

Årsredovisning

för

Rf Sol i Stockholm AB

559040-9701

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rf Sol i Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 29 december 2022



Peter Ramani

Styrelsen för Rf Sol i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av RF Måne i Stockholm AB, 556952-2179, säte Stockholm
Bolaget har som föremål för sin verksamhet att förädla, äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har under räkenskapsåret varit begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-119	-125	-133	-86
Balansomslutning	7 022	7 018	6 400	6 447
Soliditet (%)	1,2	1,2	1,3	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	31 630	-742	80 888
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-742	742	0
Årets resultat			1 008	1 008
Belopp vid årets utgång	50 000	30 888	1 008	81 896

pu

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	30 888
årets vinst	1 008
	31 896
disponeras så att	
i ny räkning överföres	31 896
	31 896

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *15*

BN

2023012006585

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-14 558
Övriga externa kostnader		-79 413	-71 019
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 635	-38 635
Summa rörelsekostnader		-118 048	-124 212
Rörelseresultat		-118 048	-124 212
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-543	-371
Summa finansiella poster		-543	-371
Resultat efter finansiella poster		-118 591	-124 583
Bokslutsdispositioner	2		
Erhållna koncernbidrag		120 000	118 000
Summa bokslutsdispositioner		120 000	118 000
Resultat före skatt		1 409	-6 583
Skatter			
Skatt på årets resultat		-401	5 841
Årets resultat		1 008	-742

2023012006586

PA

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	6 346 125	6 346 125
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	610 396	637 431
Inventarier, verktyg och installationer	5	14 699	26 299
Summa materiella anläggningstillgångar		6 971 220	7 009 855

Summa anläggningstillgångar 6 971 220 7 009 855

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		1	521
Summa kortfristiga fordringar		1	521

Kassa och bank

Kassa och bank		50 752	7 788
Summa kassa och bank		50 752	7 788
Summa omsättningstillgångar		50 753	8 309

SUMMA TILLGÅNGAR 7 021 973 7 018 164 _{ks}

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

30 888

31 630

Årets resultat

1 008

-742

Summa fritt eget kapital

31 896

30 888

Summa eget kapital

81 896

80 888

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

6 834 497

6 870 497

Skatteskulder

77 201

38 400

Övriga skulder

13 379

13 379

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

6 940 077

6 937 276

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 021 973

7 018 164 ^{ks}

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar	0%
Pågående nyanläggningar	5%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Erhålla koncerbidrag	120 000 120 000	118 000 118 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 346 125	6 346 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 346 125	6 346 125
Utgående redovisat värde	6 346 125	6 346 125
Taxeringsvärden mark	3 840 000	3 840 000
	3 840 000	3 840 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	664 466	664 466
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	664 466	664 466
Ingående avskrivningar	-27 035	
Årets avskrivningar	-27 035	27 035
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 070	27 035
Utgående redovisat värde	610 396	691 501

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	58 000	58 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 000	58 000
Ingående avskrivningar	-31 701	-20 101
Årets avskrivningar	-11 600	-11 600
Utgående ackumulerade avskrivningar	-43 301	-31 701
Utgående redovisat värde	14 699	26 299 _{ks}

2023012006591


Not 6 Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
(varav fastighetsinteckning till förmån för koncernföretag)	(2 000 000)	(2 000 000)
Byggnader och Mark	6 346 125	
	8 346 125	2 000 000

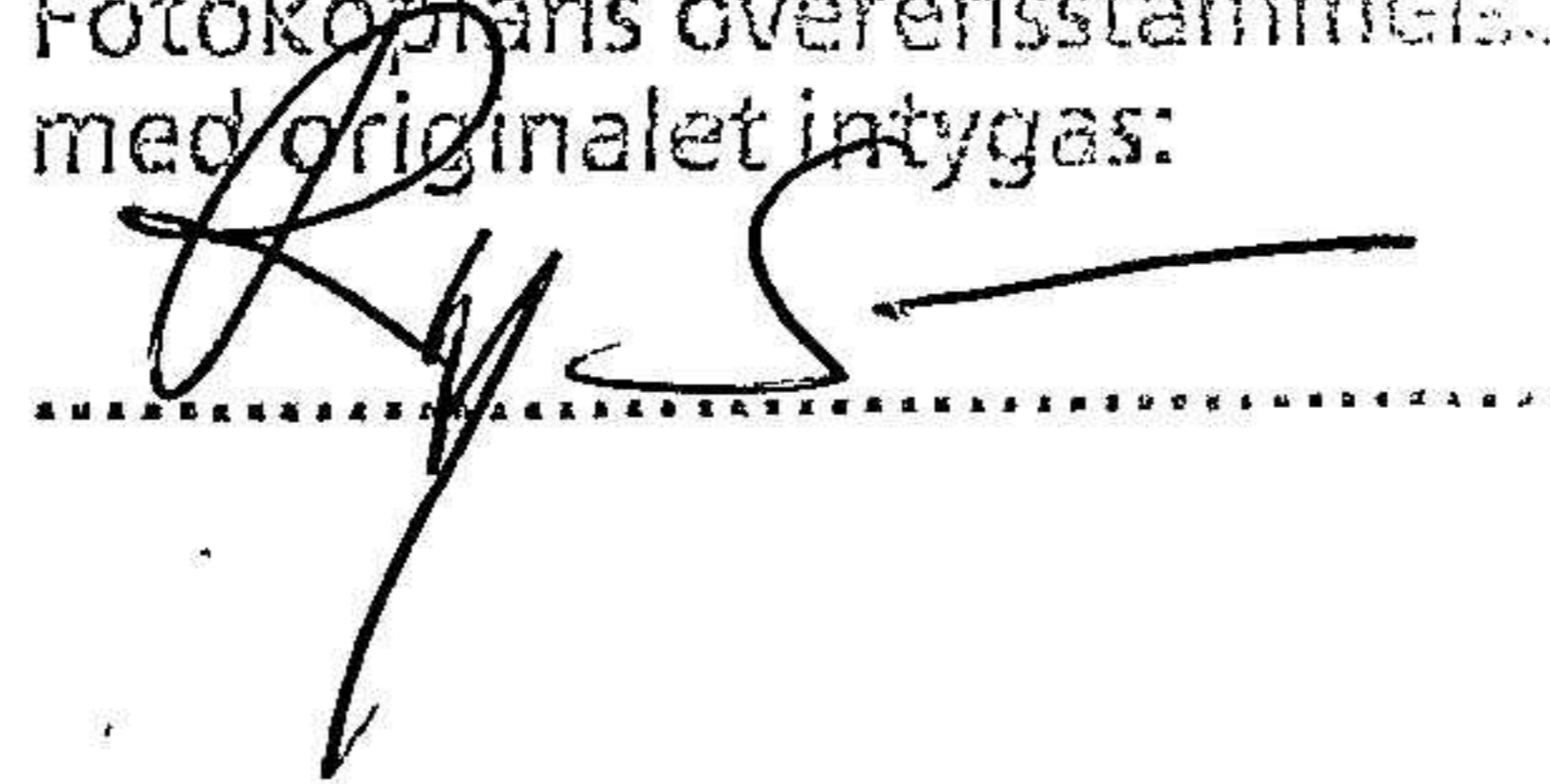
Stockholm den 29 december 2022


Peter Ramani

Min revisionsberättelse har lämnats den 29 december 2022


Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rf Sol i Stockholm AB
Org.nr 559040-9701

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rf Sol i Stockholm AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rf Sol i Stockholm ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rf Sol i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rf Sol i Stockholm AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rf Sol i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 29 december 2022



Ragnar Santesson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

