

Styrelsen för

## **LKRA Konsult & Förvaltning AB**

Org nr 559183-9245

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari 2024 - 31 december 2024

<b>Innehåll:</b>	<b>sida</b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>7</b>

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 67% av aktierna i Sofielund Förvaltning i Rödeby AB, 100% av aktierna i LKRA Fastighets AB, 50% av aktierna i RR Industrimark AB samt 50% av aktierna i Fastighetsbolaget Vägsände AB.

Bolaget bedriver också konsultverksamhet inom entreprenadbranschen.

Bolagets säte är Karlskrona.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettomsättning	94 617	89 329	89 960	74 969
Resultat efter finansnetto	631 880	305 079	408 154	326 676
Soliditet (%)	92,5%	92,3%	90,8%	90,9%

### Årets förändring i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balans- rad vinst</i>
Vid årets början	50 000	6 954 543
Årets resultat		650 880
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>7 605 423</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 7 605 423 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		<u>7 605 423</u>
Summa		<u>7 605 423</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01	2023-01-01
		-2024-12-31	-2023-12-31
Nettomsättning		94 617	89 329
		94 617	89 329
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-24 496	-975
Övriga externa kostnader		-97 074	-92 519
Personalkostnader		-136 036	-72 411
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-162 988</b>	<b>-76 576</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		769 230	353 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		25 649	28 655
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>631 880</b>	<b>305 079</b>
Bokslutsdispositioner	1	19 000	45 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>650 880</b>	<b>350 079</b>
Skatt på årets resultat		-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>650 880</b>	<b>350 079</b>

2025051902157

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier och andelar i koncernföretag	2	104 300	104 300
Aktier och andelar i intresseföretag	3	687 500	700 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		–	503 020
		<u>791 800</u>	<u>1 307 320</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		791 800	1 307 320
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		7 140 270	5 787 428
Kundfordringar		–	54 600
Skattefordringar		9 438	9 438
Övriga fordringar		92 146	331 595
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 000	21 000
		<u>7 262 854</u>	<u>6 204 061</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>219 590</u>	<u>97 236</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		7 482 443	6 301 297
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		8 274 243	7 608 617

2025051902158

2025051902159

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		6 954 543	6 604 464
Årets resultat		650 880	350 079
		<u>7 605 423</u>	<u>6 954 543</u>
		7 655 423	7 004 543
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder	4	–	19 000
		<u>–</u>	<u>19 000</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörskulder		1 911	–
Övriga skulder		608 909	577 073
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
		<u>618 820</u>	<u>585 073</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 274 243</b>	<b>7 608 617</b>

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre bolag.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat  
anges nedan.

#### Fordringar

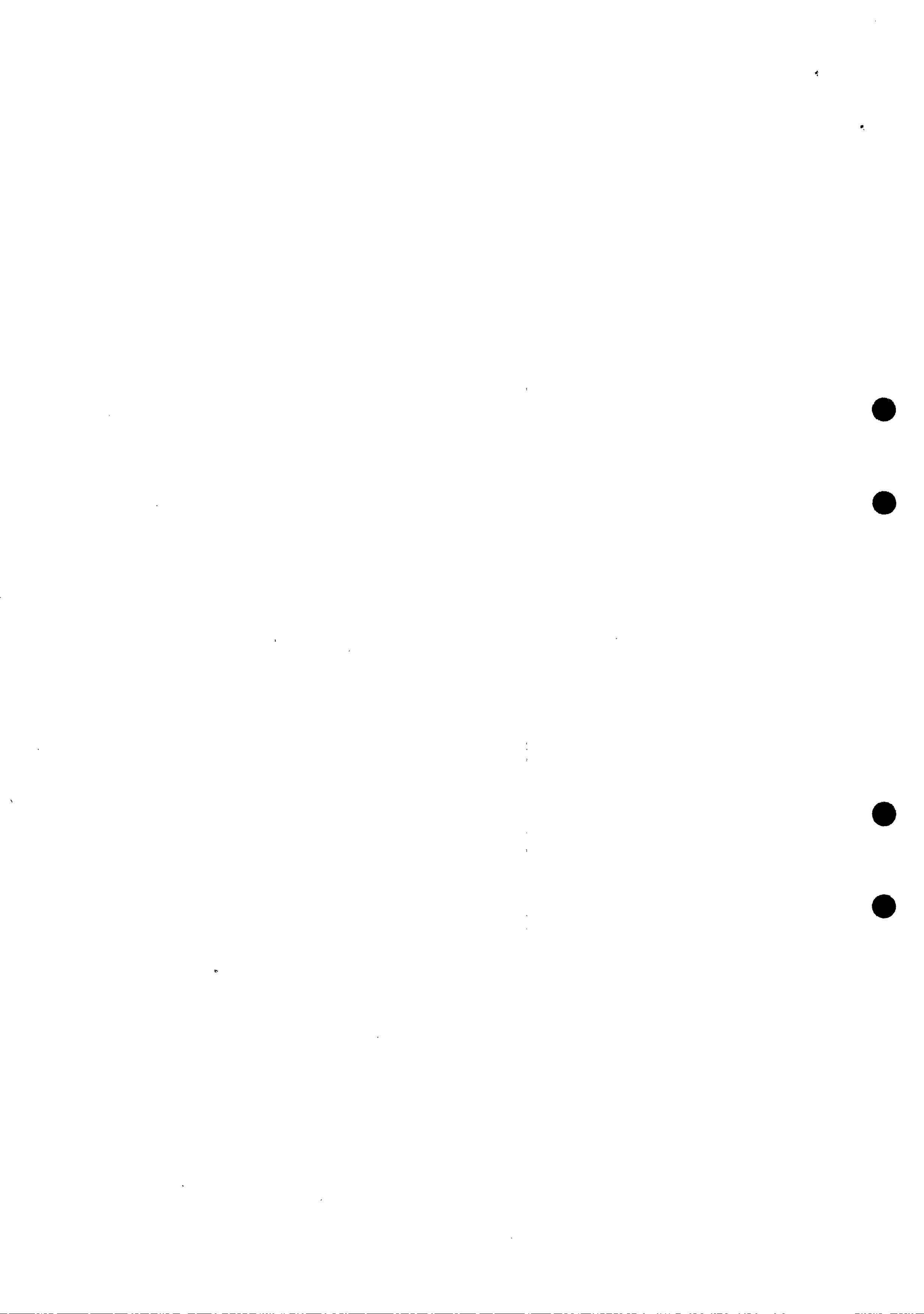
Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 1 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Periodiseringsfond, årets återföring	19 000	45 000
	<u>19 000</u>	<u>45 000</u>

### Not 2 Aktier och andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde vid årets början		
Vid årets början	104 300	104 300
Årets anskaffning	—	407 000
Nedskrivning	—	-407 000
<b>Bokfört värde vid årets slut</b>	<u>104 300</u>	<u>104 300</u>
Sofielund Förvaltning i Rödeby AB, org nr 559230-9321, ägarandel 67%, säte Karlskrona	33 300	33 300
LKRA Fastighets AB, org nr 559302-8177, ägarandel 100%, säte Karlskrona	71 000	71 000



**Not 3 Aktier och andelar i intresseföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärde vid årets början		
Vid årets början	700 000	700 000
Årets avyttring	-12 500	-
<b>Bokfört värde vid årets slut</b>	<b>687 500</b>	<b>700 000</b>
 Fastighetsbolaget Vägsände AB, org nr 556686-4137, ägarandel 50%, säte Karlskrona	 675 000	 675 000
 RR Industrimark AB, org nr 559302-8185, ägarandel 50%, säte Karlskrona	 12 500	 12 500
 WAAS Fastigheter AB, org nr 559310-0232, ägarandel 25%, säte Karlskrona	 -	 12 500

**Not 4 Periodiseringsfonder**

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	-	19 000
	-	19 000

Karlskrona den

15/4-2025

Roger Algotsson

Min revisionsberättelse har lämnats den

15/4-2025

Patric Ericson  
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse,  
med originalet intygas.

**LKRA Konsult & Förvaltning AB, 559183-9245**

2025051902162

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den *15/4-2025*  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Roger Algotsson

