

# Årsredovisning

för

## Laxåskogens Fastighets Aktiebolag

556414-2692

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Leif Jansson, Styrelseledamot

2024-10-23

Styrelsen för Laxåskogens Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Laxå.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	209	208	236	247
Resultat efter finansiella poster	-51	1 053	-66	16
Soliditet (%)	73	72	52	50

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	893 122	3 223	<b>1 016 345</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 223	-3 223	<b>0</b>
Årets resultat				-50 967	<b>-50 967</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>896 345</b>	<b>-50 967</b>	<b>965 378</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	896 345
årets förlust	-50 967
	<b>845 378</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	845 378
	<b>845 378</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	661 243	707 785
Inventarier, verktyg och installationer	2	201 834	246 668
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>863 077</b>	<b>954 453</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>863 077</b>	<b>954 453</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		152 217	123 146
Övriga fordringar		148 833	138 232
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 500	77 371
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>351 550</b>	<b>338 749</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 244 155	1 289 921
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 244 155</b>	<b>1 289 921</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 595 705</b>	<b>1 628 670</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 458 782</b>	<b>2 583 123</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		896 345	893 122
Årets resultat		-50 967	3 223
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>845 378</b>	<b>896 345</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>965 378</b>	<b>1 016 345</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Övriga obeskattade reserver		1 050 000	1 050 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 050 000</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		199 500	301 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>199 500</b>	<b>301 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		102 000	102 000
Leverantörsskulder		15 128	15 128
Övriga skulder		3 644	2 013
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 132	96 136
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>243 904</b>	<b>215 277</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 458 782</b>	<b>2 583 122</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år.
Inventarier, verktyg och installationer	5 år.

#### Not 1 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 512 993	1 512 993
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 512 993</b>	<b>1 512 993</b>
Ingående avskrivningar	-805 208	-758 666
Årets avskrivningar	-46 542	-46 542
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-851 750</b>	<b>-805 208</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>661 243</b>	<b>707 785</b>

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	582 783	582 783
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>582 783</b>	<b>582 783</b>
Ingående avskrivningar	-336 115	-291 281
Årets avskrivningar	-44 834	-44 834
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-380 949</b>	<b>-336 115</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>201 834</b>	<b>246 668</b>

**Not 3 Långfristiga skulder**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Laxå 2024-09-30

*Leif Jansson*  
Leif Jansson  
Ordförande

*Disa Jansson*  
Disa Jansson