

Årsredovisning
för
AIJ Fastighet AB
556988-6632

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Joacim Johansson, Styrelseledamot
2023-11-30

Styrelsen för AIJ Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsskötsel, utför ROT-jobb samt handlar med fordon.

Företaget har sitt säte i Nynäshamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 239	1 259	1 446	1 304
Resultat efter finansiella poster	-62	-48	98	31
Soliditet (%)	49,1	62,8	66,2	50,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	346 738	-47 843	348 895
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-47 843	47 843	0
Årets resultat			-61 591	-61 591
Belopp vid årets utgång	50 000	298 895	-61 591	287 304

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	298 896
årets förlust	-61 591
	237 305
disponeras så att i ny räkning överföres	237 305
	237 305

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 238 800	1 259 204
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 238 800	1 259 204
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-75 651	-217 158
Handelsvaror		-59 448	-18 618
Övriga externa kostnader		-156 229	-177 565
Personalkostnader	2	-968 447	-826 849
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 469	-55 309
Summa rörelsekostnader		-1 291 244	-1 295 499
Rörelseresultat		-52 444	-36 295
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		136	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 283	-11 548
Summa finansiella poster		-9 147	-11 548
Resultat efter finansiella poster		-61 591	-47 843
Resultat före skatt		-61 591	-47 843
Årets resultat		-61 591	-47 843

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
----------------------	------------	-------------------	-------------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3	31 469	62 938
Summa materiella anläggningstillgångar		31 469	62 938

Summa anläggningstillgångar		31 469	62 938
------------------------------------	--	---------------	---------------

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror		126 141	126 141
Summa varulager		126 141	126 141

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		115 495	0
Övriga fordringar		178 296	63 693
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	171 609
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 289	16 289
Summa kortfristiga fordringar		310 080	251 591

Kassa och bank

Kassa och bank		117 485	114 928
Summa kassa och bank		117 485	114 928
Summa omsättningstillgångar		553 706	492 660

SUMMA TILLGÅNGAR		585 175	555 598
-------------------------	--	----------------	----------------

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		298 896	346 738
Årets resultat		-61 591	-47 843
Summa fritt eget kapital		237 305	298 895
Summa eget kapital		287 305	348 895
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 265	56 566
Övriga skulder		269 606	125 137
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 999	25 000
Summa kortfristiga skulder		297 870	206 703
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		585 175	555 598

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	2	3

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	304 145	304 145
Försäljningar/utrangeringar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	304 145	304 145
Ingående avskrivningar	-241 207	-185 898
Årets avskrivningar	-31 469	-55 309
Utgående ackumulerade avskrivningar	-272 676	-241 207
Utgående redovisat värde	31 469	62 938

Nynäshamn 2023-10-29

Joacim Johansson

Joacim Johansson