

Årsredovisning
för
HCR-Fastighet AB
559084-4113

Räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Risto Pyykkö, Styrelseledamot
2025-07-09

Styrelsen för HCR-Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har tidigare bedrivit konsultverksamhet inom fastighetsbranschen. Verksamheten är vilande sen 21/22.

Bolaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	328	-38	209	-286
Soliditet (%)	98	99	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 220 855	-38 314	2 232 541
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning		-38 314	38 314	0
Årets resultat			327 748	327 748
Belopp vid årets utgång	50 000	1 978 541	327 748	2 356 289

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 978 541
årets vinst	327 748
	2 306 289
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (418 kronor per aktie)	209 000
i ny räkning överföres	2 097 289
	2 306 289

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

Not

2024-07-01
-2025-06-30

2023-07-01
-2024-06-30

Rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter

266

276

Summa rörelseintäkter

266

276

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-19 227

-20 371

Summa rörelsekostnader

-19 227

-20 371

Rörelseresultat

-18 961

-20 095

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

359 209

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

12 790

1 611

Räntekostnader och liknande resultatposter

-25 290

-19 830

Summa finansiella poster

346 709

-18 219

Resultat efter finansiella poster

327 748

-38 314

Resultat före skatt

327 748

-38 314

Årets resultat

327 748

-38 314

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	0	2 240 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	2 240 000
Summa anläggningstillgångar		0	2 240 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 265	4 716
Summa kortfristiga fordringar		23 265	4 716
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 378 144	9 431
Summa kassa och bank		2 378 144	9 431
Summa omsättningstillgångar		2 401 409	14 147
SUMMA TILLGÅNGAR		2 401 409	2 254 147
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 978 541	2 220 855
Årets resultat		327 748	-38 314
Summa fritt eget kapital		2 306 289	2 182 541
Summa eget kapital		2 356 289	2 232 541
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		45 120	21 606
Summa kortfristiga skulder		45 120	21 606
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 401 409	2 254 147

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 240 000	2 400 000
Avgående fordringar	-2 240 000	-160 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 240 000
Utgående redovisat värde	0	2 240 000

2025-07-09

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Risto Pyykkö
Risto Pyykkö
Styrelseledamot
2025-07-09