949 072

Noter till balansräkningen**Noter till resultaträkningen**

Borås

31/10 2024

Mats Gelande

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

