

Årsredovisning för  
**L Gruppen Projektutveckling AB**

559190-8578

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Nada Bojkovic  
Verkställande direktör

2025-10-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för L Gruppen Projektutveckling AB, 559190-8578, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver projektutveckling av byggnadsverksamhet samt bedriver e-handel för inredningsprodukter och har sitt säte i Stockholm.

#### Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Samtliga aktier i bolaget ägs av L gruppen Bolagsutveckling AB (559259-0151).

### Rättvisande översikt över utvecklingen

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	9 405 547	13 556 747	7 397 787	83 201
Resultat efter finansiella poster	-938 686	627 709	519 979	-229 600
Balansomslutning	2 819 436	3 863 944	2 616 589	1 345 393
Soliditet %	16,5	35,4	35,1	39,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fond för utvecklings- utgifter	Balanserat resultat	Årets resultat
Ingående balans	50 000	297 204	571 835	310 113
Balanseras i ny räkning			310 113	-310 113
Aktivering av utvecklingsutgifter		24 164	-24 164	
Årets resultat				-763 686
<b>Utgående balans</b>	<b>50 000</b>	<b>321 368</b>	<b>857 784</b>	<b>-763 686</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	857 784
Årets resultat	-763 686
<b>Medel att disponera</b>	<b>94 098</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande</i>	
Balanseras i ny räkning	94 098
<b>Summa</b>	<b>94 098</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 405 547	13 556 747
Övriga rörelseintäkter		69 456	216 914
<b>Summa rörelsens intäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 475 003</b>	<b>13 773 661</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 234 953	-8 577 989
Handelsvaror		90 906	33 469
Övriga externa kostnader		-2 572 244	-3 207 286
Personalkostnader	2	-1 572 865	-1 241 864
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 859	-87 426
Övriga rörelsekostnader		0	-37 555
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-10 380 015</b>	<b>-13 118 651</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-905 012</b>	<b>655 010</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 308	188
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 982	-27 489
<b>Summa resultat från finansiella poster</b>		<b>-33 674</b>	<b>-27 301</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-938 686</b>	<b>627 709</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		175 000	-175 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>175 000</b>	<b>-175 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-763 686</b>	<b>452 709</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-110 451
Övriga skatter		0	-34 867
<b>Summa skatter</b>		<b>0</b>	<b>-145 318</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-763 686</b>	<b>310 112</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	273 746	297 204
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	4	0	10 085
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>273 746</b>	<b>307 289</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	37 525	37 525
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>37 525</b>	<b>37 525</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>311 271</b>	<b>344 814</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		390 066	299 160
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>390 066</b>	<b>299 160</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 606 800	2 305 450
Övriga fordringar		62 269	21 249
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 288	352 533
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 702 357</b>	<b>2 679 232</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		71 736	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>71 736</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		344 006	540 738
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>344 006</b>	<b>540 738</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 508 165</b>	<b>3 519 130</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 819 436</b>	<b>3 863 944</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Fond för utvecklingsutgifter		321 368	297 204
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>371 368</b>	<b>347 204</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		857 784	571 835
Årets resultat		-763 686	310 113
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>94 098</b>	<b>881 948</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>465 466</b>	<b>1 229 152</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		0	175 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>0</b>	<b>175 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		0	0
Övriga skulder		7 969	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 969</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		-143 043	-181 623
Skulder till koncernföretag		110 000	240 000
Aktuella skatteskulder		110 451	110 451
Övriga skulder		2 162 220	1 849 570
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		106 373	441 394
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 346 001</b>	<b>2 459 792</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 819 436</b>	<b>3 863 944</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Not 2 Personal

Medelantalet anställda

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Kvinnor	1	1
Män	2	2
<b>Medelantalet anställda</b>	<b>3</b>	<b>3</b>

### Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	773 427	664 052
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Aktiverade utgifter	57 316	109 375
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>830 743</b>	<b>773 427</b>
Ingående avskrivningar	-476 223	-398 880
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-80 774	-77 343
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-556 997</b>	<b>-476 223</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>273 746</b>	<b>297 204</b>

#### Not 4 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 417	50 417
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>50 417</b>	<b>50 417</b>
Ingående avskrivningar	-40 332	-30 249
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-10 085	-10 083
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-50 417</b>	<b>-40 332</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>10 085</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	37 525	24 975
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar		12 550
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>37 525</b>	<b>37 525</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>37 525</b>	<b>37 525</b>

#### Not 6 Upplysning om moderföretag

##### Uppgift om moderföretag

Typ av moderföretag	Företagets namn	Org.nr	Säte
Moderföretag	L Gruppen Bostadsutveckling AB	559259-0151	Stockholm

##### Kommentar till not

Moderbolaget lämnar ej koncernredovisning

## Underskrifter

Stockholm

*Nada Bojkovic*  
Nada Bojkovic  
Verkställande direktör

2025-10-09  
Datum