

# Årsredovisning

## Byggcenter KFV Bygg & Service AB

Org.nr 556554-0464

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Assargren, Verkställande direktör  
2023-06-29

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Byggcenter KFV Bygg & Service AB avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Katrineholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Byggcenter KFV Bygg & Service AB, med säte i Katrineholm, bedriver byggnadsverksamhet.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	70 939	60 105	54 282	60 621
Resultat efter finansiella poster	5 215	5 111	5 208	3 328
Balansomslutning	28 415	22 972	25 905	21 295
Soliditet (%)	27	33	31	32

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	6 220 163	856 083	<b>7 676 246</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-850 000		<b>-850 000</b>
Balanseras i ny räkning			856 083	-856 083	<b>0</b>
Årets resultat				935 230	<b>935 230</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>100 000</b>	<b>6 226 246</b>	<b>935 230</b>	<b>7 761 476</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 226 247
årets vinst	935 230
	<b>7 161 477</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	7 161 477
	<b>7 161 477</b>

<b>Resulträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01</b>	<b>2021-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2022-12-31</b>	<b>-2021-12-31</b>
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		70 939 431	60 105 009
Övriga rörelseintäkter		372 677	915 873
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>71 312 108</b>	<b>61 020 882</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-35 288 492	-28 830 690
Övriga externa kostnader		-9 610 583	-8 247 340
Personalkostnader	2	-20 797 576	-18 597 905
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-347 565	-226 850
Övriga rörelsekostnader		-25 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-66 069 216</b>	<b>-55 902 785</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>5 242 892</b>	<b>5 118 097</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	19 932
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 681	2 231
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 896	-28 878
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-28 215</b>	<b>-6 715</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 214 677</b>	<b>5 111 382</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-4 000 000	-4 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-4 000 000</b>	<b>-4 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 214 677</b>	<b>1 111 382</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-279 447	-255 299
<b>Årets resultat</b>		<b>935 230</b>	<b>856 083</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	<b>1</b>		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	905 710	612 202
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>905 710</b>	<b>612 202</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	970 007	970 007
Andra långfristiga fordringar	5	0	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>970 007</b>	<b>970 007</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 875 717</b>	<b>1 582 209</b>
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	7	0	0
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		15 071 107	10 506 967
Fordringar hos koncernföretag		1 937 500	0
Övriga fordringar		0	53 416
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		211 731	340 868
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>17 220 338</b>	<b>10 901 251</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	9 318 873	10 488 699
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 318 873</b>	<b>10 488 699</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 539 211</b>	<b>21 389 950</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 414 928</b>	<b>22 972 159</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 226 247	6 220 163
Årets resultat		935 230	856 083
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>7 161 477</b>	<b>7 076 246</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 761 477</b>	<b>7 676 246</b>
<b><i>Avsättningar</i></b>			
Övriga avsättningar		63 474	56 545
<b>Summa avsättningar</b>		<b>63 474</b>	<b>56 545</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Pågående arbete för annans räkning	7	194 252	102 267
Leverantörsskulder		5 411 926	3 905 384
Skulder till koncernföretag		5 476 020	3 640 810
Skatteskulder		9 650	0
Övriga skulder		5 849 312	4 316 437
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 648 817	3 274 470
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>20 589 977</b>	<b>15 239 368</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 414 928</b>	<b>22 972 159</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Bristande jämförbarhet

Bolaget har under året justerat Andra långfristiga fordringar till Andra långfristiga värdepappersinnehav under året. Jämförelseåret har justerats på samma sätt för jämförbarhetens skull.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	33	33

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	5 659 564	5 215 814
Inköp	666 073	443 750
Försäljningar/utrangeringar	-1 833 844	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 491 793</b>	<b>5 659 564</b>
Ingående avskrivningar	-5 047 362	-4 820 512
Försäljningar/utrangeringar	1 808 844	
Årets avskrivningar	-347 565	-226 850
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 586 083</b>	<b>-5 047 362</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>905 710</b>	<b>612 202</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	970 007	0
Försäljningar	0	-659 670
Omklassificeringar	0	1 629 677
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>970 007</b>	<b>970 007</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>970 007</b>	<b>970 007</b>

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	1 629 677
Omklassificeringar	0	-1 629 677
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 6 Checkräkningskredit**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000

**Not 7 Pågående arbete för annans räkning**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Aktiverade nedlagda utgifter	-137 428	-776 763
Fakturerade belopp	331 680	879 030
	<b>194 252</b>	<b>102 267</b>

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

Katrineholm

*Michael Gogman*  
Michael Gogman  
Ordförande  
2023-06-27

*Håkan Pettersson*  
Håkan Pettersson  
  
2023-06-27

*Stefan Assargren*  
Stefan Assargren  
Verkställande direktör  
2023-06-27

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28

Ernst & Young AB

*Anna Sundkvist*  
Anna Sundkvist  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggcenter KFV Bygg & Service AB, org.nr 556554-0464

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggcenter KFV Bygg & Service AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggcenter KFV Bygg & Service ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggcenter KFV Bygg & Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Byggcenter KFV Bygg & Service AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggcenter KFV Bygg & Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Katrineholm den 28 juni 2023

Ernst & Young AB

*Anna Sundkvist*

Anna Sundkvist  
Auktoriserad revisor