

Årsredovisning för

# Granitia AB

556652-3519

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

## Innehållsförteckning:

## Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	6
Underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-12. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-12-12



Monica Andric  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Granitia AB med säte i Göteborg, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsår 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och utför redovisningstjänster.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året förlorat sina fastighetsförvaltningsuppdrag och därmed lagt ner den delen av verksamheten.

### Ekonomisk översikt

	2023-06-30	2022-06-30	2021-06-30	2020-06-30	2019-06-30
Nettoomsättning	5 155 749	9 125 121	5 396 584	7 151 680	7 694 341
Resultat efter finansnetto	-25 854	426 550	212 061	518 560	555 587
Soliditet, %	65	23,9	38	42,3	33,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Vid årets början	100 000		344 330	444 330
Utdelning			-250 000	-250 000
Årets resultat			14 085	14 085
Vid årets slut	100 000		108 415	208 415

### Förslag till vinstdisposition

	<i>Belopp</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	94 330
årets resultat	<u>14 085</u>
Totalt	108 415
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>108 415</u>
Summa	108 415

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

2023122106670

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Nettoomsättning		5 155 749	9 125 121
Övriga rörelseintäkter	1	5 940	18 041
		<u>5 161 689</u>	<u>9 143 162</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-62 390	-146 992
Övriga externa kostnader		-4 675 263	-7 912 770
Personalkostnader	2	-510 709	-919 495
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-86 673</u>	<u>163 905</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat fr övr värdepapper		60 000	262 645
Ränteintäkter och liknande resultatposter		879	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-60	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-25 854</u>	<u>426 550</u>
Bokslutsdispositioner	3	40 000	-60 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u>14 146</u>	<u>366 550</u>
Skatt på årets resultat		-61	-39 532
<b>Årets resultat</b>		<u>14 085</u>	<u>327 018</u>

2023122106671

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier		-	-
		-	-
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	4	3 000	3 000
		3 000	3 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 000</b>	<b>3 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	1 552 495
Skattefordringar		45 456	90 618
Övriga fordringar		26 880	12 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		35 144	107 066
		107 480	1 762 179
<i>Kortfristiga placeringar</i>		227 535	77 535
<i>Kassa och bank</i>		129 551	546 608
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>464 566</b>	<b>2 386 322</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>467 566</b>	<b>2 389 322</b>

2023122106672

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		94 330	17 313
Årets resultat		14 085	327 018
		<u>108 415</u>	<u>344 331</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>208 415</u>	<u>444 331</u>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder	5	120 000	160 000
		<u>120 000</u>	<u>160 000</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga långfristiga skulder		30 875	4 603
		<u>30 875</u>	<u>4 603</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		220	1 487 797
Övriga skulder		13 594	146 699
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 462	145 892
		<u>108 276</u>	<u>1 780 388</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>467 566</u>	<u>2 389 322</u>

2023122106673

## Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre bolag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats;

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier	20
-Datorer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Definition av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Män	1	1
Kvinnor	1	1
<b>Totalt</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**Not 3 Bokslutsdispositioner**

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Upplösning periodiseringsfond	-40 000	-250 000
Avsättning periodiseringsfond	-	60 000
<b>Summa</b>	<b>-40 000</b>	<b>-190 000</b>

**Not 4 Andelar i intresseföretag**

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 000	3 000
-Inköp	-	-
-Försäljning	-	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 000</b>	<b>3 000</b>

**Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Med justerat eget kapital avses den ägda andelen av företagets egna kapital inklusive eget kapitaldelen i obeskattade reserver. Med årets resultat avses ägarandelen av företagets resultat efter skatt inklusive eget kapitaldelen i årets förändring av obeskattade reserver.

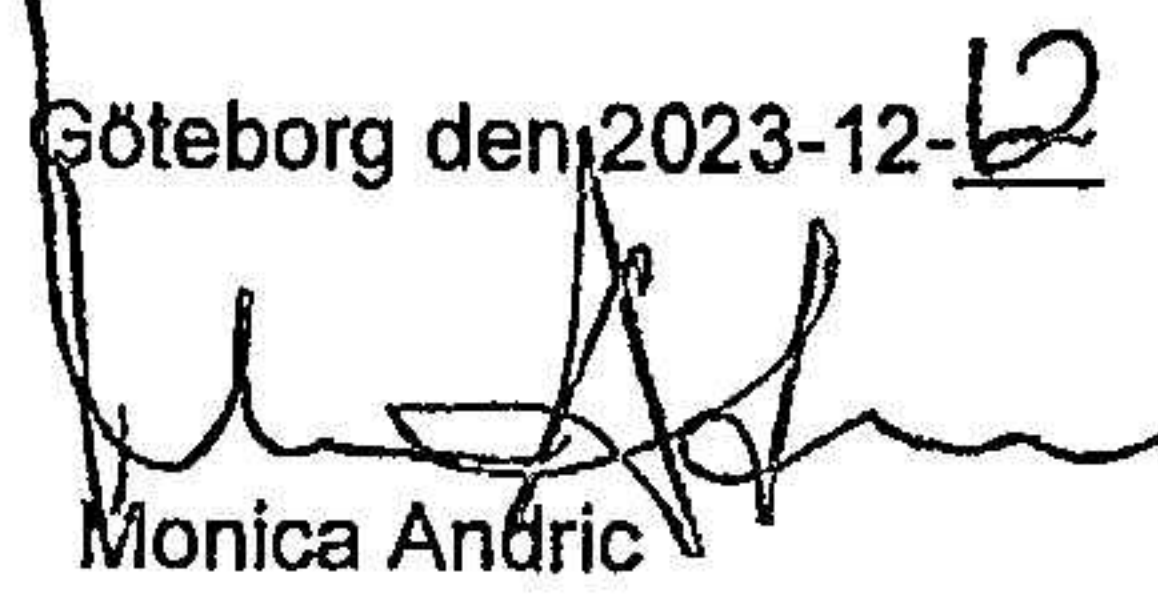
<i>Intresseföretag/ org nr, säte</i>	<i>Antal andelar/ andel i %</i>	<i>Justerat eget kapital/ årets resultat</i>	<i>Redovisat värde</i>
Milnor Holding AB 559047-4549, Göteborg	30/6	13 532 923/2 214 784	3 000
			<b>3 000</b>

2023122106675

**Not 5 Periodiseringsfonder**

	2023-06-30	2022-06-30
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattn 2019		40 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattn 2020	60 000	60 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattn 2022	60 000	60 000
	<u>120 000</u>	<u>160 000</u>

**Underskrifter**

Göteborg den 2023-12-12  
  
Monica Andric

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-12-12

  
Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Granitia AB  
Org.nr. 556652-3519

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Granitia AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Granitia ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Granitia AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Granitia AB för räkenskapsåret 2022-07-01 -- 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Granitia AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

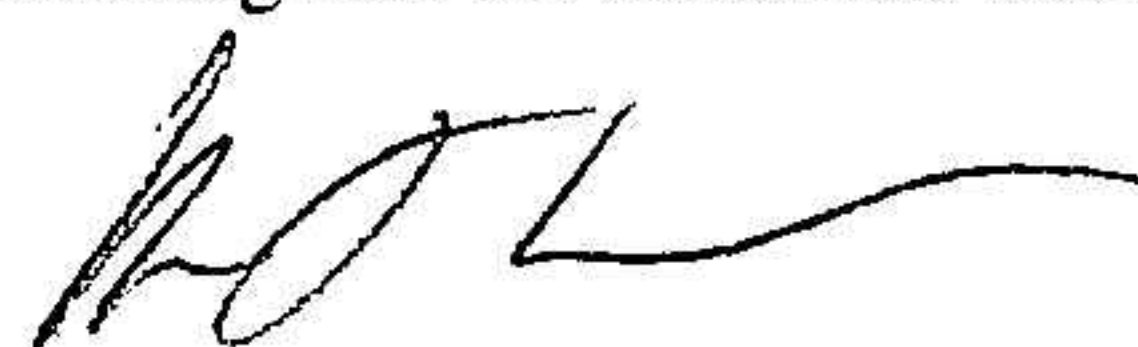
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 12 december 2023



Björn Thunholm  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

