

Årsredovisning

för

Jani Lampela Förvaltning AB

559205-4331

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jani Lampela Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Haninge den 16 november 2023



Jani Lampela

Styrelsen för Jani Lampela Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2019-05-14 och bedriver förvaltning av fastigheter och handel med motorfordon.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till J L Fjärrvärme AB, org.nr. 556679-9564, med säte i Haninge.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (16 mån)
Nettoomsättning	56	56	63	105
Resultat efter finansiella poster	-4	-8	1	41
Soliditet (%)	6,4	6,5	6,8	6,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	24 847	-482	74 365
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-482	482	0
Årets resultat			-1 269	-1 269
Belopp vid årets utgång	50 000	24 365	-1 269	73 096

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 365
årets förlust	-1 269
	23 096
disponeras så att i ny räkning överföres	23 096
	23 096

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

55 804

55 804

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

55 804

55 804

Rörelsekostnader

1

Övriga externa kostnader

-12 575

-16 575

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-47 342

-47 342

Summa rörelsekostnader

-59 917

-63 917

Rörelseresultat

-4 113

-8 113

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

110

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-74

-120

Summa finansiella poster

36

-120

Resultat efter finansiella poster

-4 077

-8 233

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

2 808

7 751

Summa bokslutsdispositioner

2 808

7 751

Resultat före skatt

-1 269

-482

Årets resultat

-1 269

-482

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 125 857	1 173 199
Summa materiella anläggningstillgångar		1 125 857	1 173 199
Summa anläggningstillgångar		1 125 857	1 173 199
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 271	2 565
Summa kortfristiga fordringar		6 271	2 565
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 880	893
Summa kassa och bank		5 880	893
Summa omsättningstillgångar		12 151	3 458
SUMMA TILLGÅNGAR		1 138 008	1 176 657

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

24 365

24 847

Årets resultat

-1 269

-482

Summa fritt eget kapital

23 096

24 365

Summa eget kapital

73 096

74 365

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

2 808

Summa obeskattade reserver

0

2 808

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 055 902

1 090 482

Summa långfristiga skulder

1 055 902

1 090 482

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

9 010

9 002

Summa kortfristiga skulder

9 010

9 002

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 138 008

1 176 657

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 327 201	1 327 201
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 327 201	1 327 201
Ingående avskrivningar	-154 002	-106 660
Årets avskrivningar	-47 342	-47 342
Utgående ackumulerade avskrivningar	-201 344	-154 002
Utgående redovisat värde	1 125 857	1 173 199

Jani Lampela Förvaltning AB
Org.nr 559205-4331

6 (6)

Haninge den 16 november 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jani Lampela', written over a horizontal line.

Jani Lampela

2023112302221