

Årsredovisning för
Rödboken AB
556640-5766

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-11 .

Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Halmsjö 2025-04-09

Lars-Åke Olander



Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Rödboken AB, 556640-5766, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som har sitt säte i Halmstad har under verksamhetsåret i huvudsak bedrivit fastighetsförvaltning samt förvaltning av värdepapper.

Flerårsöversikt

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31	Belopp i kr 2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning	50 400	50 400	54 400	46 600
Resultat efter finansiella poster	110 125	-194 442	-43 519	362 728
Soliditet, %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	5 586 608
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-300 000
Årets resultat			110 125
Vid årets slut	100 000	20 000	5 396 733

Förslag till vinstdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserad vinst	5 286 608
årets resultat	110 125
	<u>5 396 733</u>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (300 kr per aktie)	300 000
i ny räkning överföres	5 096 733
Summa	<u>5 396 733</u>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelning skall utbetalas.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		50 400	50 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		50 400	50 400
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-48 016	-54 502
Personalkostnader	2	-1 100	-1 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 035	-32 035
Summa rörelsekostnader		-81 151	-87 537
Rörelseresultat		-30 751	-37 137
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		140 644	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		232	21 416
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-	-178 721
Summa finansiella poster		140 876	-157 305
Resultat efter finansiella poster		110 125	-194 442
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		110 125	-194 442
Skatter			
Årets resultat		110 125	-194 442

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 658 116	3 690 151
Summa materiella anläggningstillgångar		3 658 116	3 690 151
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	1 740 644	1 900 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 740 644	1 900 000
Summa anläggningstillgångar		5 398 760	5 590 151
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		11 447	12 436
Summa kortfristiga fordringar		11 447	12 436
Kassa och bank			
Kassa och bank		124 926	131 350
Summa kassa och bank		124 926	131 350
Summa omsättningstillgångar		136 373	143 786
SUMMA TILLGÅNGAR		5 535 133	5 733 937

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 286 608	5 781 051
Årets resultat		110 125	-194 442
Summa fritt eget kapital		5 396 733	5 586 609
Summa eget kapital		5 516 733	5 706 609
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	10 000
Övriga skulder		5 900	2 329
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 500	14 999
Summa kortfristiga skulder		18 400	27 328
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 535 133	5 733 937

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	-	-
Totalt	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 120 825	4 120 825
	<u>4 120 825</u>	<u>4 120 825</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-430 674	-398 639
-Årets avskrivning enligt plan	-32 035	-32 035
	<u>-462 709</u>	<u>-430 674</u>
Redovisat värde vid årets slut	3 658 116	3 690 151

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 900 000	2 098 166
-Reglerade fordringar	-159 356	
	<u>1 740 644</u>	<u>2 098 166</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Årets nedskrivningar	-	-198 166
Redovisat värde vid årets slut	1 740 644	1 900 000

Underskrifter

Halmstad 2025-02-11



Lars-Åke Olander
VD



2025041003599