

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Kvarntomten intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Laholm 2024-04-02



Mathias Nilsson
Verkställande direktör

2024043004809

Årsredovisning för

Aktiebolaget Kvarntomten

556382-5784

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolaget Kvarntomten, 556382-5784 med säte i Laholm får härmed avge årsredovisning för 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Ollonborren 1.
Bolaget är helägt dotterbolag till AB Gunnohus, org nr 556136-0438.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	84	80	80	80
Resultat efter finansiella poster	52	54	46	3
Soliditet, %	56	61	63	64

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	20 000	20 193	3 437
Omföring av föreg års vinst			3 437	-3 437
Årets resultat				1 726
Vid årets slut	100 000	20 000	23 630	1 726

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen och verkställande direktören föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	23 630
årets resultat	1 726
Totalt	25 356
disponeras för	
balanseras i ny räkning	25 356
Summa	25 356

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		83 553	80 244
Övriga rörelseintäkter		3 585	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		87 138	80 244
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-34 714	-22 318
Övriga externa kostnader		-3 951	-3 950
Summa rörelsekostnader		-38 665	-26 268
Rörelseresultat		48 473	53 976
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 683	350
Summa finansiella poster		3 683	350
Resultat efter finansiella poster		52 156	54 326
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-50 000	-50 000
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-50 000
Resultat före skatt		2 156	4 326
Skatter			
Skatt på årets resultat		-430	-889
Årets resultat		1 726	3 437

2024043004810

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	103 000	103 000
Inventarier, verktyg och installationer		-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		103 000	103 000
Summa anläggningstillgångar		103 000	103 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		-	4 000
Övriga fordringar		3 805	3 287
Summa kortfristiga fordringar		3 805	7 287
Kassa och bank			
Kassa och bank		155 156	123 696
Summa kassa och bank		155 156	123 696
Summa omsättningstillgångar		158 961	130 983
SUMMA TILLGÅNGAR		261 961	233 983

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 630	20 193
Årets resultat		1 726	3 437
Summa fritt eget kapital		25 356	23 630
Summa eget kapital		145 356	143 630
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 609	1 836
Skulder till koncernföretag		46 000	-
Övriga skulder		726	6 322
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 270	82 195
Summa kortfristiga skulder		116 605	90 353
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		261 961	233 983

2024043004811

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	988 460	988 460
	988 460	988 460
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-885 460	-885 460
	-885 460	-885 460
Redovisat värde vid årets slut	103 000	103 000

Fastigheten har värderats till 4 000 kkr av extern värderingsman juli 2021.

Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter


	2023-12-31	2022-12-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	900 000	900 000
Summa ställda säkerheter	900 000	900 000

Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>	Inga	Inga
------------------------------	------	------

Underskrifter

Laholm 2024-04-02



Mathias Nilsson
Verkställande direktör

2024043004812